

Số: 01/PA-UBND

Hòa Bình, ngày 29 tháng 5 năm 2026

PHƯƠNG ÁN

Sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Hòa Bình

I. CƠ SỞ CHÍNH TRỊ VÀ CĂN CỨ XÂY DỰNG PHƯƠNG ÁN

1.1. Cơ sở chính trị

- Kết luận số 210-KL/TW ngày 12/11/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trong thời gian tới;

- Kết luận số 34-KL/TW ngày 18/5/2026 của Bộ Chính trị về sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách;

- Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách;

- Kế hoạch số 41-KH/TU ngày 23/3/2026 của Thành ủy về xây dựng Đề án nâng cao chất lượng đội ngũ Bí thư chi bộ, trưởng thôn, tổ trưởng tổ dân phố trên địa bàn thành phố.

1.2. Căn cứ pháp lý

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

- Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

- Kế hoạch số 192/KH-UBND ngày 27/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng năm 2026.

- Kế hoạch số 133/KH-UBND ngày 28/5/2026 của UBND phường về sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Hòa Bình năm 2026.

II. THỰC TRẠNG TỔ DÂN PHỐ

2.1. Số lượng tổ dân phố

a) Tổng số tổ dân phố: 30 tổ dân phố.

b) Quy mô tổ dân phố:

Đối chiếu với quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

- 06 tổ dân phố đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định;
- 24 tổ dân phố chưa đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định, trong đó:

- + Có quy mô dưới 50% số hộ gia đình: 0 tổ dân phố;
- + Có quy mô từ 50% đến dưới 70% số hộ gia đình là: 04 tổ dân phố;
- + Có quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình là: 20 tổ dân phố;

c) Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu, phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương để phục vụ hoạt động cộng đồng và bảo đảm ổn định cuộc sống của người dân:

Hiện nay trên địa bàn phường có 27 Nhà Văn hóa tổ dân phố và một số tổ dân phố có nơi sinh hoạt cộng đồng, khu thể thao, khu vui chơi.... Trên cơ sở đó cũng đã từng bước đảm bảo phục vụ cho các hoạt động cộng đồng của các khu dân cư.

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 1A, 1B kèm theo)

2.2. Tổ chức tại thôn, tổ dân phố, tổ dân phố

- Các tổ chức tại thôn, tổ dân phố như: Chi bộ Đảng, Ban công tác Mặt trận, Chi hội Cựu Chiến binh, Chi hội Phụ nữ, Chi đoàn thanh niên, Chi hội Người cao tuổi, Chi hội Chữ thập đỏ, Ban Giám sát đầu tư công của cộng đồng, Chi hội Nông dân được thành lập đầy đủ, được kiện toàn, bổ sung kịp thời khi có biến động, thay đổi, hoạt động có hiệu quả.

- Đối với Chi bộ thôn, tổ dân phố: Mỗi tổ dân phố có 01 chi bộ.
- Sau khi thực hiện sáp nhập, tổ chức lại tổ dân phố sẽ kiện toàn lại chi bộ Đảng, Ban công tác Mặt trận và các Chi hội đoàn thể của từng tổ dân phố theo địa bàn tổ dân phố mới.

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 2 kèm theo)

III. THỰC TRẠNG NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH VÀ NGƯỜI TRỰC TIẾP THAM GIA CÔNG VIỆC CỦA TỔ DÂN PHỐ

3.1. Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

Tổng số 79 người, trong đó:

- Chia ra cụ thể theo các chức danh: Bí thư Chi bộ: 30 người; Tổ trưởng tổ dân phố: 27 người; Trưởng ban công tác mặt trận: 22 người.

- Chia theo độ tuổi: Dưới 40 tuổi: 6 người; Từ 40 tuổi đến dưới 50 tuổi: 14 người; Từ 50 tuổi đến dưới 60 tuổi: 18 người; Trên 60 tuổi (trong đó trên 70 tuổi): 41 người.

- Chia theo trình độ đào tạo: Trên đại học: 0 người; Đại học: 11 người; Cao đẳng, trung cấp: 14 người; Phổ thông: 54 người.

Theo quy định số người hoạt động không chuyên trách ở các tổ dân phố còn thiếu 11 người do chưa tìm được nguồn nhân sự phù hợp, hiện đang thực hiện bố trí kiêm nhiệm để thực hiện nhiệm vụ tại tổ dân phố.

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 3A kèm theo)

3.2. Người trực tiếp tham gia công việc của tổ dân phố đang hưởng bồi dưỡng theo các quy định của thành phố Hải Phòng cũ

Tổng số 177 người, trong đó:

- Chia ra cụ thể theo các chức danh: Tổ phó tổ dân phố: 30 người; Cộng tác viên dân số 30 người; Chi Hội cựu chiến binh: 29 người; Chi hội phụ nữ: 30 người; Bí thư chi đoàn thanh niên: 30 người; Chi hội nông dân: 28 người.

