

131/10

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG  
HẢI DƯƠNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**

Số: 173.... /NY – VPCC

V/v: Đề nghị niêm yết việc tiếp nhận công  
chứng Văn bản phân chia di sản

Hải Phòng, ngày 12 tháng 10 năm 2026

**Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng**

Văn phòng công chứng Hải Dương nhận được yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản của bà Vũ Thị Hưng đối với di sản của ông Bùi Văn Giảng để lại.

Văn phòng công chứng Hải Dương niêm yết việc tiếp nhận yêu cầu công chứng văn bản phân chia di sản của ông Bùi Văn Giảng để lại như sau:

**I - Người để lại di sản:**

Ông **BÙI VĂN GIẢNG**, sinh ngày 14 ngày 05 tháng 1960, chết ngày 18/06/2026. Trích lục khai tử số 148/2026/TLKT do Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng cấp ngày 19/06/2026. Nơi thường trú cuối cùng tại thôn Đột Hạ, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng.

**II - Những người thừa kế theo pháp luật và quan hệ với ông Bùi Văn Giảng:**

1. Ông **BÙI VĂN TRẮC**, sinh ngày 13/10/1932 Căn cước công dân số 030032005394, cấp ngày 10/8/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội. Nơi thường trú tại thôn Đột Hạ, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng

Mối quan hệ với người để lại di sản: Cha đẻ của ông Bùi Văn Giảng.

2. Cụ **Nguyễn Thị Kính**, sinh ngày 10/07/1935 chết ngày 13/11/2021, theo trích lục khai tử số 495/2026/TLKT-BS do UBND xã Hợp Tiến cấp ngày 23/06/2026. Nơi thường trú cuối cùng tại thôn Đột Hạ, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng

Mối quan hệ với người để lại di sản: Mẹ đẻ của ông Bùi Văn Giảng.

3. Bà **VŨ THỊ HƯNG**, sinh ngày 04 tháng 05 năm 1967, căn cước công dân số 030167003769 cấp ngày 10/08/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội. Nơi cư trú tại: thôn Đột Hạ, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng.

Mối quan hệ với người để lại di sản: là vợ của ông Bùi Văn Giảng.

4. Ông **BÙI VĂN HẢI**, sinh ngày 18 tháng 05 năm 1992, căn cước công dân số 030092004295 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/10/2022. Nơi cư trú tại số 708 K3 đô thị mới Việt Hưng, cụm Giang Biên, phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội.

Mối quan hệ với người để lại di sản: là con đẻ của ông Bùi Văn Giảng.

5. Ông **BÙI QUANG LINH**, sinh ngày 02 tháng 01 năm 2000, căn cước số 030200000676 do Bộ công an cấp ngày 06/01/2025. Nơi cư trú tại số 708 K3 đô thị mới Việt Hưng, cụm Giang Biên, phường Việt Hưng, thành phố Hà Nội.

Mối quan hệ với người để lại di sản: là con đẻ của ông Bùi Văn Giảng.

Ngoài những người có tên nêu trên, trước khi chết ông Bùi Văn Giảng không còn ai là cha nuôi, mẹ nuôi, vợ, con đẻ, con nuôi hợp pháp nào khác hoặc người có công nuôi



dưỡng, chăm sóc như cha, mẹ, con hay người phải nuôi dưỡng nào khác theo quy định của pháp luật

(\*). Như vậy, vào thời điểm mở thừa kế sản của ông Bùi Văn Giảng, sinh ngày 14 ngày 05 tháng 1960, chết ngày 18/06/2026, thì những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất theo pháp luật sau đây được hưởng di sản gồm:

- (1). Ông Bùi Văn Trắc là cha đẻ của ông Giảng.
- (2). Bà Vũ Thị Hưng là vợ của ông Giảng
- (3). Ông Bùi Văn Hải là con đẻ của ông Giảng
- (4). Ông Bùi Quang Linh, là con đẻ của ông Giảng

### III - Danh mục di sản thừa kế gồm có:

1. Di sản của ông Bùi Văn Giảng, để lại là quyền sử dụng một phần thửa đất số: 178; Tờ bản đồ 05; Địa chỉ: xã Nam Tân, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương (nay là xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng) ; diện tích 85,0m<sup>2</sup> đất ở, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **U 946223**, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: **0390QSDĐ/1009 QĐ.UB**, do Ủy ban nhân dân huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương cấp ngày **25/10/2002**.

Văn phòng công chứng Hải Dương kính đề nghị Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng thực hiện việc niêm yết công khai văn bản này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng trong thời gian 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết. Trong thời gian niêm yết trên, nếu cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản; người để lại di sản đã lập di chúc; di sản thừa kế có tranh chấp thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi đến: **Văn phòng công chứng Hải Dương, thành phố Hải Phòng địa chỉ: số 77 đường Ngô Quyền, phường Thành Đông, thành phố Hải Phòng và Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng.**

Sau 15 ngày kể từ ngày Niêm yết nếu không nhận được khiếu nại, tố cáo về các vấn đề trên, thì đề nghị Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng xác nhận bằng văn bản kết quả niêm yết trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày kết thúc việc niêm yết theo quy định của pháp luật để Văn phòng công chứng Hải Dương sẽ tiến hành công chứng Văn bản phân chia di sản của ông Bùi Văn Giảng để lại theo quy định của pháp luật.

Rất mong được sự giúp đỡ của Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng trong việc niêm yết văn bản này nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của công dân.

Nơi nhận:

- UBND xã Hợp Tiến
- Lưu: VT.

