

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện
Dự án Nhà máy sản xuất thiết bị cơ điện và máy nông nghiệp**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số
01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung
một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số
148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung
một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến
hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến
đầu tư;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 1015/TTr-SKHĐT
ngày 09 tháng 4 năm 2024 và Hồ sơ đề xuất thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất
thiết bị cơ điện và máy nông nghiệp của Công ty TNHH cơ khí Toàn Phát.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư
thực hiện Dự án Nhà máy sản xuất thiết bị cơ điện và máy nông nghiệp, với
những nội dung chính như sau:

1. Nhà đầu tư và thông tin về Nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH CƠ KHÍ
TOÀN PHÁT, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu
hạn hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp: 0800275035, do Phòng Đăng ký
kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương cấp lần đầu ngày 04 tháng
10 năm 2002, đăng ký thay đổi lần thứ tám ngày 04 tháng 5 năm 2021.

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Phương Độ, xã Vĩnh Hưng, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương.

2. Tên dự án đầu tư: **NHÀ MÁY SẢN XUẤT THIẾT BỊ CƠ ĐIỆN VÀ MÁY NÔNG NGHIỆP.**

3. Mục tiêu dự án: Sản xuất máy nông nghiệp các loại (máy nghiền ngô, máy xát gạo, máy thái ...), sản xuất động cơ điện nhằm phục vụ nhu cầu thị trường.

4. Quy mô dự án:

4.1. Quy mô sản xuất:

a) Máy nông nghiệp các loại (máy nghiền ngô, máy xát gạo, máy thái...): 180.000 sản phẩm/năm.

b) Động cơ điện: 488.000 sản phẩm/năm.

4.2. Diện tích đất sử dụng: Khoảng 93.910 m².

4.3. Quy mô xây dựng: Theo quy hoạch chi tiết xây dựng được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

5. Tổng vốn đầu tư dự án: 250.688.000.000 VND (Hai trăm năm mươi tỷ, sáu trăm tám mươi tám triệu đồng), trong đó:

5.1. Vốn tự có của Nhà đầu tư để thực hiện dự án: 50.688.000.000 VND.

5.2. Vốn vay để thực hiện dự án: 200.000.000.000 VND.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Bình Minh và xã Vĩnh Hồng, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào hoạt động trong thời hạn 36 tháng, kể từ ngày UBND tỉnh quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án.

Điều 2. Các điều kiện đối với Nhà đầu tư thực hiện dự án

1. Triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng nội dung quy định tại Điều 1 nêu trên; tuân thủ quy định pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, thuế, phòng, chống cháy nổ và pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư; chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

2. Định kỳ hàng Quý, có trách nhiệm lập báo cáo đánh giá tình hình thực hiện dự án, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

Điều 3. Thời hạn hiệu lực của Quyết định chủ trương đầu tư

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành đến khi dự án chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Trách nhiệm thi hành

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Bình Giang Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH cơ khí Toàn Phát và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND xã Bình Minh (huyện Bình Giang);
- UBND xã Vĩnh Hồng (huyện Bình Giang);
- CV VP UBND tỉnh (đ/c Hoàn);
- Lưu: VT, TH, CV. Mạnh (12b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Quân