- Chia theo độ tuổi: Dưới 40 tuổi: 39 người; Từ 40 tuổi đến dưới 50 tuổi: 27 người; Từ 50 tuổi đến dưới 60 tuổi: 34 người; Trên 60 tuổi (trong đó trên 70 tuổi): 77 người.

- Chia theo trình độ đào tạo: Trên đại học: 0 người; Đại học: 06 người; Cao đẳng, trung cấp: 10 người; Phổ thông: 161 người.

Theo quy định số người tham gia trực tiếp ở các tổ dân phố còn thiếu 03 người do chưa tìm được nguồn nhân sự phù hợp, hiện đang thực hiện bố trí kiêm nhiệm để thực hiện nhiệm vụ tại tổ dân phố.

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 3B kèm theo)

3.3. Các trường hợp người tham gia công việc khác của thôn (tổ dân phố) đang hưởng phụ cấp/bồi dưỡng theo các quy định của Trung ương, thành phố

Tổng số 332 người, trong đó:

Chia ra cụ thể theo các chức danh:

+ Dân quân tự vệ: 240 người. Hiện đang hưởng mức phụ cấp theo Nghị định số 72/2020/NĐ-CP của Chính phủ và Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND của HĐND thành phố Hải Phòng.

+ Tổ an ninh trật tự ở cơ sở: 92 người. Hiện đang hưởng mức hỗ trợ hàng tháng theo Nghị quyết số 10/2024/NQ-HĐND ngày 19/7/2024 của HĐND thành phố Hải Phòng.

IV. PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ

4.1. Phương án sắp xếp:

Sắp xếp, tổ chức lại 29 tổ dân phố trên địa bàn phường Hòa Bình thành 18 tổ dân phố, cụ thể:

4.1.1. Sáp nhập tổ dân phố Đông Môn với 1 phần tổ dân phố Đông Phương 1 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Đông Môn. Sau sắp xếp, tổ dân phố Đông Môn đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Đông Môn
- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Đông Môn:
 - + Phía Bắc: giáp tổ dân phố Hà Phú 1, cánh đồng kênh;
 - + Phía Đông: giáp đầm xưa (An Lư cũ);
 - + Phía Nam: giáp phường Thủy Nguyên, khu vực đầm thuyền;
 - + Phía Tây: giáp tổ dân phố Chiếm Phương, từ hộ nhà ông Trịnh Văn Trường chạy dọc theo đường ngõ phố đến nhà ông Phạm Văn Tươi.
- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Đông Môn:
 - + Số hộ gia đình: 602 hộ
 - + Số nhân khẩu: 2014 người, trong đó có 17 đảng viên.
- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Đông Môn: 138,99 ha.
- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Nhà văn hóa tổ dân phố Đông Môn, Quần thể di tích đình, đền, chùa Đông Môn.
- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Đông Môn: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:
 - + Số lượng hiện có mặt: Tổng số 02 người, gồm: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; Trưởng ban Công tác mặt trận (Do Bí thư chi bộ kiêm nhiệm).

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 0 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 06 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.2. Sáp nhập tổ dân phố Đông Phương 2 với 1 phần tổ dân phố Đông Phương 1 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Chiếm Phương. Sau sắp xếp, tổ dân phố Chiếm Phương đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Chiếm Phương

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Chiếm Phương:

+ Phía Bắc: giáp tổ dân phố Hà Luận, từ khu vực công mả mụ (nhà ông Phạm Văn Tươi) đến nhà ông Trần Quốc Tỷ.

+ Phía Đông: giáp tổ dân phố Đông Môn từ khu vực đầm thuyền đến hộ nhà ông Đỗ Văn Nhuệ và kéo dài đến khu vực công mả mụ (nhà ông Phạm Văn Tươi).

+ Phía Nam: từ khu vực đầm thuyền, giáp tổ dân phố Xanh Soi và tổ dân phố Quán, phường Thủy Nguyên.

+ Phía Tây: từ hộ nhà ông Trần Quốc Tỷ chạy dọc theo đường nội đồng phía sau trường lái xe Nam Triệu đến giáp khu đô thị Văn phú.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Chiếm Phương:

+ Số hộ gia đình: 867 hộ

+ Số nhân khẩu: 3052 người, trong đó có 31 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Chiếm Phương: 55,49 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 02 nhà văn hóa, sân cầu lông Ngõ Tán và một số đặc trưng khác: Quần thể di tích lịch sử Đình, chùa Chiếm Phương, trường Mầm non và Tiểu học Hòa Bình.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Chiếm Phương: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 02 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận. 01 người bố trí về Trưởng Ban công tác mặt trận Tổ dân phố Đông Môn.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 12 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.3. Sáp nhập tổ dân phố Lương Đường với 1 phần tổ dân phố Hà Luận 1 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Lương Đường. Sau sắp xếp, tổ dân phố Lương Đường đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Lương Đường

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Lương Đường:

+ Phía Bắc: giáp với tổ dân phố Hà Luận, từ nhà ông Trần Quốc Toàn chạy dọc theo đường liên tổ dân phố đến nhà ông Trần Quốc Hưng, qua đường tỉnh lộ 359c, đi dọc theo ngõ bên cạnh điểm trạm y tế số 1 phường đến nhà ông Nguyễn Đình Thắng.

