

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HÙNG THẮNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v lập danh sách các dự án, khu đất cần
nghiên cứu, thu hút đầu tư

Hùng Thắng, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Sở Tài chính

Thực hiện Công văn số 7054/STC-QLĐTNNNS ngày 10/10/2025 của Sở Tài chính về việc tổ chức Hội nghị xúc tiến đầu tư, hướng dẫn, phổ biến quy định của pháp luật và lập danh sách các dự án, khu đất cần nghiên cứu, thu hút đầu tư.

Sau khi kiểm tra, rà soát, Ủy ban nhân dân xã Hùng Thắng báo cáo như sau:

1. Tình hình kinh tế xã hội, tiềm năng, thế mạnh, định hướng phát triển và nhu cầu thu hút đầu tư

Xã Hùng Thắng được thành lập trên cơ sở hợp nhất 2 xã Hùng Thắng và xã Vinh Quang cũ với diện tích trên 43km², dân số khoảng 27.000 người.

Hùng Thắng là xã ven biển, có hệ thống giao thông kết nối thuận lợi cả về giao thông đường bộ và giao thông đường thủy. Do vậy từ nhiều năm nay, người dân đã tận dụng lợi thế để phát triển các ngành nghề nuôi trồng, đánh bắt hải sản.

Cùng với lợi thế có vị trí địa lý tiếp giáp với biển, phát triển kinh tế biển thì việc mặn xâm nhập trong những năm qua cũng rất đáng báo động. Diện tích đất nông nghiệp của địa phương bị mặn xâm nhập dẫn đến năng suất không cao. Do đó, UBND xã cũng đã đề xuất với các Sở, ngành thành phố cho phép xã Hùng Thắng chuyển dịch cơ cấu sản xuất từ sản xuất nông nghiệp chuyển dần sang sản xuất công nghiệp. Chuyển các vùng nuôi trồng không hiệu quả sang định hướng phát triển công nghiệp.

Đến thời điểm hiện tại, trên địa bàn xã định hướng phát triển 05 dự án về các lĩnh vực sản xuất công nghiệp, logistic, nhà ở. Qua đó, rất cần các nhà đầu tư có năng lực quan tâm, nghiên cứu, sớm đưa các dự án vào hoạt động, góp phần phát triển kinh tế của địa phương, giải quyết việc làm cho lực lượng lao động.

2. Các khu đất, dự án cần kêu gọi, thu hút Nhà đầu tư quan tâm, nghiên cứu, tham gia thực hiện trên địa bàn

Trên địa bàn xã có 05 dự án đang triển khai các thủ tục lập quy hoạch, chủ trương đầu tư để triển khai dự án như sau:

- + Dự án Khu công nghiệp Tiên Lãng 1;
- + Dự án Khu công nghiệp Tiên Lãng 2;
- + Dự án khu tái định cư Hùng Thắng;
- + Dự án Khu cảng biển và trung tâm logistic;
- + Dự án Khu đô thị Hùng Thắng.

Về khó khăn, vướng mắc để thực hiện các dự án: việc điều chỉnh quy hoạch là một trong những khó khăn, vướng mắc cần được giải quyết. Dự án KCN Tiên Lãng 1 và Khu Tái định cư Hùng Thắng đã phù hợp với quy hoạch chung thành phố Hải Phòng (QH323) tuy nhiên chưa phù hợp với quy hoạch của xã. Do vậy, dự án chưa đảm bảo phù hợp với các quy định hiện hành để triển khai dự án.

3. Cử cán bộ đầu mối

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số điện thoại
1	Vũ Huy Hoàng	Chuyên viên phòng Kinh tế	0394687183

Ủy ban nhân dân xã Hùng Thắng trân trọng báo cáo, đề xuất./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT; KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vũ Trọng Thủy