

18/6

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NAM SÁCH, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 78/NY - CCNS

Hải Phòng, ngày 17 tháng 6 năm 2026

**NIÊM YẾT VIỆC THỤ LÝ CÔNG CHỨNG VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN CỦA
ÔNG MẠC VĂN VƯỢNG ĐÃ CHẾT ĐỂ LẠI.**

Văn phòng công chứng Nam Sách, thành phố Hải Phòng nhận được yêu cầu của bà Dương Thị Tập yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản của ông Mạc Văn Vượng để lại.

Tôi – **Đinh Thọ Hồi** – Trưởng Văn phòng công chứng Nam Sách, thành phố Hải Phòng niêm yết việc thụ lý công chứng văn bản phân chia di sản của ông Mạc Văn Vượng để lại như sau:

I – Người để lại di sản:

Ông **Mạc Văn Vượng**, sinh năm 1949, đã chết ngày 04/01/2023, nơi chết tại xã Nam Hưng, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương theo Trích lục khai tử số 43/TLKT do Ủy ban nhân dân xã Nam Hưng, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương cấp ngày 13/9/2023.

II – Người phân chia di sản thừa kế.

Người phân chia di sản thừa kế của ông Mạc Văn Vượng là bà Dương Thị Tập.

Bà **Dương Thị Tập**, sinh ngày 01/01/1949, căn cước công dân số 030149002127 cấp tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại thôn Trần Xá, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng.

III. Quan hệ thừa kế giữa người thừa kế với người để lại di sản thừa kế.

Người phân chia di sản thừa kế tự khai và cam đoan rằng:

Trước khi chết ông Mạc Văn Vượng không để lại di chúc và không để lại bất kỳ nghĩa vụ nào về tài sản.

Tại khoản 1, điều 651, Bộ luật Dân sự 2015 đã ghi: “Những người thừa kế theo pháp luật được quy định theo thứ tự sau đây:

a) Hàng thừa kế thứ nhất gồm: vợ, chồng, cha đẻ, mẹ đẻ, cha nuôi, mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi của người chết”.

1. **Cha đẻ:** Ông **Mạc Văn Trại**, sinh năm 1913, đã chết ngày 09/7/1965, nơi chết tại thôn Trần Xá, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng theo Trích lục khai tử số 125/2026/TLKT do Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng cấp ngày 23/5/2026.

2. **Mẹ đẻ:** Bà **Hoàng Thị Nhỡ**, sinh năm 1915, đã chết ngày 28/9/1953, nơi chết tại thôn Trần Xá, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng theo Trích lục khai tử số 126/2026/TLKT do Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng cấp ngày 23/5/2026.

3. **Vợ:** Bà **Dương Thị Tập**, sinh ngày 01/01/1949, căn cước công dân số 030149002127 cấp tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại thôn Trần Xá, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng.

4. **Con đẻ:**

1. Bà **Mạc Thị Nga**, sinh ngày 19/6/1973, căn cước công dân số 030173019078 cấp tại cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại Bình Lộc, phường Lê Thanh Nghị, thành phố Hải Phòng.

2. Ông **Mạc Hồng Vân**, sinh ngày 08/04/1976, căn cước công dân số 030076010471 cấp tại cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại: Thôn Hưng Tân, xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai

3. Bà **Mạc Thị Đức**, sinh ngày 10/12/1978, căn cước công dân số 030178016804 cấp tại cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại thôn Trần Xá, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng.

4. Ông **Mạc Văn Tài**, sinh ngày 09/9/1981, căn cước công dân số 030081006118 cấp tại cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại thôn Bạch Tây, xã Trần Phú, thành phố Hải Phòng.

Ngoài những người trên ông Mạc Văn Vạng không còn ai là vợ, cha nuôi, mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi.

Tại Điều 613 Bộ luật Dân sự năm 2015 quy định: “Người thừa kế là cá nhân phải là người còn sống vào thời điểm mở thừa kế ...”.

Ông Mạc Văn Trại, bà Nguyễn Thị Nhỡ là cha đẻ, mẹ đẻ của ông Mạc Văn Vạng đều đã chết trước ông Mạc Văn Vạng nên không được thừa kế di sản của ông Mạc Văn Vạng.

Vào thời điểm mở thừa kế, di sản của ông Mạc Văn Vạng có 05 người được thừa kế gồm vợ là bà Dương Thị Tập và 04 con đẻ là bà Mạc Thị Nga, ông Mạc Hồng Vân, bà Mạc Thị Đức, ông Mạc Văn Tài.

Bà Mạc Thị Nga, bà Mạc Thị Đức, ông Mạc Văn Tài đã từ chối nhận di sản thừa kế theo văn bản từ chối nhận di sản số 1096/2026/CCGD do Văn phòng công chứng Nam Sách, thành phố Hải Phòng chứng nhận ngày 19/5/2026.

Ông Mạc Hồng Vân đã từ chối nhận di sản thừa kế theo văn bản từ chối nhận di sản số 396/2026/CCGD do Văn phòng công chứng Nam Sách, thành phố Hải Phòng chứng nhận ngày 05/3/2026.

Tại khoản 1, điều 620 Bộ luật Dân sự 2015 quy định: “Người thừa kế có quyền từ chối nhận di sản, trừ trường hợp việc từ chối nhằm trốn tránh việc thực hiện nghĩa vụ tài sản của mình đối với người khác...”.

Tại khoản 3, điều 620 Bộ luật Dân sự 2015 quy định: “Việc từ chối nhận di sản phải được thể hiện trước thời điểm phân chia di sản”. Việc từ chối nhận di sản thừa kế của bà Mạc Thị Nga, ông Mạc Hồng Vân, bà Mạc Thị Đức, ông Mạc Văn Tài là đúng pháp luật nên được chấp nhận.

Như vậy, cho đến nay những người được thừa kế di sản của ông Mạc Văn Vạng chỉ còn một mình tôi Dương Thị Tập được hưởng.

IV - Danh mục di sản thừa kế:

Di sản thừa kế của ông Mạc Văn Vạng là một phần quyền sử dụng đất nằm trong khối tài sản chung với bà Dương Thị Tập, tại thửa đất số 113; tờ bản đồ số 7, địa chỉ thửa đất tại xã Nam Hưng, huyện Nam Thanh, tỉnh Hải Hưng nay là xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 400782, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03 0631 QSDD/NaT được Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Hưng cấp ngày 26/08/1991. Giấy C.N.Q.S.D đất được sử dụng hợp pháp do Ủy ban nhân dân huyện Nam Sách xác nhận ngày 01/11/2001.

Nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi cho Văn phòng công chứng Nam Sách, thành phố Hải Phòng. Địa chỉ: Số 25 đường Trần Hưng Đạo, xã Nam Sách, thành phố Hải Phòng và thông tin cho Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng nơi thực hiện việc niêm yết.

Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng nơi niêm yết có trách nhiệm xác nhận việc niêm yết và bảo quản việc niêm yết trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG



**TRƯỞNG VĂN PHÒNG
ĐINH THỌ HỒI**

2011
N P
IG C
M S
H - 7