ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HẢI DƯƠNG	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1260/QĐ-UBND	*Hải Dương, ngày 29 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc bổ sung chức năng, nhiệm vụ của Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Hải Dương

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07/10/2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập; Nghị định số 283/2025/NĐ-CP ngày 31/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 120/202/NĐ-CP ngày 07/10/202 của Chính phủ về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác; Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính Phủ; Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ quy định về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Quyết định số 254/QĐ-UBND ngày 05/02/2026 của Uỷ ban nhân dân phường Hải Dương về việc tổ chức lại Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Hải Dương trực thuộc UBND phường Hải Dương;

Căn cứ Thông báo số 216-TB/ĐU ngày 29/9/2026 của Ban Thường vụ Đảng uỷ phường về bổ sung chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Hải Dương.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội tại Tờ trình số 447/TTr-VHXH ngày 29/9/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung một số nội dung Quyết định số 254/QĐ-UBND ngày 05/02/2026 của Uỷ ban nhân dân phường Hải Dương, cụ thể:

1. Bổ sung vào Khoản 1 Điều 2: "Chức năng quản lý, khai thác và kinh doanh nhà, đất được giao theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền".

2. Bổ sung vào Điều 3: Lĩnh vực quản lý, khai thác nhà, đất: "Quản lý, sử dụng, khai thác nhà, đất và tài sản khác được Ủy ban nhân dân phường giao quản lý theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công; lập phương án quản lý, khai thác, cho thuê tài sản công khi đủ điều kiện, trình cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt; tổ chức thực hiện việc quản lý, khai thác, cho thuê sau khi được phê duyệt, bảo đảm đúng mục đích, công khai, minh bạch, hiệu quả và không làm thất thoát tài sản công."

Điều 2. Các nội dung khác về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường tại Quyết định số 254/QĐ-UBND ngày 05/02/2026 của Uỷ ban nhân dân phường Hải Dương giữ nguyên, không thay đổi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

***Nơi nhận*:**
- UBND thành phố;
- Sở Nội vụ thành phố;
- TT Đảng ủy, TT HĐND phường;
- CT và các PCT UBND phường;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, VHXH.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG HẢI DƯƠNG TP HẢI PHÒNG

Phạm Thị Thanh Vân