

Số: /KH-UBND

Kẻ Sắt, ngày tháng 5 năm 2026

## KẾ HOẠCH

### Triển khai rà soát, đánh giá tiêu chuẩn đô thị và thành lập đơn vị hành chính đô thị trên địa bàn xã Kẻ Sắt

Căn cứ Nghị quyết số 111/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; Nghị quyết số 112/2025/UBTVQH15 ngày 24/12/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về tiêu chuẩn của đơn vị hành chính;

Thực hiện Công văn số 365/TTg-TCCV ngày 06/4/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập đơn vị hành chính đô thị; Công văn số 2705/BNVCQĐP ngày 25/3/2026 của Bộ Nội vụ về việc phân loại, lập hồ sơ bản đồ địa giới, công bố số liệu diện tích tự nhiên của đơn vị hành chính và thành lập đơn vị hành chính đô thị;

Thực hiện Kế hoạch số 156/KH-UBND ngày 30/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc triển khai rà soát, đánh giá tiêu chuẩn đô thị và thành lập đơn vị hành chính đô thị trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân xã Kẻ Sắt ban hành Kế hoạch triển khai rà soát, đánh giá tiêu chuẩn đô thị và thành lập đơn vị hành chính đô thị trên địa bàn xã, cụ thể như sau:

## I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

### 1. Mục đích

- Rà soát toàn diện hiện trạng phát triển của xã Kẻ Sắt theo các tiêu chuẩn, tiêu chí về phân loại đô thị, tiêu chuẩn đơn vị hành chính đô thị và điều kiện thành lập phường; xác định rõ mức độ đạt, chưa đạt, nguyên nhân, giải pháp và lộ trình hoàn thiện.

- Làm cơ sở báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố, Sở Nội vụ, Sở Xây dựng xem xét, định hướng việc thành lập đơn vị hành chính đô thị đối với xã Kẻ Sắt khi đủ điều kiện theo quy định.

- Tạo chuyển biến trong quản lý phát triển đô thị, hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, dân cư, đất đai, kiến trúc cảnh quan, môi trường và chất lượng phục vụ Nhân dân.

### 2. Yêu cầu

- Việc rà soát, đánh giá phải bảo đảm khách quan, chính xác, thống nhất; gắn với quy hoạch, điều kiện thực tiễn và khả năng huy động nguồn lực của địa phương; xác định rõ nhiệm vụ, trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị trong tổ chức thực hiện.

## II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

### 1. Rà soát, đánh giá tiêu chuẩn đô thị xã

- Tổ chức rà soát, đánh giá toàn diện hiện trạng xã theo tiêu chuẩn của phường quy định tại Nghị quyết số 112/2025/UBTVQH15, tiêu chuẩn phân loại đô thị quy định tại Nghị quyết số 111/2025/UBTVQH15 và các quy định pháp luật có liên quan; bảo đảm việc đánh giá khách quan, đầy đủ, có số liệu chứng minh cụ thể cho từng tiêu chí.

### **2. Xây dựng hồ sơ Đề án thành lập phường (nếu đủ điều kiện)**

Trên cơ sở kết quả rà soát, trường hợp xã đáp ứng đầy đủ điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định, chủ động phối hợp với các cơ quan chuyên môn cấp trên tổ chức xây dựng hồ sơ Đề án thành lập phường; bảo đảm đúng thành phần hồ sơ, trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật, trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

### **3. Tổ chức thực hiện các giải pháp hoàn thiện tiêu chuẩn đô thị**

Chủ động bố trí nguồn lực, lồng ghép các chương trình, kế hoạch của địa phương để đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị đồng bộ; tăng cường huy động các nguồn lực xã hội, đẩy mạnh đầu tư theo phương thức PPP (đối tác công - tư) đối với hạ tầng giao thông, cấp thoát nước, đô thị thông minh; khuyến khích doanh nghiệp tham gia phát triển đô thị, khu đô thị mới, hạ tầng xã hội, từng bước đáp ứng yêu cầu đô thị hóa theo yêu cầu.

