

Số: 634/QĐ-KPHQ

Hà Tây, ngày 24 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Buộc áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HÀ TÂY

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Điều 28, khoản 2 Điều 65 và Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020); Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xử lý vi phạm hành chính ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 3 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 12/BB-VPHC lập ngày 23 tháng 4 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả đối với:

1. Hành vi vi phạm hành chính: Lấn hoặc chiếm đất do cơ quan, tổ chức của Nhà nước quản lý, được thể hiện trong hồ sơ địa chính của xã.

2. Địa điểm xảy ra vi phạm: Thửa đất số 68, tờ bản đồ số 03 (đo đạc năm 2004) tại khu đồng Đổng Lác, thôn An Lại, xã Hà Tây.

3. Diện tích vi phạm: 411,1m², hiện trạng vi phạm: lấn chiếm, xây dựng công trình trái phép (láng bê tông, xây tường bao, phần mộ...) trên diện tích đất nông nghiệp do UBND xã Hà Tây quản lý.

4. Hậu quả của hành vi vi phạm: Làm ảnh hưởng đến công tác quản lý nhà nước về đất đai, phá vỡ quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng đất nghĩa trang nhân dân, gây mất ổn định tình hình địa phương và tiềm ẩn nguy cơ phát sinh các vi phạm mới.

5. Chủ thể vi phạm: Không xác định được.

6. Biện pháp khắc phục hậu quả buộc thực hiện: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm; Buộc tháo dỡ công trình xây dựng trái phép, trả lại diện tích đất đã lấn chiếm.

7. Thời hạn thực hiện: Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả là 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Hết thời hạn trên, nếu không có tổ chức, cá nhân nào tự giác thực hiện thì UBND xã sẽ thực hiện việc khắc phục hậu quả theo quy định. Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do UBND xã Hà Tây chi trả (sau đó sẽ truy thu từ cá nhân/tổ chức vi phạm nếu xác định được sau này).

Điều 2. Lý do không ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính: Không xác định được đối tượng vi phạm hành chính theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 65 Luật Xử lý vi phạm hành chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Quyết định này được:

1. Quyết định này được niêm yết tại UBND xã Hà Tây và nhà văn hóa thôn An Lại, nhà văn hóa thôn Hoàng Lại để tổ chức, cá nhân liên quan biết và thực hiện.

2. Gửi cho phòng Kinh tế xã để tham mưu tổ chức thực hiện.

3. Gửi cho Văn phòng HĐND và UBND xã, phòng Văn hóa - Xã hội xã, Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công; Các ban, ngành, đoàn thể xã; Công an xã; Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn An Lại, thôn Hoàng Lại để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT TT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH



Trần Văn Tâm