ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG HẢI DƯƠNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 398/KH-UBND	*Hải Dương, ngày 31 tháng 10 năm 2026*

KẾ HOẠCH

Xây dựng mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" trên địa bàn phường Hải Dương

Căn cứ Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ ngày 29/11/2024;

Căn cứ Kế hoạch số 223/KH-UBND ngày 18/6/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về thực hiện Nghị quyết số 75/NQ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ và Chương trình hành động số 22-CTr/TU ngày 07/5/2026 của Ban Thường vụ Thành ủy Hải Phòng thực hiện Chỉ thị số 02-CT/TW ngày 31/01/2026 của Ban Bí thư Trung ương Đảng khóa XIV về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trong tình hình mới;

Thực hiện Kế hoạch số 392/KH-UBND ngày 05/10/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về Xây dựng mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Ủy ban nhân dân phường Hải Dương ban hành kế hoạch xây dựng các mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" trên địa bàn phường Hải Dương với nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Phát huy sức mạnh tổng hợp của toàn dân trong công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; chủ động triển khai các biện pháp phòng ngừa, hạn chế đến mức thấp nhất số vụ cháy, nổ và thiệt hại do cháy, nổ gây ra, góp phần bảo đảm an ninh, trật tự, phục vụ nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

2. Đẩy mạnh phong trào "Toàn dân tham gia phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" trên địa bàn phường, gắn với các phong trào thi đua, cuộc vận động do các cơ quan, đơn vị phát động. Lồng ghép nội dung phong trào "Toàn dân tham gia phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" với Cuộc vận động "Toàn

dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa ở Tổ dân phố" và phong trào "Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc".

3. Xây dựng và củng cố lực lượng phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ ở địa bàn dân cư vững mạnh, đáp ứng yêu cầu phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại chỗ. Tiếp tục xây dựng và nhân rộng các mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" trên địa bàn phường.

4. Tăng cường sự phối hợp, thống nhất giữa các cơ quan, đơn vị trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện phong trào toàn dân tham gia phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; nâng cao nhận thức, trách nhiệm của các cấp, các ngành và Nhân dân đối với công tác này.

5. Triển khai đầy đủ, nghiêm túc các giải pháp, biện pháp bảo đảm an toàn phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; người đứng đầu cơ quan, đơn vị chịu trách nhiệm về việc thực hiện các quy định của pháp luật trong phạm vi quản lý.

II. NỘI DUNG

1. Xác định rõ trách nhiệm của người đứng đầu các cấp chính quyền trong việc chỉ đạo, tổ chức thực hiện công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ trong phạm vi quản lý của mình. Thực hiện triệt để các giải pháp, biện pháp về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ và phải chịu trách nhiệm về đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy trên địa bàn quản lý.

2. Tổ chức tuyên truyền, giáo dục pháp luật cho nhân dân về kiến thức phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ, trong đó tập trung tuyên truyền về ý thức trách nhiệm của cá nhân, hộ gia đình trong thực hiện công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ tại Tổ dân phố. Các cơ quan thông tin truyền thông tích cực tuyên truyền, xây dựng tin, bài, phóng sự phản ánh thực trạng về công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; tuyên truyền đến nhân dân nắm rõ nội dung tiêu chí các mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" (tiêu chí các mô hình phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ theo quyết định ban hành của Ủy ban nhân dân thành phố); biểu dương các tập thể và cá nhân thực hiện tốt công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; đồng thời cảnh báo tác hại do cháy gây ra, nêu rõ nguyên nhân có thể xảy ra cháy và những tồn tại, sơ hở, thiếu sót và cách khắc phục tại các hộ gia đình, tổ dân phố; cách xử lý, thoát nạn khi xảy ra cháy...

3. Căn cứ các tiêu chí xây dựng mô hình và tình hình thực tế tại địa phương, tổ chức rà soát, đánh giá, lựa chọn các địa bàn, cơ sở đủ điều kiện để đề

xuất xây dựng mô hình phù hợp. Hằng năm, tổ chức đánh giá, sơ kết kết quả thực hiện; kịp thời khắc phục những tồn tại, hạn chế và nhân rộng các mô hình hoạt động hiệu quả trên địa bàn phường.

