

Số: /QĐ-CCXP

Hải An, ngày tháng 4 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

### Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả

#### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HẢI AN

Căn cứ Điều 28, Điều 70, Điều 85, Điều 86, Điều 87 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 296/2025/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ quy định về cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Quyết định số 860/QĐ-GQCC ngày 30 tháng 3 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hải An về việc giao quyền cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính;

Để đảm bảo thi hành Quyết định số 925/QĐ-KPHQ ngày 03 tháng 4 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Hải An về việc buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả.

## QUYẾT ĐỊNH:

### Điều 1.

1. Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo Quyết định số 925/QĐ-KPHQ ngày 03 tháng 4 năm 2026 đối với: “không xác định được đối tượng vi phạm hành chính”.

2. Phải thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do đã có hành vi vi phạm hành chính quy định tại:

a) Điểm b Khoản 1 Điều 10 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

b) Khoản 3 Điều 10 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

3. Hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra cần được khắc phục là: Vi phạm quy định của pháp luật về quản lý đất đai, trật tự xây dựng đô thị.

4. Biện pháp khắc phục hậu quả phải thực hiện và thời gian thực hiện:

- Biện pháp: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

- Thời gian thực hiện: 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

5. Người vi phạm (nếu có) tại Điều này phải hoàn trả số kinh phí là 75.000.000đ (bảy mươi năm triệu đồng) cho Ủy ban nhân dân phường Hải An là cơ quan đã thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định tại khoản 5 Điều 85 Luật xử lý vi phạm hành chính.

6. Địa điểm thực hiện: Ngõ 175, đường Đăng Hải, Tổ dân phố Đăng Hải 4, phường Hải An.

7. Cơ quan, tổ chức phối hợp: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì phối hợp với các phòng, đơn vị có liên quan gồm: Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường, Công an phường Hải An, Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công tổ chức thực hiện Quyết định này.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị niêm yết Quyết định tại Công trình vi phạm, Nhà văn hoá Đăng Hải 8 và Trung tâm Phục vụ hành chính công - Ủy ban nhân dân phường Hải An.

a) Ông (bà) “không xác định được đối tượng vi phạm hành chính” bị cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định này.

b) Ông (bà) “không xác định được đối tượng vi phạm hành chính” bị áp dụng biện pháp cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả có tên tại Điều 1 quyết định này phải chịu mọi chi phí về việc tổ chức thực hiện cưỡng chế.

c) Ông (bà) “không xác định được đối tượng vi phạm hành chính” có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để tổ chức thực hiện.

3. Gửi cho Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường, Công an phường, Phòng Văn hóa - Xã hội phường, Trung tâm dịch vụ Sự nghiệp công phường để biết và phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT các PCT UBND phường;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Doãn Dũng**

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông (bà).....bị  
cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả vào hồi.....giờ.....phút,  
ngày.....tháng.....năm 2026.

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

*(Ký, ghi rõ họ và tên)*