

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG HẢI DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: / UBND-VP

Hải Dương, ngày tháng 7 năm 2026

“Triển khai thực hiện Nghị quyết số
66.21/2026/NQ-CP ngày 26/6/2026 của Chính phủ”

Kính gửi:

- Các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc phường;
- Các Tổ dân phố trên địa bàn phường.

Thực hiện Nghị quyết số 66.21/2026/NQ-CP ngày 26/6/2026 của Chính phủ về việc ban hành cơ chế, chính sách đặc thù để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong triển khai đấu giá tài sản trực tuyến theo quy định của Luật Đấu giá tài sản (sau đây gọi là Nghị quyết số 66.21/2026/NQ-CP); Công văn số 3172/STP-BT&HCTP ngày 03/7/2026 của Sở Tư pháp về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 66.21/2026/NQ-CP, Ủy ban nhân dân phường yêu cầu các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc phường và các Tổ dân phố trên địa bàn phường nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến Nghị quyết số 66.21/2026/NQ-CP

Các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc phường tổ chức quán triệt, phổ biến nội dung Nghị quyết số 66.21/2026/NQ-CP đến cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc phạm vi quản lý; tập trung vào các quy định về đấu giá tài sản trực tuyến, các trường hợp bắt buộc thực hiện đấu giá trực tuyến, trình tự, thủ tục thực hiện và quy định chuyển tiếp.

Lưu ý: Nghị quyết số 66.21/2026/NQ-CP có hiệu lực thi hành từ ngày 31/8/2026 đến hết ngày 28/02/2027. Trong thời gian Nghị quyết có hiệu lực, trường hợp quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật khác có nội dung khác với Nghị quyết thì thực hiện theo quy định của Nghị quyết.

2. Rà soát các tài sản thuộc phạm vi quản lý của phường

Các phòng chuyên môn, đơn vị được giao quản lý tài sản tổ chức rà soát các tài sản công, tài sản xác lập quyền sở hữu toàn dân và các tài sản khác thuộc phạm vi quản lý của UBND phường có phát sinh việc bán đấu giá theo quy định.

Trường hợp có tài sản phải tổ chức đấu giá, chủ động phối hợp với cơ quan chuyên môn cấp trên, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để thực hiện đúng quy định về đấu giá trực tuyến đối với các trường hợp bắt buộc; nghiên cứu áp dụng hình thức đấu giá trực tuyến đối với các trường hợp được khuyến khích theo quy định.

Đối với các hồ sơ đã thực hiện lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá trước thời điểm Nghị quyết có hiệu lực, thực hiện theo quy định chuyển tiếp của Nghị quyết số 66.21/2026/NQ-CP và các văn bản hướng dẫn có liên quan.

3. Chuẩn hóa thông tin, hồ sơ phục vụ đấu giá

Các phòng chuyên môn, đơn vị được giao quản lý tài sản có trách nhiệm rà soát, cập nhật đầy đủ, chính xác thông tin, hồ sơ tài sản đấu giá; phối hợp cung cấp tài liệu, dữ liệu theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền và tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Bảo đảm hồ sơ được lập đầy đủ, đúng quy định, phục vụ việc công khai thông tin và tổ chức đấu giá trên môi trường điện tử.

4. Công tác phối hợp

Văn phòng HĐND và UBND phường chủ trì theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện Nghị quyết và Công văn này; tổng hợp tình hình, tham mưu UBND phường xử lý các khó khăn, vướng mắc phát sinh.

Công an phường, Ban Chỉ huy Quân sự phường và các phòng chuyên môn thuộc phường căn cứ chức năng, nhiệm vụ phối hợp bảo đảm an ninh, an toàn thông tin; tuyên truyền, hướng dẫn tổ chức, cá nhân khi có yêu cầu trong quá trình thực hiện các quy định về đấu giá tài sản trực tuyến.

Các Tổ dân phố phối hợp tuyên truyền, phổ biến các quy định mới của Chính phủ đến Nhân dân; kịp thời phản ánh những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện.

5. Thực hiện chế độ thông tin, báo cáo

Các phòng chuyên môn, đơn vị được giao nhiệm vụ có trách nhiệm nghiêm túc triển khai thực hiện các nội dung tại Công văn này. Trong quá trình thực hiện, trường hợp phát sinh tài sản thuộc diện đấu giá hoặc có khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo UBND phường (qua Văn phòng HĐND và UBND phường) để tổng hợp, tham mưu xử lý hoặc báo cáo Sở Tư pháp, cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

UBND phường yêu cầu các phòng chuyên môn, đơn vị thuộc phường và các Tổ dân phố nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy - TT HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Hoa