

Số:286 /KH-UBND

Hòa Bình, ngày 12 tháng 10 năm 2026

KẾ HOẠCH

Xây dựng và công nhận Quy ước của Tổ dân phố trên địa bàn phường Hòa Bình sau sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố năm 2026

Căn cứ Nghị định số 61/2023/NĐ-CP ngày 16/8/2023 của Chính phủ về xây dựng và thực hiện hương ước, quy ước của cộng đồng dân cư;

Căn cứ Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố;

Căn cứ Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 24/6/2026 của Hội đồng nhân dân phường về việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Hòa Bình;

Ủy ban nhân dân phường Hòa Bình ban hành Kế hoạch xây dựng và công nhận quy ước của Tổ dân phố trên địa bàn phường Hòa Bình sau sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố năm 2026, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Xây dựng quy ước cho các Tổ dân phố mới hình thành sau sắp xếp, bảo đảm mỗi Tổ dân phố có một bản quy ước thống nhất, phù hợp với phạm vi, quy mô, đặc điểm dân cư và điều kiện thực tế sau sáp nhập; rà soát, sửa đổi, bổ sung quy ước của Tổ dân phố giữ nguyên hiện trạng cho phù hợp với đơn vị hành chính và quy định pháp luật hiện hành.

- Phát huy vai trò tự quản của cộng đồng dân cư; kế thừa có chọn lọc, giữ gìn và phát huy các giá trị văn hóa truyền thống, phong tục, tập quán tốt đẹp; tạo sự gắn kết, đồng thuận, hình thành bản sắc chung cho cộng đồng dân cư mới.

- Gắn với thực hiện dân chủ ở cơ sở, xây dựng nông thôn mới, nếp sống văn minh, giữ gìn an ninh trật tự và bảo vệ môi trường.

- Hoàn thành việc công nhận quy ước của 19 Tổ dân phố chậm nhất trong tháng 12 năm 2026.

2. Yêu cầu

- Thực hiện đúng nguyên tắc, trình tự, thủ tục quy định tại Nghị định số 61/2023/NĐ-CP; nội dung không trái pháp luật và đạo đức xã hội, không quy định lại nội dung đã có trong văn bản quy phạm pháp luật.

- Bảo đảm dân chủ, công khai, minh bạch, tự nguyện, thỏa thuận; phát huy vai trò của Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội và người có uy tín ở cộng đồng.

- Hồ sơ đầy đủ, đúng thẩm quyền; bảo đảm tiến độ, chất lượng; tránh hình thức, sao chép máy móc.

II. ĐỐI TƯỢNG, PHẠM VI

Áp dụng đối với 19 Tổ dân phố của phường sau sắp xếp (chi tiết tại Phụ lục I), gồm:

19 Tổ dân phố mới hình thành từ việc hợp nhất 30 TDP cũ: xây dựng Quy ước mới theo đầy đủ trình tự tại Mục IV Quy ước hiện hành cho phù hợp với tên gọi đơn vị hành chính mới và Nghị định số 61/2023/NĐ-CP;

III. ĐỊNH HƯỚNG NỘI DUNG QUY ƯỚC

Theo phạm vi nội dung tại Điều 5 Nghị định số 61/2023/NĐ-CP tùy đặc điểm từng Tổ dân phố, tập trung các nhóm nội dung:

(1) Xây dựng cộng đồng đoàn kết, phát huy dân chủ, quyền và nghĩa vụ công dân;

(2) Nếp sống văn minh trong việc cưới, việc tang, lễ hội, mừng thọ; bài trừ hủ tục, mê tín dị đoan;

(3) Bảo tồn, phát huy văn hóa truyền thống, di sản văn hóa, di tích, lễ hội, thiết chế văn hóa (đình, chùa, miếu, nhà văn hóa...) của các Tổ dân phố cũ trên tinh thần tôn trọng, hài hòa giữa các khu dân cư trước sáp nhập;

(4) An ninh, trật tự, phòng cháy chữa cháy, phòng chống tệ nạn, hòa giải ở cơ sở;

(5) Bảo vệ môi trường, vệ sinh, cảnh quan, xây dựng nông thôn mới;

(6) Tương trợ phát triển kinh tế, giảm nghèo, khuyến học khuyến tài, chăm lo sức khỏe;

(7) Khen thưởng, kỷ luật.