+ Phía Đông: Từ nhà ông Trần Quốc Toàn chạy dọc theo đường nội đồng phía sau trường lái xe Nam Triệu.

+ Phía Nam: giáp tổ dân phố Núi 1, phường Thủy Nguyên, từ nhà bà Lê Thị Nga chạy dọc theo ngõ xóm lên đến nhà ông Nguyễn Văn Nhủ.

+ Phía Tây: từ khu vực Đầm Lẻ giáp phường Lưu Kiếm men theo chân núi Sơn Đào.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Lương Đường:

+ Số hộ gia đình: 647 hộ

+ Số nhân khẩu: 1974 người, trong đó có 31 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Lương Đường: 100,11 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Nhà văn hóa tổ dân phố Lương Đường và một số đặc trưng khác: Quần thể di tích lịch sử Đình, chùa Lương Đường, Trụ sở Công an phường, Điểm trạm y tế số 1 phường, Chợ Hòa Bình.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Lương Đường: 01 chi bộ.

b) *Lý do sắp xếp, tổ chức lại:* 01 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, phong tục tập quán có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) *Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố*

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 02 người, gồm: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố (Do Bí thư chi bộ kiêm nhiệm); 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 0 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 06 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.4. Sáp nhập tổ dân phố Hà Luận 2 với 1 phần tổ dân phố Hà Luận 1 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Hà Luận. Sau sắp xếp, tổ dân phố Hà Luận đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) *Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp*

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Hà Luận

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Hà Luận:

+ Phía Bắc: giáp đầm 8 xã, tính từ điểm giáp tổ dân phố Đông Môn đến ngã ba Đông Sơn.

+ Phía Đông: giáp tổ dân phố Đông Môn, khu vực cánh đồng.

+ Phía Nam: từ cổng mả mù của tổ dân phố Đông Phương chạy dọc đường liên tổ dân phố đến nhà ông Trần Quốc Tý và đến nhà ông Nguyễn Đình Thắng.

+ Phía Tây: Từ khu vực Đầm lẻ giáp phường Lưu Kiếm, chạy dọc chân núi Sơn Đào đến khu vực giáp tổ dân phố Lương Đường.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Hà Luận:

+ Số hộ gia đình: 855 hộ

- + Số nhân khẩu: 3250 người, trong đó có 59 đảng viên.
- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Hà Luận: 128,29 ha.
- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 03 Nhà văn hóa tổ dân phố và một số đặc trưng khác: Trường Trung học cơ sở, Trường Mầm Non, Khu di tích Đình, chùa Hà Luận.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Hà Luận: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 02 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận. 01 người bố trí Tổ trưởng tổ dân phố Lương Đường.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 12 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.5. Sáp nhập tổ dân phố Hà Phú 1 với 1 phần tổ dân phố Hà Phú 2 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Hà Phú 1. Sau sắp xếp, tổ dân phố Hà Phú 1 đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Hà Phú 1

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Hà Phú 1:

+ Phía Bắc: Chạy dọc theo bờ sông Giá.

+ Phía Đông: Từ ngã ba sông Giá vào cống Hà Tê, chạy dọc men theo đâm xưa đến tổ dân phố Đông Môn.

+ Phía Nam: chạy dọc theo bờ đâm 8 xã từ khu vực cánh đồng giáp tổ dân phố Hà Phú 2 đến đâm xưa.

+ Phía Tây: tính từ cánh đồng giáp với tổ dân phố Hà Phú 2 chạy dọc đường nông thôn mới qua trường tiểu học Hòa Bình cơ sở 2 đến nhà ông Đào Thị Mậm, cắt qua khu vực núi Hà Phú chạy theo đường từ ngõ nhà ông Phạm Văn Lê ra bờ sông Giá.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Hà Phú 1:

+ Số hộ gia đình: 680 hộ.

+ Số nhân khẩu: 2090 người, trong đó có 46 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Hà Phú 1: 162 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 01 Nhà văn hóa tổ dân phố và một số đặc trưng khác: Trường tiểu học Hòa Bình cơ sở 2, sân bóng đá.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Hà Phú 1: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 03 người, gồm: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 0 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 06 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.6. Sáp nhập tổ dân phố Hà Phú 3 với 1 phần tổ dân phố Hà Phú 2 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Hà Phú 2. Sau sắp xếp, tổ dân phố Hà Phú 2 đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Hà Phú 2

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Hà Phú 2:

+ Phía Bắc: Chạy dọc theo bờ sông Giá.

