ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG HẢI AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:5914 /UBND-XDMT V/v triển khai thực hiện một số nội dung quản lý, sử dụng nhà ở còn trống tại các chung cư thuộc tài sản công	*Hải An, ngày 26 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi: Sở Xây dựng.

Thực hiện Văn bản số 12681/SXD-QLN ngày 21/10/2026 của Sở Xây dựng về việc đôn đốc quản lý, sử dụng quỹ nhà ở còn trống tại các chung cư thuộc tài sản công; Văn bản số 10742/SXD-QLN ngày 15/9/2026 của Sở Xây dựng về triển khai thực hiện một số nội dung quản lý, sử dụng nhà ở còn trống tại các chung cư thuộc tài sản công. Ủy ban nhân dân phường Hải An báo cáo như sau:

Ngày 22/10/2026, đại diện Phòng Xây dựng và Môi trường phường Hải An đã làm việc với Ban quản lý khu nhà 5 tầng Cát Bi liên quan đến việc triển khai thực hiện một số nội dung quản lý, sử dụng nhà ở còn trống tại các chung cư thuộc tài sản công *(Có biên bản kèm theo)*, nội dung cụ thể như sau:

1. Đối với việc rà soát, thông báo và vận động hộ dân hoàn thiện hồ sơ thuê nhà.

- Đến thời điểm hiện tại, tất cả các hộ dân đang sinh sống tại khu chung cư 5 tầng Cát Bi đều được thông báo, vận động hoàn thiện hồ sơ thuê nhà, 100% các hộ dân đã hoàn thiện hồ sơ thuê nhà.

- Hiện khu chung cư 5 tầng Cát Bi còn 20 căn nhà cho thuê còn trống, chưa đưa vào khai thác, sử dụng.

- Đối với 20 căn hộ còn trống, Ủy ban nhân dân phường Hải An đề xuất dùng để bố trí tạm cư, tạm lánh cho các trường hợp thuộc diện bị thu hồi đất tại các dự án trên bàn phường Hải An.

2. Đối với quỹ nhà bố trí cho các địa phương để sử dụng vào mục đích tạm cư, tạm lánh phục vụ công tác giải phóng mặt bằng tại các dự án trên địa bàn thành phố.

Hiện tại khu chung cư 5 tầng Cát không có trường hợp tạm cư, tạm lánh, cho mượn thuộc diện phải thu hồi.

Ủy ban nhân dân phường Hải An báo cáo Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố./.

Nơi nhận: - Như trên; - CT, các PCT UBND phường; - Phòng XDMT; - C, các PCVP; - Lưu: VT.	**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN** **KT. CHỦ TỊCH** **PHÓ CHỦ TỊCH** **Vũ Doãn Dũng**