

Số: /TB-UBND

Hải An, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc giải quyết tồn tại đối với 40 lô đất tại Dự án giao đất cho công dân làm nhà ở khu sân bay Cát Bi thuộc Dự án xây dựng nhà ga hành khách T2 - Cảng hàng không quốc tế Cát Bi, phường Hải An

Căn cứ Kết luận thanh tra số 2993/KL-TTCTP-VII ngày 30/11/2009 của Thanh tra Chính phủ về việc chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng đất đai đối với các dự án có phát sinh khiếu nại, tố cáo của công dân trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Quyết định số 803/QĐ-TTg ngày 08/7/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Nhà ga hành khách T2 - Cảng hàng không quốc tế Cát Bi.

Căn cứ ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố Lê Anh Quân tại Văn bản số 10487/VP-NNMT ngày 21/10/2025 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố về việc giải quyết tồn tại 40 lô đất tại Dự án giao đất công dân làm nhà ở tại khu sân bay Cát Bi thuộc Dự án xây dựng Nhà ga hành khách T2- Cảng hàng không quốc tế Cát Bi.

Căn cứ Văn bản số 8730/SNNMT-KTĐGD ngày 31/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc giải quyết tồn tại 40 lô đất tại Dự án giao đất cho công dân làm nhà ở tại khu sân bay Cát Bi thuộc Dự án xây dựng nhà ga hành khách T2 - Cảng hàng không quốc tế Cát Bi.

Ủy ban nhân dân phường Hải An tổ chức giải quyết tồn tại đối với 40 lô đất tại Dự án giao đất cho công dân làm nhà ở tại khu Sân bay Cát Bi thuộc phường Nam Hải, quận Hải An cũ (nay là phường Hải An, thành phố Hải Phòng).

1. Thành phần

- Lãnh đạo Ủy ban nhân dân phường Hải An (Chủ trì);
- Lãnh đạo phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hải An;
- Lãnh đạo Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường;
- 40 hộ gia đình, cá nhân được Ủy ban nhân dân huyện An Hải (cũ) cấp đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Dự án giao đất cho công dân làm nhà ở tại khu Sân bay Cát Bi thuộc phường Nam Hải, quận Hải An cũ (nay là phường Hải An, thành phố Hải Phòng).

2. Thời gian

Vào lúc 14 giờ 30 phút, ngày 18 tháng 12 năm 2025 (Thứ Năm).

3. Địa điểm

Phòng họp tầng 7, trụ sở Đảng ủy - Hội Đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân - Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường Hải An, địa chỉ số 10/15A đường Lê Hồng Phong, phường Hải An, thành phố Hải Phòng.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:

- Đăng tải công khai Thông báo này trên các phương tiện thông tin đại chúng để các hộ gia đình, cá nhân liên quan biết, thực hiện.
- Niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường.
- Chuẩn bị hồ sơ, tài liệu có liên quan để làm việc.

4.2. Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường đăng tải công khai thông báo này trên Cổng thông tin điện tử phường đến hết ngày 31/12/2025.

4.3. Đề nghị các hộ gia đình, cá nhân *(có danh sách kèm theo)* khi đến làm việc mang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được Ủy ban nhân dân huyện An Hải cấp; giấy tờ chứng minh đã thực hiện nghĩa vụ tài chính (tiền sử dụng đất, phí, lệ phí khác) để được cấp đất, căn cước công dân và các giấy tờ khác có liên quan đến việc cấp đất, sử dụng đất tại Dự án giao đất cho công dân làm nhà ở tại khu Sân bay Cát Bi thuộc phường Nam Hải, quận Hải An cũ *(yêu cầu mang theo bản chính các loại giấy tờ nêu trên để đối chiếu)*.

4.4. Thông tin chi tiết đề nghị các hộ liên hệ với phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường (qua đồng chí Nguyễn Thanh Tùng, số điện thoại 0912.088.268) để làm việc, cung cấp các hồ sơ, tài liệu có liên quan đến việc cấp đất, sử dụng đất; thời gian thực hiện đến hết ngày 31/12/2025.

4.5. Hết tháng 12/2025, nếu các hộ gia đình, cá nhân không liên hệ làm việc để cung cấp các hồ sơ, tài liệu có liên quan đến việc cấp đất, sử dụng đất, Ủy ban nhân dân phường Hải An sẽ xử lý các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Ủy ban nhân dân huyện An Hải trước đây cấp cho các hộ theo kết luận của Thanh tra Chính phủ và theo quy định.

Ủy ban nhân dân phường Hải An thông báo để các phòng, đơn vị và các hộ gia đình, cá nhân biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần;
- Thanh tra thành phố;
- Sở NNMT;
- Báo và PTTH Hải Phòng;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng: KTHTĐT, VHXXH;
- TTĐU, TTHĐND phường;
- C, PCVP;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Cao Huy Hiếu