

Số: 1451/QĐ-UBND

Hà Tây, ngày 21 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập tổ tiếp nhận hồ sơ, đánh giá, chấm điểm
để lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HÀ TÂY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27/06/2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND thành phố Hải Phòng về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1406/QĐ-UBND ngày 11/9/2026 của UBND xã Hà Tây về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với 83 thửa đất thuộc quỹ đất nông nghiệp chưa sử dụng vào mục đích công ích để sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản tại xã Hà Tây năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1407/QĐ-UBND ngày 11/9/2026 của UBND xã Hà Tây về việc phê duyệt giá khởi điểm làm cơ sở đấu giá quyền sử dụng đất thuộc

quỹ đất nông nghiệp chưa sử dụng vào mục đích công ích để sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản tại xã Hà Tây năm 2026;

Căn cứ Thông báo số 211/TB-UBND ngày 17/9/2026 của UBND xã Hà Tây về việc Lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ tiếp nhận hồ sơ, đánh giá, chấm điểm lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (sau đây gọi là *Tổ đánh giá*) để tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng 240.957,9 m² đất thuộc quỹ đất nông nghiệp chưa sử dụng vào mục đích công ích để sản xuất nông nghiệp, nuôi trồng thủy sản tại xã Hà Tây năm 2026 gồm các ông, bà sau:

1. Ông Nguyễn Dũng Thành - Phó Chủ tịch UBND xã - Tổ trưởng;
2. Ông Nguyễn Tôn Ngọc - Trưởng phòng Kinh tế xã - Ủy viên;
3. Bà Đỗ Thị Vân Anh - Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã - Ủy viên;
4. Ông Nguyễn Trọng Thanh - Phó Trưởng phòng Kinh tế xã - Ủy viên;
5. Bà Nguyễn Thị Trang, Công chức phòng Kinh tế xã - Ủy viên.

Điều 2. Các thành viên trong Tổ đánh giá tại Điều 1 thực hiện theo đúng quy định của pháp luật việc chấm điểm, đánh giá các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tham gia nộp hồ sơ năng lực.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Các thành viên trong Tổ đánh giá tại Điều 1 căn cứ quyết định thi hành. Quyết định này hết hiệu lực sau khi Tổ đánh giá đã lựa chọn xong đơn vị tổ chức đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT. Đảng ủy xã;
- TT. HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Dũng Thành