+ Phía Đông: tính từ cánh đồng giáp với tổ dân phố Hà Phú 1 chạy dọc đường nông thôn mới qua trường mầm non Hòa Bình cơ sở 2 đến nhà ông Nguyễn Văn Úy, cắt qua khu vực núi Hà Phú chạy theo đường từ ngõ nhà bà Bùi Thị Nguyên ra bờ sông Giá.

+ Phía Nam: chạy dọc theo bờ đầm 8 xã từ khu vực cánh đồng giáp tổ dân phố Hà Phú 1 đến khu vực cánh đồng giáp với phường Lưu Kiếm.

+ Phía Tây: tính từ cánh đồng giáp phường Lưu Kiếm đến khu công nghiệp Đỉnh Vàng và chạy ra bờ sông Giá.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Hà Phú 2:

+ Số hộ gia đình: 736 hộ

+ Số nhân khẩu: 2131 người, trong đó có 81 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Hà Phú 2: 130,1 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 03 Nhà văn hóa tổ dân phố và một số đặc trưng khác: Trường mầm non Hòa Bình cơ sở 2, sân thể thao, quần thể nghề, chùa Hà Phú.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Hà Phú 1: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, đôi dư 03 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 12 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.7. Sáp nhập tổ dân phố 1 phần tổ dân phố Thắng Lợi với 1 phần tổ dân phố Hồ Bình để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Thắng Lợi. Sau sắp xếp, tổ dân phố Thắng Lợi đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Thắng Lợi
- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Thắng Lợi:
 - + Phía Bắc: giáp tổ dân phố Sim Bắc, từ ao nuôi trồng thủy sản nhà ông Trần Văn Minh chạy vòng ra khu vực vườn ươm, bờ điều.
 - + Phía Đông: giáp với tổ dân phố Trung Hà, từ khu vực bờ điều đến nhà bà Trần Thị Ngòi.
 - + Phía Nam: chạy theo đường tỉnh lộ 359 từ cầu xưa đến nhà bà Trần Thị Ngòi.
 - + Phía Tây: từ cầu xưa chạy đến hết ao nuôi trồng nuôi trồng thủy sản của nhà ông Trần Văn Minh.
- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Thắng Lợi:
 - + Số hộ gia đình: 754 hộ.
 - + Số nhân khẩu: 2544 người, trong đó có 28 đảng viên.
- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Thắng Lợi: 16,72 ha.
- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 02 Nhà văn hóa tổ dân phố, Đình cả, chùa Vĩnh Am, trường THCS An Lư.
- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Thắng Lợi: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:
 - + Số lượng hiện có mặt: Tổng số 05 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận (01 Bí thư chi bộ kiêm nhiệm).
 - + Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 02 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:
- + Số lượng hiện có mặt: 12 người.
- + Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.8. Sáp nhập tổ dân phố 1 phần tổ dân phố Thắng Lợi và 1 phần tổ dân phố Hồ Bình với tổ dân phố Hòa Tiến để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố An Lư. Sau sắp xếp, tổ dân phố An Lư đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố An Lư
- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố An Lư:
 - + Phía Bắc: Chạy dọc theo đường tỉnh lộ 359, từ cầu xưa đến nhà ông Nguyễn Văn Ba.
 - + Phía Đông: giáp tổ dân phố Chung Mỹ, từ nhà ông Nguyễn Văn Ba đến hết nghĩa trang An Lư.
 - + Phía Nam: giáp với tổ dân phố An Lập, Từ nghĩa trang An Lư đến nhà ông Bùi Văn Hà
 - + Phía Tây: giáp với đằm 3 xã, từ cầu xưa đến nhà ông Bùi Văn Hà.
- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố An Lư:
 - + Số hộ gia đình: 987 hộ.
 - + Số nhân khẩu: 4180 người, trong đó có 36 đảng viên.
- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố An Lư: 32,52 ha.
- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 01 Nhà văn hóa tổ dân phố, 01 sân đá bóng, chợ An Lư, trường Mầm non, Tiểu học An Lư, trụ sở HĐND và UBND phường Hòa Bình.
- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố An Lư: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 03 người, gồm: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 0 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 06 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.9. Sáp nhập tổ dân phố Nội Lập với 1 phần tổ dân phố An Trại để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố An Lập. Sau sắp xếp, tổ dân phố An Lập đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố An Lập

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố An Lập:

+ Phía Bắc: giáp tổ dân phố An Lư, Từ nghĩa trang An Lư đến nhà ông Bùi Văn Hà.

+ Phía Đông: giáp tổ dân phố Chung Mỹ, từ nghĩa trang An Lư đến hết khu đầu giá tổ dân phố An Trại (cũ).

+ Phía Nam: giáp với tổ dân phố Cây Đa, từ khu đầu giá đến nhà ông Trần Văn Vinh.

