

Số: 205/KH-UBND

Hồng Bàng, ngày 22 tháng 5 năm 2026

## KẾ HOẠCH

**Lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về nội dung Đề án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 khu vực phường Hồng Bàng, An Dương, An Hải và Hòa Bình**

*Địa điểm: phường Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng*

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 47/2024/QH15;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 144/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-TTg ngày 27/5/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc thí điểm phân cấp thẩm quyền phê duyệt, trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng khu chức năng, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị;

Căn cứ Quyết định số 323/QĐ-TTg ngày 30/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Công văn số 3822/VP-XDCT ngày 09/4/2026 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc nghiên cứu điều chỉnh cục bộ quy hoạch một số khu vực thuộc phường Hồng Bàng và phường An Hải;

Căn cứ Công văn số 5159/SXD-QHKT ngày 18/5/2026 của Sở Xây dựng về việc phối hợp lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan đối với Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng và đô thị mới Thủy Nguyên;

Ủy ban nhân dân phường Hồng Bàng ban hành kế hoạch lấy ý kiến cộng

đồng dân cư, tổ chức, cá nhân trên địa bàn tham gia vào Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 khu vực phường Hồng Bàng, An Dương, An Hải và Hòa Bình với những nội dung sau:

## **1. Mục đích, yêu cầu:**

### *1.1. Mục đích:*

- Lấy ý kiến của các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tham gia đóng góp ý kiến vào đồ án theo quy định của pháp luật.

- Các ý kiến đóng góp của các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư được đơn vị nghiên cứu tiếp thu giải trình, chỉnh sửa và hoàn thiện, trình cơ quan chức năng có thẩm quyền xem xét, phê duyệt.

### *1.2. Yêu cầu:*

- Việc tổ chức phải được chuẩn bị chu đáo, cung cấp đầy đủ thông tin để đại diện các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tìm hiểu và tham gia ý kiến.

- Phải thông báo rộng rãi để các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư được biết và nghiên cứu, từ đó tham gia ý kiến vào nội dung đồ án.

- Việc lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư phải đảm bảo tính hiệu quả cao, tránh hình thức lãng phí.

## **2. Nội dung kế hoạch:**

### *2.1. Thời gian trưng bày, lấy ý kiến:*

- Tối thiểu 20 ngày, không quá 30 ngày kể từ ngày ban hành kế hoạch.

### *2.2. Địa điểm:*

- Tổ chức trưng bày lấy kiến: tại UBND phường Hồng Bàng.

### *2.3. Thành phần hồ sơ lấy ý kiến:*

- Các nội dung xin ý kiến và bản vẽ theo quy định.

- Phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư.

### *2.4. Hình thức tham gia ý kiến:*

- Các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tìm hiểu nội dung đồ án Quy hoạch, tham gia ý kiến vào phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân

tại nơi trưng bày .

### **3. Tổ chức thực hiện:**

#### *3.1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:*

- Chuẩn bị pano trưng bày, phiếu lấy ý kiến, phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư, tổ chức, cá nhân vào đồ án và tuyên truyền về đồ án đến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn.

#### *3.2. Phòng Văn hóa – Xã hội:*

- Chuẩn bị địa điểm trưng bày pano (địa điểm thuận lợi, dễ quan sát).

- Tuyên truyền nội dung về đồ án đến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn trên hệ thống loa truyền thanh của địa phương.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân về Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 khu vực phường Hồng Bàng, An Dương, An Hải và Hòa Bình. Ủy ban nhân dân phường Hồng Bàng yêu cầu các đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- CT, PCT UBND phường;
- Phòng VH-XH;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT (Thắng).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Phạm Văn Đoan**