

Số: 1465/QĐ-UBND

Hà Tây, ngày 28 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt lựa chọn đơn vị tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HÀ TÂY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27/06/2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1406/QĐ-UBND ngày 11/9/2026 của UBND xã Hà Tây về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với 83 thửa đất thuộc quỹ đất nông nghiệp chưa sử dụng vào mục đích công ích để sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản tại xã Hà Tây năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1407/QĐ-UBND ngày 11/9/2026 của UBND xã Hà Tây về việc phê duyệt giá khởi điểm làm cơ sở đấu giá quyền sử dụng đất thuộc quỹ đất nông nghiệp chưa sử dụng vào mục đích công ích để sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản tại xã Hà Tây năm 2026.

Căn cứ Thông báo số 211/TB-UBND ngày 17/9/2026 của UBND xã Hà Tây về việc Lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;

Căn cứ Biên bản chấm điểm các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản ngày 26/9/2026 và Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản số 215/TB-UBND ngày 28/9/2026 của UBND xã Hà Tây.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Lựa chọn Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng có địa chỉ: Số 112 Lê Duẩn, phường Kiến An, thành phố Hải Phòng là đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng 240.957,9 m² đất thuộc quỹ đất nông nghiệp chưa sử dụng vào mục đích công ích để sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản tại xã Hà Tây năm 2026 với tổng giá trị: **263.550.920 đồng** (Hai trăm sáu mươi ba triệu, năm trăm năm mươi nghìn, chín trăm hai mươi đồng).

Điều 2. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng có trách nhiệm thực hiện các trình tự, thủ tục tổ chức đấu giá tài sản theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng; Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế xã, Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội xã, Giám đốc Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT. Đảng ủy, TT. HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Các phòng, ban, đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH



Trần Văn Tâm