

Số: /QĐ-UBND

Kẻ Sắt, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao quyền ký các văn bản liên quan đến
công tác quản lý đất đai và môi trường trên địa bàn xã Kẻ Sắt

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KẼ SẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2026 quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 505/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2026 của UBND xã về việc ban hành Quy chế làm việc UBND xã Kẻ Sắt nhiệm kỳ 2026-2031;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tại Tờ trình số 68/TTr-VP ngày 12 tháng 7 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi, nội dung giao quyền

Giao quyền cho ông **Vũ Đình Lập** - Phó Chủ tịch UBND xã ký văn bản liên quan đến công tác quản lý đất đai và môi trường trên địa bàn xã Kẽ Sặt thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân xã.

Điều 2. Trách nhiệm của Ông Vũ Đình Lập - Phó Chủ tịch UBND xã và Ủy ban nhân dân.

1. Thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được giao quyền theo Điều 1 Quyết định này; được bố trí nguồn lực và điều kiện cần thiết khác để thực hiện các nhiệm vụ được giao quyền; chịu trách nhiệm về việc giải quyết các thủ tục hành chính trên đảm bảo đúng quy định của pháp luật; định kỳ hằng năm báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân kết quả thực hiện. Trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc thì phải báo cáo, đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân xem xét, cho ý kiến trước khi thực hiện.

2. Khi thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được giao quyền nêu tại Điều 1 của Quyết định này được sử dụng con dấu của Ủy ban nhân dân xã.

3. Chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao quyền. Không được ủy quyền tiếp đối với những nội dung đã được giao quyền tại Quyết định này.

Điều 3. Thời hạn giao quyền

Từ ngày Quyết định có hiệu lực thi hành đến khi có văn bản khác thay thế Quyết định này.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và ông **Vũ Đình Lập** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Văn phòng UBND thành phố (để b/c);
- TT ĐU, TT HĐND xã (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Công TT điện tử xã;
- Lưu: VP.

Q. CHỦ TỊCH

Phạm Thị Thu Hiền