

Niêm yết việc tiếp nhận
Công chứng Văn bản phân chia di sản

Văn phòng công chứng Vũ Vân, thành phố Hải Phòng nhận được yêu cầu của ông Vương Đình Thạch (là chồng của bà Phạm Thị Nga) về việc công chứng Văn bản phân chia di sản của bà Phạm Thị Nga để lại, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản

Bà **Phạm Thị Nga**, sinh ngày 19/07/1963, chết ngày 22/01/2025; Căn cứ theo Trích lục khai tử số 09/2025/TLKT do Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương (nay là xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng) cấp ngày 12/02/2025.

- Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: thôn La Đồi, xã Hợp Tiến, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương (nay là thôn La Đồi, xã Nam Sách, thành phố Hải Phòng).

II. Những người thừa kế theo pháp luật và quan hệ với người để lại di sản:

Căn cứ theo hồ sơ yêu cầu của ông Vương Đình Thạch về việc công chứng Văn bản phân chia di sản của bà Phạm Thị Nga để lại thể hiện:

Trước khi chết bà Phạm Thị Nga không để lại Di chúc, những người thừa kế của bà Phạm Thị Nga gồm:

1. Bố, mẹ đẻ của bà Phạm Thị Nga:

- Ông **Phạm Đình Khuy**, sinh ngày 20/01/1937, Căn cước công dân số 030037003037 cấp ngày 20/8/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại thôn La Đồi, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng (trước đây là thôn La Đồi, xã Hợp Tiến, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương).

- Bà **Nguyễn Thị Là**, sinh ngày 18/02/1935, Căn cước công dân số 030135002156 cấp ngày 10/8/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại thôn La Đồi, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng (trước đây là thôn La Đồi, xã Hợp Tiến, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương).

2. Chồng của bà Phạm Thị Nga:

- Ông **Vương Đình Thạch**, sinh ngày 05/10/1960, Căn cước công dân số 030060005369 cấp ngày 10/8/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại thôn La Đồi, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng (trước đây là thôn La Đồi, xã Hợp Tiến, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương).

3. Các con đẻ bà Phạm Thị Nga:

- Bà **Vương Thị Huệ**, sinh ngày 26/9/1986, Căn cước công dân số 030186000916 cấp ngày 22/11/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi thường trú tại tổ 68, khu 7, phường Vĩnh Hưng, tỉnh Quảng Ninh (*trước đây là tổ 68, khu 7, phường Hà Khẩu, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh*).

- Ông **Vương Đình Hanh**, sinh ngày 08/9/1990, Căn cước số 030090023801 cấp ngày 16/01/2025 tại Bộ Công an; Nơi thường trú tại thôn La Đồi, xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng (*trước đây là thôn La Đồi, xã Hợp Tiến, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương*).

III. DI SẢN

Di sản của bà Phạm Thị Nga là: 1/2 (*Một phần hai*) quyền sử dụng đất tương ứng: **45,0 m²** (**Bằng chữ: Bốn mươi lăm phẩy không mét vuông**) trong tổng diện tích: 90,0 m² đất tại thửa đất số 265; tờ bản đồ số 13; địa chỉ thửa đất tại: xã Thanh Quang, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương (*nay là xã Trần Phú, thành phố Hải Phòng*).

Căn cứ theo: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với số **CQ 638073**, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 00011 do Ủy ban nhân dân huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương cấp ngày 21/02/2019 mang tên ông **Vương Đình Thạch** và bà **Phạm Thị Nga**.

Văn Phòng Công Chứng Vũ Văn, thành phố Hải Phòng niêm yết công khai việc tiếp nhận công chứng Văn bản phân chia di sản này tại Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến, thành phố Hải Phòng là nơi thường trú cuối cùng của người để lại di sản và Ủy ban nhân dân xã Trần Phú, thành phố Hải Phòng là nơi có bất động sản trong thời hạn 15 (*mười lăm*) ngày kể từ ngày niêm yết.

Trong thời gian niêm yết trên, nếu cá nhân, tổ chức nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế; di sản không thuộc quyền sử dụng của người để lại di sản; thì khiếu nại, tố cáo đó được gửi đến: Văn phòng Công chứng Vũ Văn; Địa chỉ tại: xã Nam Sách, thành phố Hải Phòng; Điện thoại: 02203.755.755 và thông tin cho Ủy ban nhân dân xã Hợp Tiến và Ủy ban nhân dân xã Trần Phú, thành phố Hải Phòng là nơi thực hiện việc niêm yết.

Nơi nhận:

- UBND xã Hợp Tiến;
- UBND xã Trần Phú;
- Lưu: VPCC Vũ Văn.