IV. QUY TRÌNH, THÀNH PHẦN, HỒ SƠ VÀ TIẾN ĐỘ

Bước 1. Quán triệt, tuyên truyền, hướng dẫn (trong tháng 10/2026)

Ủy ban nhân dân phường quán triệt Kế hoạch; Phòng Văn hóa - Xã hội hướng dẫn nghiệp vụ cho Tổ trưởng Tổ dân phố và Tổ soạn thảo, cung cấp khung Quy ước mẫu và các biểu mẫu (Phụ lục II); Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công xã đẩy mạnh tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh và các nền tảng số.

Bước 2. Các Tổ dân phố đề xuất nội dung, thành lập Tổ soạn thảo, xây dựng dự thảo (hoàn thành trước ngày 29/10/2026)

- Tổ trưởng tổ dân phố thống nhất với Trưởng ban công tác Mặt trận về nội dung cơ bản của Quy ước.

- Tổ trưởng tổ dân phố chủ trì, phối hợp với Trưởng ban công tác Mặt trận lựa chọn người tham gia và quyết định thành lập Tổ soạn thảo theo Điều 8 Nghị định số 61/2023/NĐ-CP, gồm: đại diện các tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp; người có uy tín trong cộng đồng dân cư; người có phẩm chất đạo đức tốt, có kinh nghiệm sống và hiểu biết về pháp luật, văn hóa, phong tục, tập quán của địa phương.

- Tổ soạn thảo tổ chức xây dựng dự thảo Quy ước có chọn lọc nội dung phù hợp của các quy ước cũ.

Bước 3. Niêm yết, lấy ý kiến (trong tháng 11/2026)

- Niêm yết công khai dự thảo tại nhà văn hóa/điểm sinh hoạt cộng đồng; đồng thời lấy ý kiến hộ gia đình, cá nhân và cơ quan, tổ chức liên quan bằng hình thức phù hợp.

- Tổ soạn thảo tổng hợp, tiếp thu, chỉnh lý, hoàn thiện dự thảo.

Bước 4. Thông qua tại cộng đồng dân cư (trong tháng 11/2026)

Tổ chức họp cộng đồng dân cư (phải có trên 50% tổng số hộ dự họp) hoặc phát phiếu lấy ý kiến; quy ước được thông qua khi có trên 50% tổng số đại diện hộ gia đình tán thành. Lập biên bản/ng nghị quyết theo Mẫu số 02.

Bước 5. Trình, thẩm định, công nhận (hoàn thành chậm nhất trong tháng 12/2026)

- Tổ trưởng Tổ dân phố gửi hồ sơ về Ủy ban nhân dân phường (qua Phòng Văn hóa - Xã hội) chậm nhất 05 ngày làm việc kể từ ngày thông qua. Hồ sơ gồm:

- (1) Văn bản đề nghị công nhận của Tổ dân phố (Mẫu số 01);
- (2) Nghị quyết/biên bản cuộc họp hoặc biên bản lấy ý kiến thông qua (Mẫu số 02);
- (3) Dự thảo Quy ước đã được thông qua.

- Phòng Văn hóa - Xã hội chủ trì, phối hợp Văn phòng HĐND và UBND phường thẩm định về nội dung và tính hợp pháp; tham mưu Ủy ban nhân dân phường ban hành quyết định công nhận (Mẫu số 03) chậm nhất 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ. Trường hợp không công nhận thì trả lời bằng văn bản, nêu rõ lý do.

V. CHẾ ĐỘ THÔNG TIN, BÁO CÁO

Tổ trưởng Tổ dân phố báo cáo tiến độ theo từng bước và định kỳ hằng tháng về Ủy ban nhân dân phường (qua Phòng Văn hóa - Xã hội), báo cáo ngay khi có vướng mắc. Phòng Văn hóa - Xã hội tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân phường và cơ quan cấp trên theo yêu cầu.

VI. KINH PHÍ

Kinh phí hoạt động quản lý nhà nước và hỗ trợ do ngân sách phường bảo đảm theo phân cấp; kinh phí xây dựng, thực hiện Quy ước do cộng đồng dân cư tự bảo đảm; khuyến khích các nguồn hợp pháp khác (Điều 23 Nghị định số 61/2023/NĐ-CP).

VII. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Văn hóa - Xã hội

- Tham mưu Ủy ban nhân dân phường ban hành và tổ chức triển khai Kế hoạch; xây dựng, phát hành các văn bản hướng dẫn, đơn đốc trong quá trình thực hiện.

