

Số: /TB-UBND

Hải An, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc cung cấp hồ sơ, tài liệu, giấy tờ sử dụng đất tại Dự án giao đất cho công dân làm nhà ở tại khu Sân bay Cát Bi, phường Hải An

Căn cứ Kết luận thanh tra số 2993/KL-TTCT-VII ngày 30/11/2009 của Thanh tra Chính phủ về việc chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng đất đai đối với các dự án có phát sinh khiếu nại, tố cáo của công dân trên địa bàn thành phố Hải Phòng; theo đó tại phần kết quả kiểm tra, xác minh có nội dung: Ủy ban nhân dân xã Nam Hải, Ủy ban nhân dân huyện An Hải xét giao đất cho 32 đối tượng ngoài địa phương (xã Nam Hải), là không đúng quy định tại Quyết định số 985/QĐ-UB ngày 23/9/1994 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng; và tại phần kiến nghị các hình thức xử lý có nêu: Yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng chỉ đạo các Sở, ngành chức năng và Ủy ban nhân dân quận Hải An tiếp tục rà soát đề thu hồi đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho các đối tượng được giao đất không đúng quy định tại Dự án khu Sân bay Cát Bi và có phương án hoàn trả tiền cho các đối tượng này...

Căn cứ Quyết định số 803/QĐ-TTg ngày 08/7/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Nhà ga hành khách T2 - Cảng hàng không quốc tế Cát Bi.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Lê Ngọc Châu tại Thông báo số 457/TB-VP ngày 25/8/2025 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố về kết luận tại Hội nghị trực tuyến Ủy ban nhân dân thành phố với địa phương về kết quả giải vốn đầu tư công trên địa bàn thành phố đến ngày 10/8/2025 và giải pháp thúc đẩy giải ngân vốn đầu tư công các tháng cuối năm 2025; ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố Lê Anh Quân tại các Văn bản: số 6352/VP-NNMT ngày 19/7/2025; số 1982/UBND-NNMT ngày 25/7/2025 về việc giải phóng mặt bằng, bàn giao đất triển khai các Dự án: Nhà ga hành khách T2, Mở rộng sân đỗ máy bay, xây dựng Nhà ga hàng hóa tại Cảng hàng không quốc tế Cát Bi; số 436/TB-VP ngày 12/8/2025 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố tại buổi kiểm tra tình hình thực hiện một số dự án trọng điểm.

Hiện nay, Ủy ban nhân dân phường Hải An đang tập trung thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng Nhà ga hành khách T2 - Cảng hàng không quốc tế Cát Bi; trong phạm vi, chỉ giới thu hồi đất thực hiện dự án có liên quan đến khu đất thuộc Dự án giao đất cho công dân làm nhà ở tại khu Sân bay Cát Bi được Ủy ban nhân dân huyện An Hải và Ủy ban nhân dân xã Nam Hải trước đây cấp đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân.

Ủy ban nhân dân phường Hải An thông báo:

1. Đề nghị các hộ gia đình, cá nhân được Ủy ban nhân dân huyện An Hải và Ủy ban nhân dân xã Nam Hải trước đây cấp đất tại Dự án giao đất cho công dân làm nhà ở tại khu Sân bay Cát Bi thuộc phường Nam Hải, quận Hải An cũ (nay là phường Hải An, thành phố Hải Phòng) liên hệ, cung cấp các hồ sơ, tài

liệu, giấy tờ có liên quan đến việc cấp đất tại Dự án (gồm: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giấy tờ chứng minh việc nộp tiền để được cấp đất, căn cước công dân và các giấy tờ khác có liên quan đến việc cấp đất, sử dụng đất tại Dự án giao đất cho công dân làm nhà ở tại khu Sân bay Cát Bi thuộc phường Nam Hải, quận Hải An cũ) cho Ủy ban nhân dân phường Hải An (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường).

Địa chỉ liên hệ làm việc: phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hải An, địa chỉ: số 10/15A đường Lê Hồng Phong, phường Hải An, thành phố Hải Phòng (thông tin liên hệ qua đồng chí Nguyễn Thanh Tùng, chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hải An; số điện thoại 0912088268).

Thời gian làm việc: các ngày làm việc trong tuần, bắt đầu từ ngày 08/9/2025 đến hết ngày 30/9/2025.

2. Quá thời gian trên, các hộ gia đình, cá nhân không đến liên hệ, cung cấp hồ sơ, giấy tờ liên quan đến việc cấp đất trước đây và thông tin cá nhân, Ủy ban nhân dân phường sẽ xử lý các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Ủy ban nhân dân huyện An Hải trước đây cấp cho các hộ theo kết luận của Thanh tra Chính phủ và tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố.

3. Tổ chức thực hiện:

3.1. Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường:

- Niêm yết công khai thông báo này trụ sở Ủy ban nhân dân phường và Trung tâm Phục vụ hành chính công đến hết ngày 30/9/2025.

- Đăng tải công khai thông báo này trên Cổng thông tin điện tử phường đến hết ngày 30/9/2025.

3.2. Giao Trung tâm Sự nghiệp công phường:

- Thường xuyên, liên tục thông báo hàng ngày nội dung thông báo này trên hệ thống phát thanh phường đến hết ngày 30/9/2025.

3.3. Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường:

- Công khai nội dung thông báo này trên các phương tiện thông tin đại chúng của thành phố, gồm: Báo Hải Phòng (03 số liên tiếp) và phát sóng trên Đài Phát thanh và Truyền hình Hải Phòng.

- Thiết lập biên bản làm việc với từng hộ gia đình, cá nhân để kiểm tra, thu thập hồ sơ, tài liệu và các thông tin có liên quan đến việc cấp đất tại Dự án giao đất cho công dân làm nhà ở tại khu Sân bay Cát Bi trước đây.

- Tổng hợp kết quả kiểm tra đối với các hộ gia đình, cá nhân; đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân phường phương án giải quyết.

Ủy ban nhân dân phường Hải An thông báo để các phòng, đơn vị và các hộ gia đình, cá nhân biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTĐU, TTHĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHĐT;
- Trung tâm SNC phường;
- C, PCVP;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Cao Huy Hiếu