+ Phía Tây: giáp với đầm 3 xã, từ cầu xưa đến nhà ông Bùi Văn Hà đến nhà ông Trần Văn Vinh.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố An Lập:

+ Số hộ gia đình: 799 hộ.

+ Số nhân khẩu 3427 người, trong đó có 24 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố An Lập: 36,88 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 02 Nhà văn hóa tổ dân phố.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố An Lập: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 05 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận (01 do Bí thư chi bộ kiêm nhiệm).

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 01 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận. 01 người bố trí Trưởng ban Công tác mặt trận tổ dân phố Nam Triệu.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 12 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.10. Sáp nhập tổ dân phố Cây Đa với 1 phần tổ dân phố An Trại để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Cây Đa. Sau sắp xếp, tổ dân phố Cây Đa đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Cây Đa

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Cây Đa:

+ Phía Bắc: từ khu đấu giá tổ dân phố An Trại (cũ) đến nhà ông Trần Văn Vinh.

+ Phía Đông: giáp tổ dân phố Chung Mỹ, từ khu đấu giá tổ dân phố An Trại (cũ) đến trục đường đại lộ Đông - Tây khu công nghiệp VSip.

+ Phía Nam: chạy dọc theo trục đường đại lộ Đông - Tây khu công nghiệp Vsip, giáp phường Thủy Nguyên.

+ Phía Tây: giáp với đầm 3 xã, khu công nghiệp Vsip đến nhà ông Trần Văn Vinh.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Cây Đa:

+ Số hộ gia đình: 646 hộ.

+ Số nhân khẩu 2492 người, trong đó có 20 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Cây Đa: 205,08 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 01 Nhà văn hóa tổ dân phố.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Cây Đa: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm

thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 02 người, gồm: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; Trưởng ban Công tác mặt trận (01 do Bí thư chi bộ kiêm nhiệm).

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 0 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 06 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.11. Sáp nhập tổ dân phố Hà Tây với 1 phần tổ dân phố Tây Trại để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Hà Tây. Sau sắp xếp, tổ dân phố Hà Tây đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Hà Tây

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Hà Tây:

+ Phía Bắc: giáp sông Giá, phường Lưu Kiếm.

+ Phía Đông: Bắt đầu từ cánh đồng giáp phường Bạch Đằng đi qua nhà ông Nguyễn Tuấn Anh, đến nhà ông Nguyễn Tiến Xương qua Núi Hương, giáp tổ dân phố 5 (Thủy Triều cũ);

+ Phía Nam: giáp tổ dân phố Đông Tây và Thắng Lợi bắt đầu từ đường nghĩa trang Con xà, chạy dọc theo đường liên phường đến nương đường ma, đến đất ở nhà ông Bùi Công Trình đi theo đường nông thôn mới TT2;

+ Phía Tây: giáp đằm huyện, chạy dọc theo đằm huyện đến tổ dân phố Sim Bắc.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Hà Tây:

+ Số hộ gia đình: 611 hộ.

+ Số nhân khẩu 2040 người, trong đó có 39 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Hà Tây: 140,4 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 01 Nhà văn hóa tổ dân phố.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Hà Tây: 01 chi bộ.

b) *Lý do sắp xếp, tổ chức lại:* 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) *Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố*

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 03 người, gồm: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 0 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 06 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.12. Sáp nhập tổ dân phố Đông Tây với 1 phần tổ dân phố Tây Trại để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Trung Hà. Sau sắp xếp, tổ dân phố Trung Hà đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) *Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp*

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Trung Hà

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Trung Hà:

+ Phía Bắc: Từ đầu bãi rác tạm đi dọc theo đường nghĩa trang, theo đường liên xã, giáp đến đầu mương đường ma.

+ Phía Đông: Bắt đầu từ bãi rác tạm theo mương Vườn mằng (giáp tổ dân phố 5 - Thủy Triều cũ) chạy dọc sang mương đôi, bám sát giáp chợ chùa đến nhà ông Đình Văn Dũng.

+ Phía Nam: giáp đường tỉnh lộ 359 bắt đầu từ nhà ông Đình Văn Dũng đến giáp tổ dân phố Thắng Lợi nhà bà Trần Thị Ngời;

+ Phía Tây: giáp nhà bà Trần Thị Ngời, tổ dân phố Thắng lợi đi theo đường bờ điều, chạy dọc mương dán đến giáp cửa làng (tổ dân phố Hà Tây).

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Trung Hà:

+ Số hộ gia đình: 875 hộ.