4. Tăng cường hướng dẫn, kiểm tra thực hiện các biện pháp đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ tại các địa bàn dân cư. Khảo sát, nắm tình hình, đánh giá chất lượng phong trào phòng cháy, chữa cháy ở các cơ quan, đơn vị, các tổ dân phố trên địa bàn. Điều tra cụ thể các yếu tố có liên quan đến công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ: đặc điểm giao thông; các nguồn nước phục vụ cho công tác chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; số hộ dân; đặc điểm nhà ở và các công trình xây dựng... Trên cơ sở đó chỉ đạo, hướng dẫn các hoạt động phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ phù hợp với tình hình đặc điểm của từng địa phương.

III. NHIỆM VỤ

1. Công an phường

- Chủ trì, tham mưu triển khai xây dựng và nhân rộng các mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ"; tham mưu đề xuất xét công nhận cho các mô hình đạt đủ tiêu chí an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ hàng năm; tổ chức hội nghị sơ kết, tổng kết công tác thực hiện Kế hoạch này.

- Thường xuyên theo dõi, kiểm tra, đôn đốc các đơn vị trong việc thực hiện Kế hoạch. Kịp thời tổng hợp tình hình, báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân phường giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện; đề xuất khen thưởng các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong công tác chỉ đạo tổ chức thực hiện các mô hình này.

- Tăng cường công tác tuyên truyền Kế hoạch về Xây dựng mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" trên địa bàn. Vận động nhân dân tại các Tổ dân phố tích cực tham gia công tác phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ, góp phần xây dựng phong trào toàn dân bảo vệ an ninh tổ quốc vững mạnh.

2. Văn phòng HĐND và UBND phường

Theo dõi, đôn đốc thực hiện Kế hoạch; đăng tải tin, bài trên Cổng thông tin điện tử; phối hợp phổ biến pháp luật; tổng hợp báo cáo chung của UBND.

3. Phòng Văn hoá - Xã hội; Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường

- Đẩy mạnh tuyên truyền, phổ biến pháp luật, kiến thức về PCCC và CNCH; hướng dẫn các biện pháp bảo đảm an toàn, kỹ năng thoát nạn, cứu người khi xảy ra cháy, nổ, sự cố, tai nạn. Phối hợp với Công an phường xây dựng, đăng tải các tin, bài, phóng sự, video tuyên truyền, hướng dẫn kỹ năng và biện pháp bảo đảm an toàn về PCCC và CNCH; giới thiệu ý nghĩa, mục đích và các tiêu chí xây dựng mô hình.

- Phối hợp Công an đề xuất, tham mưu khen thưởng các tập thể, cá nhân.

- Đa dạng hóa hình thức, nội dung tuyên truyền về PCCC và CNCH; nâng cao chất lượng các phóng sự, chuyên mục, tin, bài; kịp thời giới thiệu gương người tốt, việc tốt, cách làm hay, hiệu quả trong công tác PCCC và CNCH; đồng thời phê phán các hành vi cố ý vi phạm quy định của pháp luật về PCCC thông qua hệ thống truyền thanh, Zalo, Facebook, trang thông tin điện tử và các nền tảng mạng xã hội.

4. Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường

- Phối hợp với Công an phường tham mưu thực hiện công tác rà soát, kiểm tra an toàn PCCC và CNCH. Trọng tâm là cơ sở có nguy cơ cháy, nổ cao, cơ sở kinh doanh nhiều hàng hóa dễ cháy, cơ sở tập trung đông người như kho, xưởng, nhà để ở kết hợp sản xuất kinh doanh...

- Rà soát quy hoạch, khi xây dựng mới phải thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ, đảm bảo hạ tầng phòng cháy, chữa cháy (giao thông, nguồn nước phục vụ chữa cháy) theo quy định. Khi cấp phép xây dựng các nhà, công trình thuộc trách nhiệm được phân cấp phải đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ cho nhà và công trình theo quy định.

5. Phòng Kinh tế

- Hướng dẫn thực hiện việc đầu tư kinh phí cho công tác PCCC và CNCH theo quy định, nhất là việc đầu tư trang thiết bị, phương tiện phục vụ công tác chữa cháy, CNCH.

- Trên cơ sở đề xuất của các cơ quan, đơn vị, tổng hợp nhu cầu kinh phí, tham mưu UBND phường xem xét, bố trí kinh phí thực hiện các nhiệm vụ PCCC và CNCH phù hợp với khả năng cân đối ngân sách.

- Phối hợp Công an rà soát, kiểm tra PCCC tại chợ; hướng dẫn đơn vị quản lý chợ thực hiện tiêu chí chợ kiểu mẫu.

