

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG HƯNG ĐẠO

Số: ~~1173~~ QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hưng Đạo, ngày ~~31~~ tháng ~~7~~ năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về chủ trương đầu tư Dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở Đảng uỷ - HĐND -
UBND - UBMTTQVN phường Hưng Đạo

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HƯNG ĐẠO

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều
của Luật xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật sửa đổi một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo
phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật
Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý,
sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số ~~85/2025/NĐ-CP~~ ngày 8/4/2025 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; Nghị định số
275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số
điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của chính phủ quy định
chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ
quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý
hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về
quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông báo số 681/TB-VP ngày 27/11/2025 của Văn phòng Ủy ban
nhân dân thành phố về việc dự kiến nguồn vốn đầu tư công bổ sung có mục tiêu
từ nguồn ngân sách thành phố Hải Phòng cho ngân sách cấp xã và dự kiến
nguồn thu tiền sử dụng đất được điều tiết trong giai đoạn 2026-2030 và năm
2026;

Căn cứ Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của Hội đồng nhân
dân thành phố về kế hoạch đầu tư công thành phố năm 2026; Căn cứ Quyết định
số 5068/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành
phố Hải Phòng về giao kế hoạch các nguồn vốn đầu tư công năm 2026; Căn cứ



Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân phường về việc thông qua kế hoạch đầu tư công năm 2026; Căn cứ Quyết định số 1208/QĐ-UBND ngày 24/12/2025 của Ủy ban nhân dân phường về việc giao kế hoạch các nguồn vốn đầu tư công năm 2026 nguồn vốn đầu tư công năm 2026

Xét đề nghị của Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Hưng Đạo tại Tờ trình số 20/TTr-TTĐVSNC ngày 3/3/2026 về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, sửa chữa trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND - UBMTTQVN phường Hưng Đạo; Báo cáo thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án của Phòng Kinh tế, Đô thị số 21/BC-KTHTĐT ngày 03/3/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Cải tạo, sửa chữa trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND - UBMTTQVN phường Hưng Đạo do Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Hưng Đạo lập với các nội dung chủ yếu sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Khắc phục tình trạng xuống cấp, sắp xếp lại không gian làm việc để đảm bảo môi trường công sở khang trang, hiện đại. Việc này giúp nâng cao năng lực phục vụ nhân dân, tinh gọn bộ máy hành chính và đáp ứng tốt các tiêu chuẩn về cơ sở vật chất theo quy định.

2. Quy mô đầu tư

- Cải tạo sửa chữa 03 phòng làm việc hiện trạng ở tầng 1 thành 01 phòng phục vụ hành chính công với diện tích 192,5m²; sửa chữa phòng họp tầng 2 thành 02 phòng làm việc với diện tích 50m² và 24m². Di chuyển, lắp đặt thiết bị hoàn thiện công năng các phòng sửa chữa.

- Cải tạo sửa chữa các nhà vệ sinh thuộc khu làm việc của Đảng ủy và UBND.

- Trung tâm phục vụ biểu diễn: cải tạo sửa chữa khu vực sân khấu, hệ thống điện chiếu sáng, âm thanh, điều hòa.

- Sửa chữa, gia cố mái các dãy nhà; Bả, sơn lại tường một số phòng làm việc bị ngấm mốc, bong tróc.

3. Nhóm dự án: C

4. Tổng mức đầu tư: 7.507.000.000 đồng

(Bằng chữ: Bảy tỷ, năm trăm linh bảy triệu đồng).

5. Cơ cấu nguồn vốn:

- Nguồn đầu tư công.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Hưng Đạo, thành phố Hải Phòng

7. Thời gian thực hiện dự án: 2026-2027

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Năm 2026: Thực hiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư dự án.

- Năm 2026 - 2027: Triển khai các công tác thực hiện đầu tư. Thi công dự án, hoàn thành, nghiệm thu, quyết toán, bàn giao công trình đưa vào sử dụng.

Điều 2: Tổ chức thực hiện

1. Giao Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường là chủ đầu tư thực hiện dự án, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình, trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan; tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật; sử dụng vốn đúng mục đích, đảm bảo hiệu quả vốn đầu tư, không phát sinh nợ xây dựng cơ bản; đảm bảo chất lượng và tiến độ công trình.

2. Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tham mưu Ủy ban nhân dân phường bố trí vốn cho dự án đúng tiến độ kế hoạch đề ra; tăng cường công tác kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn thực hiện; thực hiện chế độ báo cáo Ủy ban nhân dân phường về tình hình thực hiện dự án theo quy định.

Điều 3: Các Ông (Bà): Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân phường, Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Giám đốc Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường và Thủ trưởng các cơ quan liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- TTĐU;
- TT HĐND phường;
- UBND phường;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Minh

