

Số: /TB-UBND

Kẻ Sắt, ngày tháng 7 năm 2026

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc triển khai thực hiện Quyết định số 55/2026/QĐ-UBND ngày 08/7/2026 của UBND thành phố Hải Phòng**

Thực hiện Quyết định số 55/2026/QĐ-UBND ngày 08/7/2026 của UBND thành phố Hải Phòng quy định hệ số điều chỉnh mức thu nhập đủ điều kiện để được mua, thuê mua nhà ở xã hội đối với các đối tượng quy định tại các khoản 5, 6 và 8 Điều 76 Luật Nhà ở năm 2023 trên địa bàn thành phố Hải Phòng; Căn cứ Công văn số 8350/SXD-QLN ngày 24/7/2026 của Sở Xây dựng Hải Phòng về việc triển khai thực hiện Quyết định số 55/2026/QĐ-UBND, UBND xã Kẽ Sắt thông báo như sau:

#### **1. Nội dung triển khai**

- Quyết định số 55/2026/QĐ-UBND quy định hệ số điều chỉnh mức thu nhập đủ điều kiện để được mua, thuê mua nhà ở xã hội trên địa bàn thành phố Hải Phòng là 1,16.
- Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/8/2026.
- Các đối tượng thuộc diện được mua, thuê mua nhà ở xã hội quy định tại khoản 5, khoản 6 và khoản 8 Điều 76 Luật Nhà ở năm 2023 khi có nhu cầu đề nghị nghiên cứu nội dung Quyết định để thực hiện theo đúng quy định.

#### **2. Tổ chức thực hiện**

##### **2.1 Đề nghị các thôn, khu dân cư:**

- Tổ chức tuyên truyền, phổ biến nội dung Quyết định số 55/2026/QĐ-UBND đến toàn thể Nhân dân trên địa bàn bằng các hình thức phù hợp.
- Niêm yết công khai nội dung Quyết định tại Nhà văn hóa thôn, điểm sinh hoạt cộng đồng (nếu cần thiết).

##### **2.2 Công chức Văn hóa - Xã hội:**

- Thực hiện tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh của xã và các nền tảng thông tin của địa phương.
- Phối hợp với các thôn hướng dẫn, giải đáp các nội dung liên quan thuộc phạm vi quản lý.

##### **2.3 Công chức Địa chính - Xây dựng:**

- Phối hợp tuyên truyền, hướng dẫn người dân có nhu cầu tiếp cận chính sách nhà ở xã hội.
- Tiếp nhận, hướng dẫn các tổ chức, cá nhân liên hệ cơ quan có thẩm quyền để được giải quyết theo quy định.

## **2.4 Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam xã và các tổ chức chính trị - xã hội:**

Phối hợp tuyên truyền, phổ biến chính sách về nhà ở xã hội đến đoàn viên, hội viên và Nhân dân.

UBND xã Kẻ Sặt thông báo để các cơ quan, đơn vị, các thôn và toàn thể Nhân dân trên địa bàn xã Kẻ Sặt biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

### ***Nơi nhận:***

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- UBMTTQ và các đoàn thể;
- Các thôn;
- Các phòng, ban chuyên môn;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Đình Lập**