

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG HẢI AN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-XDMT
V/v công bố kế hoạch, danh mục
các khu đất thực hiện đấu giá
quyền sử dụng đất trên địa bàn
phường Hải An năm 2026

Hải An, ngày tháng 7 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng.

Ngày 19/6/2026, Ủy ban nhân dân phường Hải An có Văn bản số 539/BC-UBND báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố cho phép thực hiện đấu giá quyền sử dụng 76 lô đất thuộc 03 ô đất N3, N5, N9 tại khu tái định cư 9,2 ha vào mục đích làm nhà ở.

Ngày 13/7/2026, Ủy ban nhân dân thành phố có Văn bản số 1490/UBND-NNMT về việc đề nghị được sử dụng một số lô đất tại Khu tái định cư 9,2ha để đấu giá quyền sử dụng đất làm nhà ở trên địa bàn phường Hải An; trong đó có nội dung: *Đồng ý chủ trương cho phép Ủy ban nhân dân phường Hải An thực hiện các thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất đối với 76 lô đất với diện tích 4.038,67m² thuộc 03 ô đất N3, N5, N9 tại mặt bằng Khu tái định cư 9,2ha.*

Theo quy định tại điểm a khoản 5 Điều 125 Luật Đất đai năm 2024 về giao đất, cho thuê đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất có nội dung: *Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp huyện có trách nhiệm sau đây: Hằng năm phải công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên Cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp huyện.*

Để thực hiện đấu giá đảm bảo theo quy định, Ủy ban nhân dân phường Hải An kính báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố về kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất vào mục đích làm nhà ở trên địa bàn phường Hải An năm 2026, cụ thể như sau:

TT	Tên dự án/ khu đất	Địa điểm	Diện tích (ha)	Mục tiêu thực hiện dự án, sử dụng đất	Kế hoạch dự kiến tổ chức đấu giá QSĐĐ	Cơ quan thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất
1	Đấu giá quyền sử dụng đất đối với 76 lô đất thuộc 03 ô đất N3, N5, N9 tại mặt bằng Khu	UBND phường Hải An, thành phố Hải Phòng	0,4038	Đấu giá quyền sử dụng đất từng lô đất để làm nhà	2026	Ủy ban nhân dân phường Hải An, thành phố Hải Phòng

TT	Tên dự án/ khu đất	Địa điểm	Diện tích (ha)	Mục tiêu thực hiện dự án, sử dụng đất	Kế hoạch dự kiến tổ chức đấu giá QSDD	Cơ quan thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất
	tái định cư 9,2ha phường Hải An, thành phố Hải Phòng			ở		

Ủy ban nhân dân phường Hải An kính báo cáo, trình Ủy ban nhân dân thành phố đăng tải thông tin về danh mục khu đất thực hiện đấu giá trên địa bàn phường Hải An năm 2026 theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công TTĐT thành phố;
- TTĐU, TT HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng: XDMT, KT;
- BQLDA ĐTXD phường;
- C, PCVP;
- Lưu: VT, XDMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Cao Huy Hiếu