+ Số nhân khẩu 2951 người, trong đó có 39 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Trung Hà: 68,59 ha.
- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 02 Nhà văn hóa tổ dân phố.
- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Trung Hà: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:
 - + Số lượng hiện có mặt: Tổng số 05 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố (01 do Bí thư chi bộ kiêm nhiệm); 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.
 - + Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 02 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.
- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:
 - + Số lượng hiện có mặt: 11 người.
 - + Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.13. Sáp nhập tổ dân phố Đình với tổ dân phố Rúp để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Chung Mỹ. Sau sắp xếp, tổ dân phố Chung Mỹ đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Chung Mỹ
- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Chung Mỹ:
 - + Phía Bắc: giáp đường tỉnh lộ 359, bắt đầu từ nhà ông Phạm Văn Đông (TDP Thắng Lợi) đến nhà ông Nguyễn Văn Du giáp tổ dân phố 5 (Thủy Triều cũ).
 - + Phía Đông: Giáp tổ dân phố 5 (Thủy Triều cũ), bắt đầu từ nhà ông Nguyễn Văn Du, chạy đến giáp nhà ông Đỗ Văn Quý đến hồ đình Chung Mỹ (giáp tổ dân phố 5 - Thủy Triều cũ) đến nhà ông Bùi Văn Vang dọc theo kênh Thủy Hà đến giáp phường Thủy Nguyên.
 - + Phía Nam: giáp phường Thủy Nguyên.
 - + Phía Tây: giáp tổ dân phố Thắng Lợi và tổ dân phố Cây Đa (An Lư cũ): từ nhà ông Phạm Văn Đông chạy dọc theo mương Rúp đến giáp phường Thủy Nguyên.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Chung Mỹ:
- + Số hộ gia đình: 736 hộ.
- + Số nhân khẩu 2935 người, trong đó có 48 đảng viên.
- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Chung Mỹ: 137,58 ha.
- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Đình Chung Mỹ, trường Tiểu học Trung Hà.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Chung Mỹ: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 05 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận (01 do Bí thư chi bộ kiêm nhiệm).

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 02 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 11 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.14. Sáp nhập tổ dân phố 3 với 1 phần tổ dân phố 1 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Thủy Triều. Sau sắp xếp, tổ dân phố Thủy Triều đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Thủy Triều

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Thủy Triều:

+ Phía Bắc: Giáp Núi Hương

+ Phía Tây: Từ nhà ông Hà Văn Dũng - Núi Hương chạy theo trục đường liên tổ dân phố, qua đường 359, đến hết khu đầu giá thôn 4, thôn 7 (cũ).

+ Phía Nam: Giáp tổ dân phố Thủy Hà.

+ Phía Đông : Từ khu đầu giá thôn 4+7 cũ chạy dọc tuyến đường đến trường Tiểu học Thủy Triều, qua trụ sở Đảng ủy, chạy đến nhà ông Trần Văn Mễ, qua đường 359 đến nhà ông Nguyễn Văn Dũng, chạy thẳng lên núi Hương.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Thủy Triều:

+ Số hộ gia đình: 879 hộ

+ Số nhân khẩu: 3177 người, trong đó có 77 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Thủy Triều: 80,63 ha

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: Trụ sở Đảng ủy, Trường Tiểu học, Mầm non cơ sở 1, chợ Chùa, Điểm trạm Y tế số 3.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Thủy Triều: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 03 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 12 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.15. Sáp nhập tổ dân phố 5 và tổ dân phố 6 với 1 phần tổ dân phố 7 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Tuy Lạc. Sau sắp xếp, tổ dân phố Tuy Lạc đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Tuy Lạc

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Tuy Lạc:

+ Phía Bắc: giáp Núi Hương

+ Phía Đông: từ nhà bà Trần Thị Chờ - Núi Hương chạy theo trục đường liên tổ dân phố, qua đường 359, đến nhà ông Lê Văn Bộ.

+ Phía Nam: Giáp tổ dân phố Thủy Hà.

Phía Tây: giáp tổ dân phố Chung Mỹ từ nhà ông Đỗ Thành Vương, chạy theo đường Thủy Hà lên đến núi Hương, giáp đơn vị Lữ đoàn đặc công 126.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Tuy Lạc:

+ Số hộ gia đình: 787 hộ.

+ Số nhân khẩu: 2827 người, trong đó có 46 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Tuy Lạc: 47,73 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 02 Nhà văn hóa, chùa Cổ Lôi, đình Tuy Lạc.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Tuy Lạc: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 04 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 0 Trưởng ban Công tác mặt trận (Do Bí thư chi bộ kiêm nhiệm).

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 01 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 11 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.16. Sáp nhập tổ dân phố 8 với 1 phần tổ dân phố 7 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Thủy Hà. Sau sắp xếp, tổ dân phố Thủy Hà đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Thủy Hà

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Thủy Hà:

+ Phía Bắc: giáp tổ dân phố Tuy Lạc, từ hộ nhà ông Trần Văn Tuyển chạy tiếp đến nhà ông Lê Văn Muộn, giáp tổ dân phố Thủy Triều qua đường liên tổ dân phố hết khu vực giáp khu đấu giá thôn 4, thôn 7 (cũ).