- Tổ chức tập huấn, hướng dẫn nghiệp vụ cho Tổ trưởng Tổ dân phố và Tổ soạn thảo về nội dung, hình thức, trình tự, thủ tục xây dựng hương ước theo Nghị định số 61/2023/NĐ-CP; cung cấp khung quy ước mẫu và các biểu mẫu (Phụ lục II).

- Theo dõi, kiểm tra, đơn đốc tiến độ tại từng tổ dân phố; kịp thời hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc; rà soát dự thảo quy ước bảo đảm phù hợp mục đích, nguyên tắc (Điều 3, Điều 4), phạm vi nội dung và hình thức (Điều 5, Điều 6).

- Chủ trì thẩm định hồ sơ đề nghị công nhận; tham mưu Ủy ban nhân dân phường ban hành quyết định công nhận (Mẫu số 03) bảo đảm thời hạn 05 ngày làm việc; đối với hồ sơ chưa đủ điều kiện, tham mưu văn bản trả lời nêu rõ lý do và hướng dẫn hoàn thiện.

- Tham mưu việc gửi quy ước đã được công nhận đến Tổ dân phố để phổ biến, niêm yết, thực hiện; tham mưu tổ chức rà soát, đánh giá việc thực hiện quy ước hằng năm theo Điều 15, Điều 18.

- Tổng hợp tình hình, kết quả, báo cáo Ủy ban nhân dân phường và cơ quan cấp trên theo quy định.

2. Văn phòng HĐND&UBND

- Phối hợp thẩm định tính hợp pháp, đúng thẩm quyền, thể thức của dự thảo quy ước và dự thảo quyết định công nhận trước khi trình ký.

- Tham mưu tiếp nhận, xử lý, lưu trữ hồ sơ.

3. Phòng Kinh tế

- Tham mưu Ủy ban nhân dân phường bố trí kinh phí từ ngân sách cho công tác quản lý nhà nước, tập huấn, hướng dẫn, in ấn tài liệu, biểu mẫu phục vụ xây dựng quy ước.

- Hướng dẫn các cơ quan, đơn vị lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả, đúng quy định.

4. Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công

- Xây dựng chuyên mục, tin, bài; tuyên truyền trên hệ thống Đài truyền thanh phường và các nền tảng số về mục đích, ý nghĩa, tiến độ thực hiện.

- Phối hợp đăng tải, niêm yết dự thảo quy ước đã được công nhận; hỗ trợ số hóa tài liệu phục vụ tuyên truyền.

5. Các tổ dân phố

- Chủ trì tổ chức thực hiện các bước tại cơ sở; thống nhất với Trưởng ban công tác Mặt trận về nội dung cơ bản của quy ước.

- Quyết định thành lập Tổ soạn thảo bảo đảm thành phần theo Điều 8 Nghị định số 61/2023/NĐ-CP; chỉ đạo xây dựng dự thảo, kế thừa có chọn lọc nội dung phù hợp của các quy ước cũ.

- Tổ chức niêm yết công khai và lấy ý kiến; tổ chức họp cộng đồng dân cư hoặc phát phiếu đề thông qua bảo đảm tỷ lệ theo quy định.

- Hoàn thiện và gửi hồ sơ đề nghị công nhận về Ủy ban nhân dân phường chậm nhất 05 ngày làm việc kể từ ngày thông qua.

- Sau khi được công nhận, tổ chức phổ biến, niêm yết, thực hiện quy ước; chủ trì rà soát, đánh giá hằng năm.

- Thực hiện chế độ báo cáo tiến độ định kỳ hằng tháng và báo cáo đột xuất khi có vướng mắc.

6. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội

- Phối hợp tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân tích cực tham gia xây dựng và thực hiện quy ước.

- Thực hiện giám sát quá trình xây dựng, thông qua và thực hiện quy ước theo quy định.

