

Số: /QĐ-UBND

Hải Hưng, ngày tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc tổ chức lại Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công để bổ sung chức năng, nhiệm vụ về quản lý dự án, giải phóng mặt bằng, phát triển quỹ đất

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HẢI HƯNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Viên chức ngày 15/11/2010; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Cán bộ, công chức và Luật Viên chức ngày 25/11/2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 120/2020/NĐ-CP ngày 07/10/2020 quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập; Số 283/2025/NĐ-CP ngày 31/10/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 120/202/NĐ-CP ngày 07/10/202 của Chính phủ về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Kế hoạch số 310/KH-UBND ngày 24/11/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố sắp xếp đơn vị sự nghiệp công lập và doanh nghiệp nhà nước trên địa bàn thành phố;

Thực hiện hướng dẫn của Sở Nội vụ tại Công văn số 9785 /SNV-TCBC&TCPCP ngày 27/11/2025 về việc hướng dẫn trình tự, thủ tục thành lập, tổ chức lại các đơn vị sự nghiệp công lập trên địa bàn thành phố;

Căn cứ Đề án số 02/ĐA-UBND ngày 05/02/2026 của Ủy ban nhân dân xã Hải Hưng về Tổ chức lại Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công trực thuộc Ủy ban nhân dân xã Hải Hưng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội xã tại Tờ trình số 48/TTr-VHXX ngày 05/02/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tổ chức lại Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công trực thuộc UBND xã Hải Hưng để bổ sung chức năng, nhiệm vụ về quản lý dự án, giải phóng mặt bằng, phát triển quỹ đất.

Điều 2. Vị trí, chức năng

- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Hải Hưng là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc UBND xã Hải Hưng, có tư cách pháp nhân, con dấu và tài khoản

riêng; Chịu sự chỉ đạo toàn diện của UBND xã và sự hướng dẫn, kiểm tra về chuyên môn, nghiệp vụ của các Phòng chuyên môn thuộc xã cùng các Sở chuyên ngành (Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Khoa học - Công nghệ; Nông nghiệp và Môi trường...).

- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã thực hiện chức năng cung ứng các dịch vụ sự nghiệp công đa ngành, đa lĩnh vực trên địa bàn xã, bao gồm: Văn hóa, Thể thao, Du lịch, Thông tin - Truyền thông, Môi trường, Khuyến nông và Quản lý dự án, giải phóng mặt bằng, phát triển quỹ đất.

Điều 3. Nhiệm vụ và quyền hạn

Bổ sung chức năng, nhiệm vụ về quản lý dự án, giải phóng mặt bằng, phát triển quỹ đất, cụ thể:

1. Về quản lý dự án đầu tư xây dựng

Thực hiện nhiệm vụ quản lý dự án đầu tư xây dựng đối với các dự án theo quyết định giao nhiệm vụ hoặc ủy quyền của Ủy ban nhân dân xã và cơ quan nhà nước có thẩm quyền, phù hợp với quy định của pháp luật về xây dựng, đầu tư công và phân cấp quản lý hiện hành; thực hiện các nội dung công việc thuộc quản lý dự án từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư, thực hiện dự án đến khi hoàn thành, nghiệm thu, bàn giao công trình đưa vào sử dụng theo quy định của pháp luật.

2. Về công tác giải phóng mặt bằng

Tham gia tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; thực hiện kiểm kê, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan trong công tác tuyên truyền, vận động và tổ chức thực hiện giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn theo quyết định giao nhiệm vụ của Ủy ban nhân dân xã hoặc cơ quan có thẩm quyền, bảo đảm đúng quy định của pháp luật về đất đai, công khai, minh bạch và hạn chế phát sinh khiếu nại, khiếu kiện.

3. Về phát triển quỹ đất

Thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến phát triển quỹ đất theo quy định của pháp luật về đất đai, theo quyết định giao nhiệm vụ của Ủy ban nhân dân xã và cơ quan có thẩm quyền, phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt; tham gia quản lý, khai thác quỹ đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, đầu tư xây dựng hạ tầng trên địa bàn theo quy định.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 02 năm 2026.

2. Quyết định này bổ sung Quyết định số 63/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân xã Hải Hưng về việc tổ chức lại Trung tâm Văn hoá, Thể thao và Truyền thông thành Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Hải Hưng.

Điều 5. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội; Trưởng phòng Kinh tế; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Sở Nội vụ thành phố;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng, cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Công Thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, VHXH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Hạnh