+ Phía Đông: từ khu đấu giá thôn 4 + thôn 7 (cũ) chạy dọc theo bờ ruộng qua cánh đồng hết khu công nghiệp Vsip giáp phường Nam Triệu.

+ Phía Nam: chạy dọc theo đường Đông - Tây, giáp phường Thủy Nguyên.

+ Phía Tây: Từ cầu Đầm U đến mương Thủy Hà, chạy dọc theo đường đến nhà ông Trần Văn Tuyển.

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Thủy Hà:

+ Số hộ gia đình: 853 hộ

+ Số nhân khẩu: 2826 người, trong đó có 23 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Thủy Hà: 216,9 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 01 Nhà văn hóa, Đền Tuy Lạc.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Thủy Hà: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 04 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố (Do Bí thư chi bộ kiêm nhiệm); 01 Trưởng ban Công tác mặt trận (Do Bí thư chi bộ kiêm nhiệm).

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, đôi dư 01 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: 12 người.

+ Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.17. Sáp nhập tổ dân phố Đông với 1 phần tổ dân phố Đàm để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Đông Kinh Triều. Sau sắp xếp, tổ dân phố Đông Kinh Triều đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Đông Kinh Triều

- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Đông Kinh Triều:

+ Phía Bắc: giáp Núi Hương.

+ Phía Tây: giáp Tổ dân phố Tây Kinh Triều từ hộ ông Nguyễn Hữu Cường - núi Hương chạy dọc theo tuyến đường liên tổ dân phố, qua đường 359, chạy đến khu công nghiệp Vsip nhà ông Vũ Văn The.

+ Phía Nam: giáp tổ dân phố Thủy Hà.

+ Phía Đông: Giáp phường Nam Triệu chạy theo cánh đồng đến nhà ông Nguyễn Hữu Tuấn, chạy theo tuyến đường đến nhà bà Nguyễn Thị Toàn, qua đường 359 nhà ông Nguyễn Hữu Hà đến núi Hương giáp chùa Khuông, phường Bạch Đằng).

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Đông Kinh Triều:

+ Số hộ gia đình: 614 hộ

+ Số nhân khẩu: 1960 người, trong đó có 22 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Đông Kinh Triều: 100 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: chùa Liên Hoa và Đình Kinh Triều.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Đông Kinh Triều: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

+ Số lượng hiện có mặt: Tổng số 03 người, gồm: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

+ Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 0 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:
- + Số lượng hiện có mặt: 06 người.
- + Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

4.1.18. Sáp nhập tổ dân phố Tây với 1 phần tổ dân phố Đầm và 1 phần tổ dân phố 1 để thành lập tổ dân phố mới, dự kiến tên gọi là tổ dân phố Tây Kinh Triều. Sau sắp xếp, tổ dân phố Tây Kinh Triều đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Tây Kinh Triều
- Vị trí địa lý, ranh giới của tổ dân phố Tây Kinh Triều:
 - + Phía Bắc: giáp Núi Hương.
 - + Phía Tây: từ hộ ông Nguyễn Văn Giòn - núi Hương chạy dọc theo bờ ruộng đến nhà ông Nguyễn Hữu Thao, qua đường 359, chạy đến sau Trụ sở Đảng ủy phường đến hộ ông Trần Mạnh Thường, đến hộ ông Nguyễn Hữu Lúc, chạy dọc tuyến đường liên tổ dân phố đến khu đầu giá thôn 4, thôn 7 (cũ) chạy dọc theo bờ ruộng qua cánh đồng giáp khu công nghiệp Vsip (tổ dân phố Thủy Hà).
 - + Phía Nam: giáp tổ dân phố Thủy Hà.
 - + Phía Đông: từ nhà bà Nguyễn Thị Hoa; chạy dọc tuyến đường liên tổ dân phố, qua đường 359 lên đến núi Hương).

- Số hộ gia đình, số nhân khẩu của tổ dân phố Tây Kinh Triều:
 - + Số hộ gia đình: 681 hộ.
 - + Số nhân khẩu: 2091 người, trong đó có 39 đảng viên.
- Diện tích tự nhiên của tổ dân phố Tây Kinh Triều: 91,25 ha.
- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 01 Nhà văn hóa, trường mầm non cơ sở 2.
- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập tại tổ dân phố Tây Kinh Triều: 01 chi bộ.

b) Lý do sắp xếp, tổ chức lại: 02 tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình thuộc diện phải sắp xếp, tổ chức lại. Mặt khác, 02 tổ dân phố có vị trí liền kề, thiết chế văn hóa, truyền thống, lịch sử, tôn giáo có sự tương đồng...; việc sắp xếp bảo đảm thuận lợi cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hoạt động cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:
- + Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.
- + Phương án bố trí: Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, đôi dư 03 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.
- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:
- + Số lượng hiện có mặt: 12 người.
- + Phương án bố trí: dự kiến bố trí 06 người đảm nhiệm các chức danh người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn theo quy định.