6. Các tổ dân phố

- Tổ chức quán triệt triển khai nội dung Kế hoạch đến Nhân dân trên địa bàn; tuyên truyền trên hệ thống loa truyền thanh về các hoạt động của lực lượng PCCC và CNCH Công an phường, lực lượng PCCC cơ sở, dân phòng; thực hiện

có hiệu quả hoạt động của các Tổ liên gia an toàn PCCC, điểm chữa cháy công cộng.

- Phối hợp với Công an phường, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường tổ chức tuyên truyền, phổ biến kiến thức, kỹ năng an toàn PCCC và CNCH; triển khai các nội dung xây dựng mô hình theo Kế hoạch. Căn cứ các tiêu chí quy định, tổ chức rà soát, đề xuất xây dựng mô hình và thực hiện thủ tục đề nghị xét công nhận theo quy định.

7. Các cơ quan, doanh nghiệp, đơn vị trên địa bàn

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan, đơn vị trong lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện các quy định của pháp luật về PCCC và CNCH tại cơ quan, đơn vị, cơ sở thuộc phạm vi quản lý.

- Rà soát, xây dựng mới hoặc chỉnh lý, bổ sung các phương án chữa cháy, phương án cứu nạn, cứu hộ; đồng thời tổ chức cho cán bộ, công nhân viên và người lao động học tập, thực tập phương án trong nội bộ cơ sở. Phối hợp với Công an phường tổ chức thực tập phương án chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ khi có yêu cầu.

- Tổ chức tự kiểm tra an toàn PCCC và CNCH trong phạm vi quản lý; kiểm tra tình trạng hoạt động, chất lượng và số lượng các dụng cụ, phương tiện chữa cháy, CNCH đã được trang bị, lắp đặt. Kịp thời sửa chữa, thay thế hoặc trang bị bổ sung đối với các phương tiện không bảo đảm chất lượng, số lượng theo quy định.

8. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội phường

- Phối hợp tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật, kỹ năng về PCCC và các biện pháp, giải pháp thoát nạn, cứu người khi có sự cố cháy, nổ, tai nạn. Tuyên truyền về tiêu chí thành lập các mô hình an toàn PCCC.

- Vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân tích cực hưởng ứng phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc; chủ động thực hiện các biện pháp bảo đảm an toàn PCCC tại hộ gia đình như trang bị bình chữa cháy, cài đặt ứng dụng ‘Báo cháy 114’, tháo dỡ chuồng cọp, lồng sắt cản trở lối thoát nạn, tạo lối thoát nạn thứ hai và thực hiện các giải pháp bảo đảm an toàn khác theo hướng dẫn của cơ quan chức năng.

IV. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Kinh phí thực hiện Kế hoạch được bố trí từ ngân sách nhà nước theo phân cấp ngân sách hiện hành; nguồn kinh phí xã hội hóa và các nguồn kinh phí hợp pháp khác theo quy định.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

- Căn cứ nội dung Kế hoạch này, các phòng, đơn vị, cơ quan, doanh nghiệp và các tổ chức có liên quan chủ động tổ chức triển khai thực hiện nghiêm túc, bảo đảm thiết thực, hiệu quả và phù hợp với chức năng, nhiệm vụ được giao. Định kỳ hằng năm, các cơ quan, đơn vị báo cáo kết quả thực hiện về UBND phường (qua Công an phường) trước ngày 20/11 để tổng hợp, báo cáo theo quy định.

- Giao Công an phường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan hướng dẫn, theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc triển khai thực hiện Kế hoạch; tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện và kịp thời tham mưu UBND phường chỉ đạo giải quyết những khó khăn, vướng mắc phát sinh.

Trên đây là Kế hoạch xây dựng các mô hình "Khu chung cư, Nhà tập thể an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Tổ dân phố an toàn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; Chợ kiểu mẫu đạt chuẩn về phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ" trên địa bàn phường Hải Dương. Trong quá trình triển khai thực hiện có khó khăn, vướng mắc, báo cáo UBND phường (qua Công an phường) để được hướng dẫn, xem xét giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:
- UBND thành phố Hải Phòng;
- Công an TP Hải Phòng (qua PC07);
- TT Đảng ủy phường;
- TT HĐND phường;

(để báo cáo)

- Lãnh đạo UBND phường;
- UB MTTQVN và các tổ chức chính trị-xã hội phường;
- Các phòng, đơn vị chuyên môn thuộc phường;
- CQ, ĐV, DN, trường học;
- Bí thư chi bộ, Tổ trưởng Tổ dân phố;
- Lưu: VP, CAP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG HẢI DƯƠNG T.P HẢI PHÒNG

Nguyễn Thị Hoa