

Số: /TB-UBND

Hợp Tiến, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai các hàng thừa kế và di sản thừa kế để lại của ông Mạc Văn Tuấn tại xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng

UBND xã Hợp Tiến nhận được yêu cầu của bà Hà Thị May (vợ ông Mạc Văn Tuấn) về việc chứng thực văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông Mạc Văn Tuấn để lại, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Họ tên: Ông Mạc Văn Tuấn, chết năm 2025 theo trích lục khai tử bản sao số 607/2025/TLKT-BS do UBND xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng cấp ngày 24/12/2025.

Nơi thường trú cuối cùng: xã Nam Tân, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương nay là xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng.

II. Những người thừa kế theo Pháp luật:

- Căn cứ theo Quy định của Điều 651 Bộ Luật dân sự thì: những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất được hưởng thừa kế theo Pháp luật: “ Vợ, chồng, cha mẹ đẻ, cha mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi của người chết”

- Căn cứ vào hồ sơ tự khai của bà Hà Thị May thì những người dưới đây hưởng thừa kế theo Pháp luật của ông Mạc Văn Tuấn gồm:

1. Bố đẻ ông Mạc Văn Tuấn là cụ ông Mạc Thành Nhi chết năm 2012 theo trích lục khai tử bản sao số 214/2026/TLKT-BS do UBND xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng cấp ngày 02/04/2026.

2. Mẹ đẻ ông Mạc Văn Tuấn là cụ bà Trần Thị Thinh đã chết theo trích lục khai tử bản sao số 215/2026/TLKT-BS do UBND xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng sao từ dữ liệu hộ điện tử số 55/1993 tháng 6 năm 1993 ngày 02/04/2026.

3. Vợ ông Mạc Văn Tuấn là bà Hà Thị May, sinh năm 1969, Căn cước công dân số 030169004258 Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 10/08/2021, thường trú xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng.

4. Ông Mạc Văn Tú (con đẻ ông Mạc Văn Tuấn) sinh năm 1990, Căn cước công dân số 030090006897 Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 11/8/2021. Thường trú xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng.

5. Bà Mạc Thị Yến (con đẻ ông Mạc Văn Tuấn), sinh năm 1998, Căn cước số 030198006385 Bộ công an cấp ngày 27/02/2025. Thường trú xã Nam Tân, thành phố Hải Phòng.

III. Di sản thừa kế để lại đề nghị phân chia gồm có:

Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 970822, Vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0366QSĐĐ/1009QĐ-UB do UBND huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương cấp ngày 25/10/2002.

- Thửa đất số 136;
- Tờ bản đồ số 05;

- Địa chỉ thửa đất: xã Nam Tân, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương nay là xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng.

- Diện tích đất thuộc di sản thừa kế: 142,5m² (Một trăm bốn mươi hai phẩy lăm mét vuông).

- Mục đích sử dụng: + Đất ở: 100m²

+ Đất cây lâu năm: 42,5m²

- Thời hạn sử dụng: + Đất ở: Lâu dài

+ Đất cây lâu năm: Lâu dài.

- UBND xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng niêm yết thông báo về việc công khai các hàng thừa kế và di sản thừa kế do ông Mạc Văn Tuấn để lại, tại trụ sở UBND xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng địa chỉ thôn Đầu Bến, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng và trên Cổng thông tin điện tử của xã trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày kể từ ngày ra thông báo này. Nếu các cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế, bỏ sót di sản thừa kế, di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại thì khiếu nại và tố cáo được gửi đến UBND xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng.

- Hết thời hạn niêm yết nếu không nhận được đơn khiếu nại, tố cáo về các vấn đề trên thì UBND xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng sẽ tiến hành chứng thực văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông Mạc Văn Tuấn để lại theo quy định của Pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử xã;

- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Thị Lan Phương