Trên đây là Kế hoạch xây dựng và công nhận quy ước của Tổ dân phố trên địa bàn phường Hòa Bình sau sắp xếp, tổ chức lại Tổ dân phố năm 2026. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị, Tổ dân phố kịp thời phản ánh về Phòng Văn hóa - Xã hội để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân phường xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, HĐND phường (để b/c);
- CT, các PCT UBND phường;
- UBMTTQVN và các tổ chức CT-XH;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Các Tổ dân phố;
- Lưu: VT, VHXH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Quý

PHỤ LỤC I**DANH SÁCH 19 TỔ DÂN PHỐ SAU SẮP XẾP**

(Kèm theo Kế hoạch số /KH-UBND ngày /10/2026
của UBND phường Hòa Bình)

STT	Tên Tổ dân phố mới	Hình thành từ	Nhiệm vụ
1	TDP Đông Môn	TDP Đông Môn với 1 phần TDP Đông Phương 1	Xây dựng mới
2	TDP Chiếm Phương	TDP Đông Phương 2 với 1 phần TDP Đông Phương 1	Xây dựng mới
3	TDP Lương Đường	TDP Lương Đường với 1 phần TDP Hà Luận	Xây dựng mới
4	TDP Hà Luận	TDP Hà Luận 2 với 1 phần TDP Hà Luận 1	Xây dựng mới
5	TDP Hà Phú 1	TDP Hà Phú 1 với 1 phần TDP Hà Phú 2	Xây dựng mới
6	TDP Hà Phú 2	TDP Hà Phú 3 với 1 phần TDP Hà Phú 2	Xây dựng mới
7	TDP Sim Bắc	Giữ nguyên	Xây dựng mới
8	TDP Thắng Lợi	Một phần TDP Thắng Lợi với 1 phần TDP Hồ Bình	Xây dựng mới
9	TDP An Lư	1 phần TDP Thắng Lợi, 1 phần TDP Hồ Bình với nguyên trạng TDP Hòa Tiến	Xây dựng mới
10	TDP An Lập	TDP Nội Lập với 1 phần TDP An Trại	Xây dựng mới
11	TDP Cây Đa	1 phần TDP An Trại với TDP Cây Đa	Xây dựng mới
12	TDP Hà Tây	TDP Hà Tây với 1 phần TDP Tây Trại	Xây dựng mới
13	TDP Trung Hà	1 phần TDP Tây Trại với TDP Đông Tây	Xây dựng mới
14	TDP Chung Mỹ	TDP Đình với TDP Rúp	Xây dựng mới
15	TDP Thủy Triều	1 phần TDP 1 với TDP 3	Xây dựng mới
16	TDP Tuy Lạc	TDP 5, TDP 6 với 1 phần TDP 7	Xây dựng mới
17	TDP Thủy Hà	1 phần TDP 7 với TDP 8	Xây dựng mới

STT	Tên Tổ dân phố mới	Hình thành từ	Nhiệm vụ
18	TDP Đông Kinh Triều	TDP Đông với 1 phần TDP Đầm	Xây dựng mới
19	TDP Tây Kinh Triều	TDP Tây và 1 phần TDP Đầm	Xây dựng mới

PHỤ LỤC II**BIỂU MẪU***(Theo Phụ lục ban hành kèm Nghị định số 61/2023/NĐ-CP)***Mẫu số 01****CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

.....(1)....., ngày.....tháng.....năm

VĂN BẢN ĐỀ NGHỊ CÔNG NHẬN HƯƠNG ƯỚC/QUY ƯỚC**Kính gửi:** Ủy ban nhân dân phường(2).....

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10 tháng 11 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số .../2023/NĐ-CP ngày ... tháng... năm 2023 của Chính phủ về xây dựng và thực hiện hương ước, quy ước của cộng đồng dân cư;

Trên cơ sở quyết định của cộng đồng dân cư... (1) họp/lấy ý kiến ngày...tháng....năm... về việc bàn thông qua hương ước/quy ước.

Cộng đồng dân cư... (1) ... thống nhất đề nghị Ủy ban nhân dân (2) công nhận hương ước/quy ước... (1) ... *(Hồ sơ đề nghị công nhận hương ước/quy ước gửi kèm)*.

Chúng tôi cam kết tuân thủ nguyên tắc quy định tại Điều 4 Nghị định số .../2023/NĐ-CP ngày..... tháng..... năm 2023 của Chính phủ về xây dựng và thực hiện hương ước, quy ước của cộng đồng dân cư.

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân..... (2) xem xét, công nhận.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

TM. CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ**.....(1).....****TỔ TRƯỞNG TDP***(Ký, ghi rõ họ tên)***Họ và tên**

(1) Tên thôn/làng/ấp/bản/buôn/bon/phum/sóc/plei/tổ dân phố/khu phố/khối phố/khóm/ tiểu khu và tương đương.

(2) Tên xã/phường/thị trấn.

