

Số: 02/TB-HĐBT

Hà Tây, ngày 07 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai Dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ để GPMB thực hiện dự án: Khu dân cư mới thôn Đông Phan, xã Tân An, huyện Thanh Hà (nay là xã Hà Tây, thành phố Hải Phòng)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về việc phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng: số 171/2025/QĐ-UBND ngày 24 tháng 9 năm 2025 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng; Quyết định số 17/2026/QĐ-UBND ngày 17 tháng 3 năm 2026 của UBND thành phố Hải Phòng sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng kèm theo Quyết định số 171/2025/QĐ-UBND ngày 24 tháng 9 năm 2025 của UBND thành phố; số 72/2026/QĐ-UBND ngày 03/9/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Để đảm bảo công khai, dân chủ, đúng quy định trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Hôm nay, ngày 07 tháng 9 năm 2026, Hội đồng bồi thường,

hỗ trợ, tái định cư Dự án Khu dân cư mới thôn Đông Phan, xã Tân An, huyện Thanh Hà (nay là xã Hà Tây, thành phố Hải Phòng) tiến hành niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án Khu dân cư mới thôn Đông Phan, xã Tân An, huyện Thanh Hà (nay là xã Hà Tây, thành phố Hải Phòng) đối với 01 hộ dân. Cụ thể:

1. Tên dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khu dân cư mới thôn Đông Phan, xã Tân An, huyện Thanh Hà (nay là xã Hà Tây, thành phố Hải Phòng).

2. Địa điểm niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

- Tại trụ sở UBND xã Hà Tây, thành phố Hải Phòng.
- Nhà văn hóa thôn Đông Phan, xã Hà Tây (địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư có đất thu hồi).

- Cổng thông tin điện tử xã Hà Tây tại địa chỉ:

<https://hatay.haiphong.gov.vn>

- Đồng thời gửi dự thảo phương án, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đến từng cá nhân có đất thu hồi để lấy ý kiến.

3. Thời gian niêm yết công khai: 10 ngày, kể từ ngày 07 tháng 9 năm 2026 đến hết ngày 17/9/2026.

4. Thời gian, địa điểm tiếp nhận ý kiến tham gia góp ý:

Trong thời gian niêm yết công khai phương án, mọi ý kiến phản hồi xin liên hệ Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã (*thông qua phòng Kinh tế xã*) trong giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần kể từ ngày **07/9/2026** đến hết ngày **17/9/2026**.

(Có Dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ chi tiết kèm theo)

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi và các cơ quan có liên quan biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã;
- Hội đồng BT, HT&TĐC xã;
- Trưởng thôn Đông Phan;
- Lưu: VT, HĐBT.

**TM. HỘI ĐỒNG BT, HT&TĐC XÃ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**



**PHÓ CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN
Nguyễn Dũng Thành**