(Phương án cụ thể kèm theo Phụ lục 4 kèm theo).

4.2. Giữ ổn định 01 tổ dân phố Sim Bắc, gồm:

- Số hộ gia đình: 780 hộ.
- Số nhân khẩu: 2578 người.
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 11 đảng viên.
- Diện tích tự nhiên: 59,82 ha.
- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.
- Người tham gia trực tiếp ở tổ dân phố: 06 người, gồm: 01 Tổ phó tổ dân phố, 01 cộng tác viên dân số, 01 Chi hội Nông dân, 01 Chi hội Phụ nữ, 01 Chi hội Cựu chiến binh, 01 Bí thư chi đoàn thanh niên.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố đã bảo đảm quy mô số hộ theo quy định, dân số tập trung ở khu vực đông. Việc giữ nguyên tổ dân phố giúp ổn định đời sống dân cư, thuận lợi quản lý và giữ gìn yếu tố truyền thống, cộng đồng địa phương.

(Lý do cụ thể kèm theo Phụ lục 5 kèm theo)

4.3. Tổng số tổ dân phố trên địa bàn sau khi sắp xếp, sáp nhập (bao gồm cả các tổ dân phố giữ ổn định)

Tổng số: 19 tổ dân phố đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định.

(Chi tiết theo phụ lục 6A, 6B kèm theo)

V. PHƯƠNG ÁN TỔ CHỨC, SẮP XẾP LẠI CHI BỘ ĐẢNG, ĐOÀN THỂ Ở TỔ DÂN PHỐ; VIỆC THỰC HIỆN, CHẾ ĐỘ, CHÍNH SÁCH ĐỐI VỚI NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH Ở TỔ DÂN PHỐ

5.1. Phương án sắp xếp, hợp nhất các chi bộ, các chi hội, tổ chức đoàn thể

(Nội dung sắp xếp chi bộ, chi hội, tổ chức đoàn thể thực hiện thống nhất trên phạm vi toàn cấp xã, toàn Thành phố, theo hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền)

5.2. Về việc thực hiện chế độ, chính sách đối với những người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố dôi dư sau sắp xếp

Trên cơ sở phương án sắp xếp, bố trí sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố nêu tại Mục II Đề án này, UBND phường thực hiện các chế độ, chính sách theo quy định của pháp luật hiện hành đối với những trường hợp tiếp tục tham gia công tác. Đối với những trường hợp dôi dư có nguyện vọng nghỉ hưởng chế độ theo Nghị định số 154/2025/NĐ-CP của Chính phủ lập hồ sơ, xem xét giải quyết hoặc đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

VI. PHƯƠNG ÁN NHÀ VĂN HÓA, KHU THỂ THAO DÔI DƯ SAU SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ

6.1. Về thực trạng

a) Nhà văn hóa

- Tổng số hiện có: 27 nhà văn hóa tổ dân phố
- Tổng số dự kiến sử dụng: 24 nhà văn hóa
- Tổng số dôi dư: 03 nhà văn hóa.

b) Khu thể thao

- Tổng số hiện có: 02 khu thể thao
- Tổng số dự kiến sử dụng: 01 khu thể thao
- Tổng số dôi dư: 01 khu thể thao.

6.2. Về phương án sắp xếp, xử lý

- Tiếp tục sử dụng: 24 nhà văn hóa và 01 khu thể thao.
- 03 nhà văn hóa và 01 khu thể thao chuyển giao cho quan có thẩm quyền quản lý, sử dụng.

(Chi tiết theo phụ lục 7 kèm theo)

VII. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

- Đề nghị thành phố có kinh phí hỗ trợ đối với những người tham gia trực tiếp ở thôn, tổ dân phố khi không tiếp tục tham gia công tác sau khi sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố.

- Tăng phụ cấp cho độ ngũ người hoạt động không chuyên trách và người tham gia trực tiếp ở thôn, tổ dân phố sau sáp nhập, tổ chức lại do khối lượng công việc lớn hơn.

- Kịp thời chỉ đạo các ngành liên quan tiến hành hoàn thiện, bổ sung các hồ sơ, sổ sách, hộ khẩu, thẻ bảo hiểm và các giấy tờ khác theo tên tổ dân phố mới cho người dân.

- Đề nghị quan tâm hỗ trợ nguồn kinh phí phục vụ công tác sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố; kinh phí chỉnh lý hồ sơ, tài liệu, biển tên và các điều kiện phục vụ hoạt động của các tổ dân phố mới sau sắp xếp.

Trên đây là Phương án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Hòa Bình kính gửi Sở Nội vụ tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Nội vụ;
- TTr Đảng ủy;
- TTr HĐND;
- CT, các PCT UBND;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn phường;
- Các tổ dân phố;
- Lưu: VT, VHXX.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Thế Hiệp