Ký bởi: BỘ TÀI CHÍNH
Cơ quan: 28 Trần Hưng Đạo
Thời gian ký: 31/12/2025 17:08:55 +07:00
Số: 25/STTTT-QLCS; 06/01/2026; 14:31:33 +07:00

BỘ TÀI CHÍNH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
	Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 20569/BTC-QLCS	*Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2025*

V/v công bố công cụ công nghệ thông tin và hướng dẫn bổ sung Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do nhà nước đầu tư, quản lý thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026.

Kính gửi:

- Các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, cơ quan khác ở trung ương;
- Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương.

Thực hiện điểm c Mục 5 Chỉ thị số 23/CT-TTg ngày 26/8/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc phát huy kết quả Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý và nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công, Bộ trưởng Bộ Tài chính đã có Quyết định số 3531/QĐ-BTC ngày 17/10/2025 ban hành kế hoạch triển khai thực hiện Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026, Bộ Tài chính có Công văn số 18607/BTC-QLCS ngày 30/11/2025 hướng dẫn thực hiện Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026. Bộ Tài chính công bố công cụ công nghệ thông tin phục vụ tổng hợp, báo cáo kết quả Tổng kiểm kê và hướng dẫn bổ sung một số nội dung về Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026 như sau:

1. Về công cụ công nghệ thông tin phục vụ tổng hợp, báo cáo kết quả tổng kiểm kê:

- Kết quả Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý được tổng hợp, báo cáo tại Phần mềm Tổng kiểm kê tài sản công (Phần mềm được sử dụng trực tuyến theo đường dẫn: https://kktsc.mof.gov.vn).

- Các thao tác nghiệp vụ sử dụng Phần mềm đã được Bộ Tài chính tập huấn đến các Bộ, cơ quan trung ương, các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương; đồng thời, đăng tài liệu, hướng dẫn sử dụng Phần mềm trên trang web chính thức của Phần mềm. Đề nghị các Bộ, cơ quan trung ương, Ủy ban nhân dân các

tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương thông báo tới các đối tượng thực hiện kiểm kê thuộc phạm vi quản lý của Bộ, cơ quan trung ương, địa phương về Phần mềm chính thức và tập huấn, hướng dẫn sử dụng Phần mềm cho các đối tượng thuộc phạm vi quản lý. Toàn bộ dữ liệu đã nhập trong quá trình thực hành vào Phần mềm đến hết ngày 31/12/2025 sẽ được Bộ Tài chính xóa để làm sạch Phần mềm chuẩn bị cho việc đưa Phần mềm vào sử dụng chính thức từ 0h ngày 01/01/2026.

2. Hướng dẫn bổ sung một số nội dung như sau:

2.1. Trường hợp 01 cơ sở nhà, đất giao cho nhiều cơ quan, đơn vị quản lý, sử dụng thì cơ quan đơn vị được giao quản lý, hạch toán đối với phần diện tích nào thì có trách nhiệm kiểm kê đối với phần diện tích được giao quản lý, hạch toán tương ứng.

Ví dụ: Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội, có địa chỉ tại số 01 phố Phó Đức Chính, phường Sơn Tây, Thành phố Hà Nội được giao cho Văn phòng Ủy ban nhân dân phường Sơn Tây và Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường Sơn Tây quản lý, sử dụng; trong đó, giao Văn phòng Ủy ban nhân dân phường Sơn Tây quản lý khuôn viên đất và quản lý, sử dụng 01 ngôi nhà, giao Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường Sơn Tây quản lý, sử dụng 01 ngôi nhà (không giao quản lý khuôn viên đất) thì: (i) Văn phòng Ủy ban nhân dân phường Sơn Tây thực hiện kiểm kê thông tin khuôn viên đất và thông tin ngôi nhà được giao quản lý, sử dụng và thực hiện gán thông tin nhà vào đất theo hướng dẫn tại Công văn số 18607/BTC-QLCS ngày 30/11/2025 của Bộ Tài chính (ii) Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường Sơn Tây thực hiện kiểm kê thông tin ngôi nhà được giao quản lý (trong đó tại thông tin ngôi nhà quản lý, sử dụng ghi rõ thông tin địa chỉ tại số 01 phố Phó Đức Chính, phường Sơn Tây, thành phố Hà Nội).

2.2. Đối với tài sản là kết quả nhiệm vụ khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo được giao quyền quản lý, sử dụng cho cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc đối tượng kiểm kê theo quy định của pháp luật khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo thì thực hiện kiểm kê chỉ tiêu về số lượng; trong đó, trường hợp đã theo dõi ghi cột "đã ghi sổ kế toán" là "1", chưa theo dõi thì ghi cột "đã ghi sổ kế toán" là "0" và kiểm kê chỉ tiêu về giá trị (nguyên giá, giá trị còn lại) là "1 đồng". Việc kiểm kê thực hiện tại STT9 "9. Tài sản là kết quả nhiệm vụ khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo" theo các Mẫu biểu kiểm kê, báo cáo kết quả kiểm kê Mẫu số 01-BB/TSCĐ, Mẫu số 01a-BC/TSCĐ, Mẫu số 01b-BC/TSCĐ, Mẫu số 01c-BC/TSCĐ, Mẫu số 01d-BC/TSCĐ, Mẫu số 01đ-BC/TSCĐ.

2.3. Tại Mẫu số 20. Tài sản được giao quản lý, xử lý: Chỉ thực hiện kiểm kê các tài sản đã được bàn giao, tiếp nhận theo các Quyết định chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý hoặc Quyết định thu hồi theo Luật Quản lý, sử dụng tài sản công nhưng đến thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026 chưa giao cho đơn vị nào trực tiếp quản lý, sử dụng tài sản, chỉ giao cho đơn vị quản lý, xử lý (cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, tổ chức phát triển quỹ đất, tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương, Ủy ban nhân dân cấp xã,...).

Quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc phát sinh, đề nghị Quý cơ quan phản ánh với cán bộ của Cục Quản lý công sản (Bộ Tài chính) được giao hỗ trợ theo Công văn số 19736/BTC-QLCS ngày 18/12/2025 hoặc phản ánh bằng văn bản về Bộ Tài chính để phối hợp xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội
- Thủ tướng Chính phủ
- Các Phó Thủ tướng Chính phủ
- Bộ trưởng Nguyễn Văn Thắng

(để b/cáo);

- Ủy ban Tài chính, Ngân sách của Quốc hội;
- Các đồng chí Trưởng Ban Chỉ đạo kiểm kê của Bộ, cơ quan trung ương, địa phương;
- Sở Tài chính các tỉnh, thành phố trực thuộc TW;
- Lưu: VT, QLCS. (130)

KT.BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Đỗ Thành Trung