

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG HẢI AN

Số: 270 /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải An, ngày 23 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất

Căn cứ điểm c khoản 3 Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính.

Căn cứ đề nghị của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và Thương mại HHA Việt Nam về việc người sử dụng đất liền kề với thửa đất số 327c, tờ bản đồ số 22 của ông Đặng Văn Tuấn thuộc Tổ dân phố Tràng Cát 6, phường Hải An vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc.

Ủy ban nhân dân phường Hải An thông báo cụ thể như sau:

1. Niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 327c, tờ bản đồ số 22 thuộc Tổ dân phố Tràng Cát 6, phường Hải An đã được đơn vị đo đạc, các bên liên quan còn lại và người dẫn đạc thực hiện và ký xác nhận ngày 21/10/2025, gồm các nội dung sau:

a) Nội dung niêm yết công khai:

- Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 327c, tờ bản đồ số 2 thuộc Tổ dân phố Tràng Cát 6 phường Hải An.

- Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 327c, tờ bản đồ số 22 thuộc Tổ dân phố Tràng Cát 6, phường Hải An.

b) Hình thức, địa điểm niêm yết công khai:

- Công khai tại Bảng niêm yết đặt tại Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Hải An;

- Công khai tại Tổ dân phố Tràng Cát 6, phường Hải An;

- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của phường Hải An.

c) Thời gian niêm yết công khai:

- Việc niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất được thực hiện trong thời gian 15 ngày, bắt đầu từ ngày 21/10/2025. đến hết ngày 04/11/2025

- Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân hoặc người sử dụng đất liền kề với thửa đất 327c, tờ bản đồ số 22 có ý kiến, kiến nghị, tranh chấp liên quan đến ranh giới, mốc giới thửa đất thì gửi đơn phản ánh, kiến nghị đến Ủy ban nhân dân phường Hải An để giải quyết; sau thời hạn trên, Ủy ban nhân dân phường Hải An sẽ không xem xét, giải quyết.

2. Giao nhiệm vụ cho các phòng, đơn vị cụ thể như sau:

a) Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:

- Phối hợp với đơn vị đo đạc thực hiện niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất và bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 327c, tờ bản đồ số 22 thuộc Tổ dân phố Tràng Cát 6, phường Hải An tại Bảng niêm yết công khai đặt tại Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Hải An và Tổ dân phố Tràng Cát 6, phường Hải An.

- Tiếp nhận, tổng hợp các thông tin phản ánh, kiến nghị, tranh chấp (nếu có) đối với ranh giới, mốc giới thửa đất số 327c, tờ bản đồ số 22 thuộc Tổ dân phố Tràng Cát 6, phường Hải An.

b) Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường đăng tải Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của phường Hải An./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- CN VPĐKKĐ Hải An;
- C, PCVP;
- Lưu: VT, KTHĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Cao Huy Hiếu

THÔNG BÁO

Về việc công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất

Căn cứ điểm c khoản 3 Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính.

Căn cứ đề nghị của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và Thương mại HHA Việt Nam về việc người sử dụng đất liền kề với thửa đất số 80d1+80e1, tờ bản đồ số 09 của bà Hoàng Thị Vươn thuộc Tổ dân phố Đằng Hải 2, phường Hải An vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc.

Ủy ban nhân dân phường Hải An thông báo cụ thể như sau:

1. Niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 80d1+80e1, tờ bản đồ số 09 thuộc Tổ dân phố Đằng Hải 2, phường Hải An đã được đơn vị đo đạc, các bên liên quan còn lại và người dẫn đạc thực hiện và ký xác nhận ngày 21/10/2025, gồm các nội dung sau:

a) Nội dung niêm yết công khai:

- Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 80d1+80e1, tờ bản đồ số 09 thuộc Tổ dân phố Đằng Hải 2, phường Hải An.

- Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 80d1+80e1, tờ bản đồ số 09 thuộc Tổ dân phố số 2, phường Đằng Hải, quận Hải An (nay là Tổ dân phố Đằng Hải 2, phường Hải An).

b) Hình thức, địa điểm niêm yết công khai:

- Công khai tại Bảng niêm yết đặt tại Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Hải An;

- Công khai tại Tổ dân phố Đằng Hải 2, phường Hải An;

- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của phường Hải An.

c) Thời gian niêm yết công khai:

- Việc niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất được thực hiện trong thời gian 15 ngày, bắt đầu từ ngày 21/10/2025, đến hết ngày 04/11/2025

- Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân hoặc người sử dụng đất liền kề với thửa đất 80d1+80e1, tờ bản đồ số 09 có ý kiến, kiến nghị, tranh chấp liên quan đến ranh giới, mốc giới thửa đất thì gửi đơn phản ánh, kiến nghị đến Ủy ban nhân dân phường Hải An để giải quyết; sau thời hạn trên, Ủy ban nhân dân phường Hải An sẽ không xem xét, giải quyết.

2. Giao nhiệm vụ cho các phòng, đơn vị cụ thể như sau:

a) Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:

- Phối hợp với đơn vị đo đạc thực hiện niêm yết công khai Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất và bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 80d1+80e1, tờ bản đồ số 09 thuộc Tổ dân phố Đằng Hải 2, phường Hải An tại Bảng niêm yết công khai đặt tại Trung tâm Phục vụ hành chính công phường Hải An và Tổ dân phố Đằng Hải 2, phường Hải An.

- Tiếp nhận, tổng hợp các thông tin phản ánh, kiến nghị, tranh chấp (nếu có) đối với ranh giới, mốc giới thửa đất số 80d1+80e1, tờ bản đồ số 09 thuộc Tổ dân phố Đằng Hải 2, phường Hải An.

b) Giao Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường đăng tải Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của phường Hải An./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT;
- CN VPĐKĐĐ Hải An;
- C, PCVP;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Cao Huy Hiếu