(3) Trưởng thôn/tổ trưởng tổ dân phố.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

NGHỊ QUYẾT/BIÊN BẢN CUỘC HỌP/BIÊN BẢN LẤY Ý KIẾN

Thông qua hương ước/ quy ước(1).....

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10 tháng 11 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số .../2023/NĐ-CP ngày... tháng ... năm 2023 của Chính phủ về xây dựng và thực hiện hương ước, quy ước của cộng đồng dân cư.

Hôm nay, ngày ... (2), tại.... (3) ... cộng đồng dân cư... (1) đã tổ chức họp/lấy ý kiến thông qua hương ước/quy ước... (1).

1. Thành phần dự họp/lấy ý kiến:

- Tổng số hộ gia đình thuộc cộng đồng dân cư:....

- Số người đại diện hộ gia đình có mặt/Số người đại diện hộ gia đình trả lời ý kiến:.....

- Số hộ gia đình không có người đại diện tham dự/Số người đại diện hộ gia đình không trả lời ý kiến:.....

2. Nội dung cộng đồng dân cư bàn/lấy ý kiến về hương ước/quy ước ...(4) ...

3. Hình thức cộng đồng dân cư thông qua:...(5)

4. Kết quả biểu quyết tại cuộc họp/tổng hợp phiếu lấy ý kiến bằng phiếu của hộ gia đình (6):

- Số đại diện hộ gia đình tán thành:....

- Số đại diện hộ gia đình không tán thành:...

- Số đại diện hộ gia đình có ý kiến khác:....

Kết quả hương ước/quy ước ... (1) được thông qua/không được thông qua/tổng số hộ gia đình thuộc cộng đồng dân cư, đạt tỷ lệ...(%)

5. Nội dung thông qua/không được thông qua của cộng đồng dân cư.... (4)

Nghị quyết/biên bản này được cộng đồng dân cư... (1) ...thống nhất nội dung và có đại diện ký xác nhận dưới đây.

02 ĐẠI DIỆN CÁC HỘ
GIA ĐÌNH CỦA... (1)
 (Ký)

TM. BAN CÔNG TÁC
MẬT TRẬN... (1)
TRƯỞNG BAN
 (Ký)

TM. CỘNG ĐỒNG DÂN
CƯ (1)... ..
TRƯỞNG THÔN
 (Ký)

Họ và tên

Họ và tên

Họ và tên

Nơi nhận:

.....

- (1) Tên thôn/làng/ấp/bản/buôn/bon/phum/sóc/plei/tổ dân phố/khu phố/khối phố/khóm/ tiêu khu và tương đương. ý kiến.
- (2) Cụ thể thời gian họp/lấy ý kiến: Ngày, tháng, năm.
- (3) Địa điểm tổ chức cuộc họp/lấy ý kiến.
- (4) Ghi rõ nội dung toàn văn hay một phần hương ước/quy ước.
- (5) Ghi rõ hình thức họp (biểu quyết bằng hình thức giơ tay hay bỏ phiếu kín)/phát phiếu lấy
- (6) Lấy ý kiến bằng phiếu ghi rõ số phiếu phát ra, số phiếu thu về/số phiếu hợp lệ, số phiếu không hợp lệ.
- (7) Trưởng thôn/tổ trưởng tổ dân phố.

ỦY BAN NHÂN DÂN**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

.....

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

.....(1)....., ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH**Về việc công nhận Hương ước/quy ước****ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ(1).....***Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;**Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10 tháng 11 năm 2022;**Căn cứ Nghị định số 61/2023/NĐ-CP ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Chính phủ về xây dựng và thực hiện hương ước, quy ước của cộng đồng dân cư;**Theo đề nghị của Trưởng thôn ...(2).....***QUYẾT ĐỊNH:****Điều 1.** Công nhận kèm theo Quyết định này Hương ước/quy ước.....(2)....**Điều 2.** Giao Trưởng thôn(2)..... tổ chức theo dõi, đôn đốc việc thực hiện Hương ước/quy ước này.**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.**Điều 4.** Phòng Văn hóa - Xã hội, Trưởng thôn(2)..... và cộng đồng dân cư thôn(2)..... chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- TT Đảng ủy, HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN*(Ký, họ tên, đóng dấu)***Họ và tên**

(1) Tên xã/phường/thị trấn.

(2) Tên thôn/làng/ấp/bản/buôn/bon/phum/sóc/plei/tổ dân phố/khu phố/khóm/ tiểu khu và tương đương.

(3) Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan.