

Số: 749/QĐ-UBND

Hà Tây, ngày 22 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi đất do tự nguyện trả lại đất**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HÀ TÂY**

*Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 391/TTr-KT ngày 22 tháng 12 năm 2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 9,2m<sup>2</sup> (Chín phẩy hai mét vuông) đất trồng cây lâu năm do ông Nguyễn Thế Vượng và bà Nguyễn Thị Bốn, thôn Ngoại Đàm, xã Hà Tây, thành phố Hải Phòng đang sử dụng.

- Vị trí: Theo tờ trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 77, tờ bản đồ 85 do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hà lập ngày 09/12/2025; Biên bản kiểm tra thực địa sử dụng đất ngày 12/12/2025 về việc chuyển mục đích sử dụng đất của ông Nguyễn Thế Vượng và bà Nguyễn Thị Bốn, địa chỉ thửa đất tại thôn Ngoại Đàm, xã Hà Tây, thành phố Hải Phòng.

- Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất có đơn tự nguyện trả lại đất để quy hoạch hành lang giao thông khi chuyển mục đích sử dụng đất.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện nhiệm vụ thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Thế Vượng và bà Nguyễn Thị Bốn, thôn Ngoại Đàm, xã Hà Tây, thành phố Hải Phòng;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hà có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai;

3. Văn phòng HĐND và UBND xã Hà Tây chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của xã.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, người sử dụng đất có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, KT.

**CHỦ TỊCH**

**Trần Văn Tâm**