

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HÀ ĐÔNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Hà Đông, ngày tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của hộ gia đình ông Bùi Xuân Viện để thực hiện dự án:
Xây dựng nhà đa năng, sân đường, nhà xe và các hạng mục phụ trợ
Trường THCS Vĩnh Lập**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HÀ ĐÔNG

Căn cứ Nghị quyết số 1669/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của UBTVQH về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Hải Phòng năm 2025;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 13 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1351/QĐ-UBND ngày 21 tháng 11 năm 2025 của UBND xã Hà Đông Về việc phê duyệt dự án: Xây dựng nhà đa năng, sân đường, nhà xe và các hạng mục phụ trợ Trường THCS Vĩnh Lập.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 341/TTr-KT, ngày 07 tháng 8 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi diện tích 258,1 m² (Hai trăm lăm mươi tám phẩy một mét vuông) đất nông nghiệp trồng cây lâu năm (CLN) do hộ gia đình ông Bùi Xuân Viện thôn Kiên Tú, Xã Hà Đông, thành phố Hải Phòng đang sử dụng.

- Vị trí: Thửa đất số 1038, tờ bản đồ số 69 tỷ lệ 1/1000 xã Hà Đông, đo vẽ năm 2005 được cấp có thẩm quyền phê duyệt (trích lục từ mảnh đo đạc chính lý bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Hải Phòng lập ngày 15 tháng 01 năm 2026).

- Lý do thu hồi đất: Xây dựng nhà đa năng Trường THCS Vĩnh Lập.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện nhiệm vụ thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Trưởng phòng Kinh tế xã có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình ông Bùi Xuân Viện; trường hợp hộ gia đình ông Bùi Xuân Viện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hà Đông, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Kinh tế, cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao và các quy định hiện hành, triển khai thực hiện các công việc có liên quan theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND-UBND xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy xã (để b/c);
- TT HĐND xã (để b/c);
- CT, các PCT UBND xã;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Hoàng Văn Đại