

Số: 03/TB-KT

Hà Nam, ngày 13 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng Trường THCS Thanh An, xã Hà Nam

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11/12/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ: Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 34/2025/NĐ-CP ngày 22/01/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025 NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng: Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng về việc Ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 162/2025/QĐ-UBND ngày 17/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng Quy định một số nội dung về quy hoạch đô thị và nông thôn; tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1422/QĐ-UBND ngày 14/4/2023 của UBND huyện Thanh Hà về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương đến năm 2030;

Căn cứ Thông báo số 61-TB/ĐU ngày 16/12/2025 của Đảng ủy xã Hà Nam Thông báo Kết luận Hội nghị Ban Thường vụ tháng 12.

Căn cứ Quyết định số 1508/QĐ-UBND ngày 17/12/2025 của UBND xã Hà Nam về chủ trương đầu tư dự án: Nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ Trường THCS Thanh An, xã Hà Nam.

Để việc chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng Trường THCS Thanh An, xã Hà Nam đảm bảo đúng quy định; Phòng Kinh tế xã Hà Nam thông báo lấy ý kiến cộng đồng dân cư về quy hoạch tổng mặt bằng Trường THCS Thanh An, xã Hà Nam. Nội dung Dự thảo quy hoạch tổng mặt bằng Trường THCS Thanh An, xã Hà Nam được đính kèm theo công văn này, trên cổng thông tin điện tử <https://hanam.haiphong.gov.vn> và công khai tại nhà văn hóa Thôn Tiên Tảo để cộng đồng dân cư tham gia đóng góp ý kiến về hồ sơ quy hoạch.

1. Hình thức góp ý kiến:

Cộng đồng dân cư tham gia ý kiến bằng cách gửi phiếu tham gia ý kiến về Phòng Kinh tế xã Hà Nam nếu có ý kiến đóng góp cụ thể.

(Có mẫu phiếu ý kiến kèm theo thông báo)

* **Ghi chú:** Nếu hoàn toàn đồng ý về phương án quy hoạch thì không cần cụ thể tại phiếu tham gia đóng góp ý kiến.

2. Thời hạn góp ý kiến:

Thời gian lấy ý kiến ít nhất là 20 ngày và không quá 30 ngày kể từ ngày công khai nội dung lấy ý kiến. Trong trường hợp chưa hết thời gian lấy ý kiến mà đã nhận được đầy đủ ý kiến của cộng đồng dân cư thì Phòng Kinh tế xã được thực hiện các bước tiếp theo.

(Việc lấy ý kiến nhân dân từ ngày 13/02/2026, kết thúc vào ngày 12/3/2026)

3. Tổ chức thực hiện

- Kết thúc thời gian lấy ý kiến, Phòng Kinh tế có trách nhiệm tổng hợp, tiếp thu, giải trình và hoàn thiện hồ sơ quy hoạch trước khi trình UBND xã chấp thuận quy hoạch. Nội dung báo cáo tiếp thu, giải trình phải được công bố công khai, minh bạch trên cổng thông tin điện tử <https://hanam.haiphong.gov.vn>.

- Đề nghị Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã có trách nhiệm thông báo để các cơ quan, tổ chức được biết để tham gia đóng góp ý kiến vào quy hoạch.

Phòng Kinh tế xã rất mong nhận được sự đóng góp ý kiến của cộng đồng dân cư về nội dung quy hoạch tổng mặt bằng Trường THCS Thanh An, xã Hà Nam./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, KT.

TRƯỞNG PHÒNG

Tiêu Hoàng Trung