## **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

### **1. Phòng Văn hoá - Xã hội xã**

- Tham mưu UBND xã xây dựng và ban hành Kế hoạch triển khai rà soát, đánh giá tiêu chuẩn đô thị và thành lập đơn vị hành chính đô thị trên địa bàn xã Kế Sặt đảm bảo đúng thời gian quy định.

- Theo dõi, đôn đốc các phòng, đơn vị triển khai thực hiện Kế hoạch này; tổng hợp, tham mưu báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố theo quy định.

- Chủ trì rà soát hệ thống trường học, y tế, văn hóa, thể thao, an sinh xã hội, chất lượng đời sống dân cư và các chỉ tiêu xã hội có liên quan.

- Chủ trì tổng hợp kết quả rà soát gửi về Sở Nội vụ theo quy định, xây dựng Đề án thành lập phường nếu đủ điều kiện, tiêu chuẩn và báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

- Trong quá trình thực hiện, kịp thời đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân xã những vấn đề vượt thẩm quyền (nếu có).

### **2. Phòng Kinh tế xã**

- Chủ trì rà soát, báo cáo số liệu về quy hoạch, đất đai, hạ tầng kỹ thuật, giao thông, cấp thoát nước, môi trường, nhà ở, công trình công cộng, trật tự xây dựng và bản đồ hiện trạng.

- Tổng hợp số liệu lao động, đơn vị dân cư, kinh tế - xã hội; tỷ lệ hộ nghèo; chuẩn hóa biểu mẫu, số liệu thống kê phục vụ đánh giá tiêu chuẩn.

- Tham mưu nguồn kinh phí thực hiện; tổng hợp nhu cầu đầu tư các công trình, nhiệm vụ phục vụ hoàn thiện tiêu chuẩn đô thị.

### **3. Công an xã**

- Cung cấp số liệu dân số, cư trú, an ninh trật tự; phối hợp đánh giá điều kiện quản lý nhà nước khi chuyển sang mô hình đơn vị hành chính đô thị.

### **4. Các phòng, cơ quan, đơn vị có liên quan**

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, phối hợp với cơ quan chủ trì triển khai các nội dung liên quan theo Kế hoạch.

## **IV. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN**

- Ủy ban nhân dân xã xây dựng, ban hành Kế hoạch, hướng dẫn tổ chức triển khai đầy đủ các nhiệm vụ theo chức năng, thẩm quyền, bảo đảm chất lượng và tiến độ.

- Các Phòng, đơn vị tổ chức rà soát, đánh giá theo các tiêu chuẩn của phường quy định tại Nghị quyết số 112/2025/UBTVQH15, tiêu chuẩn phân loại đô thị quy định tại Nghị quyết số 111/2025/UBTVQH15 và các văn bản pháp luật có liên quan gửi về Ủy ban nhân dân xã (qua Phòng Văn hóa-Xã hội xã) **muộn nhất trong ngày 19/5/2026** để tổng hợp, báo cáo Sở Nội vụ và Ủy ban nhân dân thành phố.

Trường hợp đáp ứng đủ điều kiện, tiêu chuẩn thì phối hợp xây dựng hồ sơ Đề án thành lập phường, thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục theo quy định để trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

## **V. KINH PHÍ THỰC HIỆN**

Kinh phí thực hiện từ ngân sách xã theo phân cấp, nguồn hỗ trợ của cấp trên và các nguồn hợp pháp khác; bảo đảm sử dụng đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả, thanh quyết toán theo quy định.

Trên đây là Kế hoạch triển khai rà soát, đánh giá tiêu chuẩn đô thị và thành lập đơn vị hành chính đô thị trên địa bàn xã Kê Sặt. Ủy ban nhân dân xã Kê Sặt yêu cầu các phòng, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị phản ánh về UBND xã (qua phòng Văn hóa - Xã hội) để xem xét, giải quyết./.

#### **Nơi nhận:**

- UBND TP;
- Sở Nội vụ thành phố;
- TT Đảng ủy-HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Các phòng, đơn vị thuộc UBND xã;
- Lưu: VT, VHXH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Thị Thu Hiền**