

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

HỒ SƠ

QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ VÀ ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIỀN, XÃ THANH QUANG

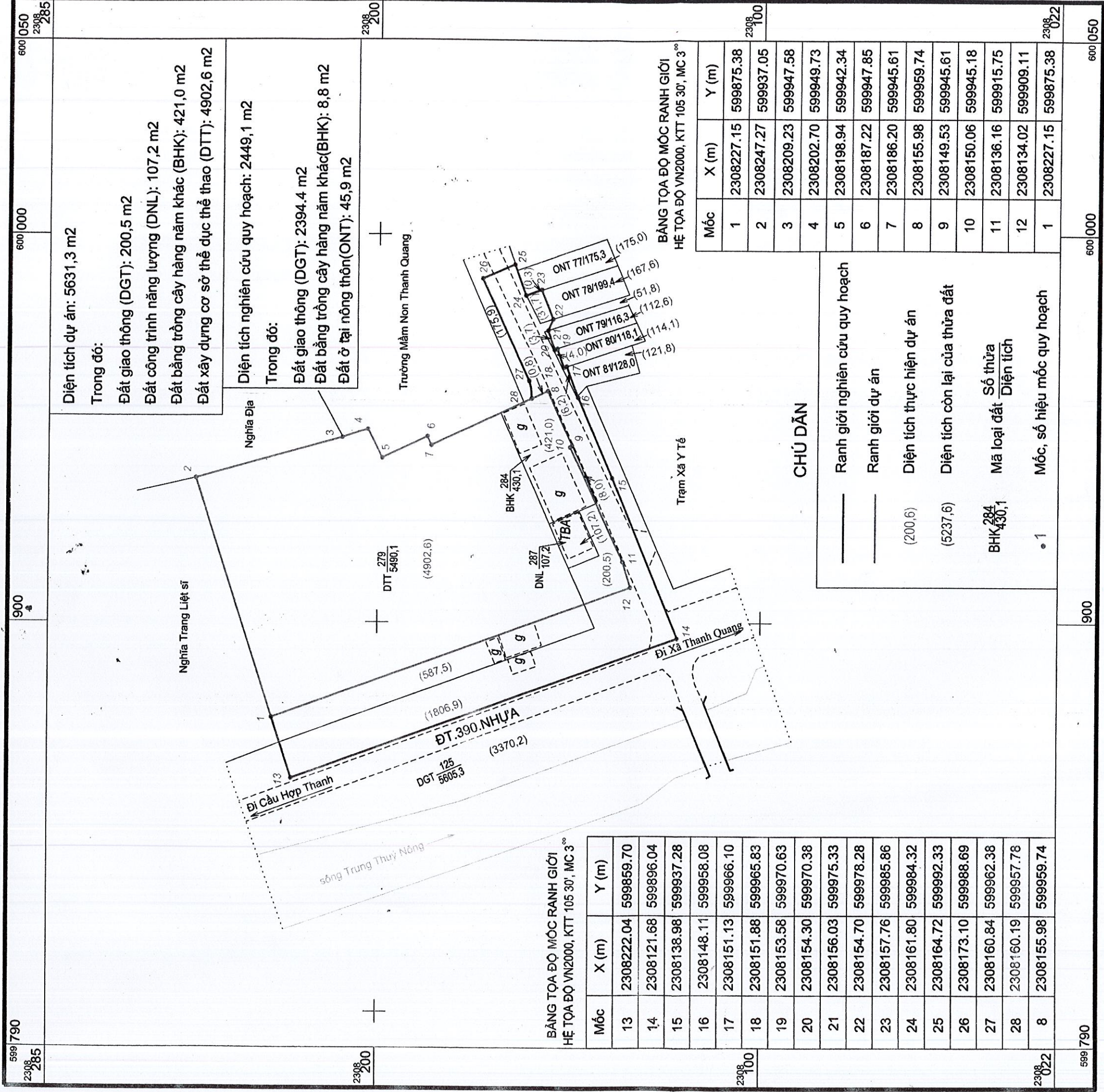
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG
ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10
ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÀ, TỈNH HẢI DƯƠNG

HẢI DƯƠNG, NĂM 2024

XÃ THANH QUANG

ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

HỆ TỌA ĐỘ VN-2000, KHU VỰC XÃ THANH QUANG, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 4 (310588-4), BẢN ĐỒ SỐ 16 (310599-4-d)
TỈNH HẢI DƯƠNG - HUYỆN THANH HÀ (TÀI LIỆU PHỤC VỤ PHÊ DUYỆT QUY HOẠCH CHI TIẾT)



Ngày tháng năm 2024
ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC

(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)



GIÁM ĐỐC
NGUYỄN VĂN NIỆM

Ngày tháng năm 2024
Xác nhận đo vẽ phù hợp hiện trạng

UBND-XÃ THANH QUANG

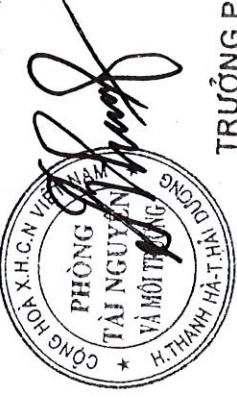
(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)



CHỦ TỊCH
NGUYỄN VĂN KHOA

Ngày tháng năm 2024
PHÒNG TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG HUYỆN THANH HÀ

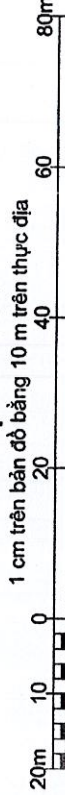
(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)



TRƯỞNG PHÒNG
PHẠM VĂN CHUNG

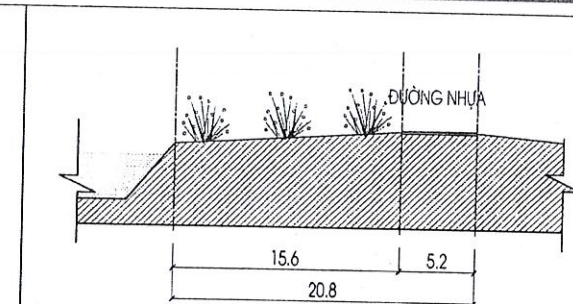
TỈ LỆ 1:1000

1 cm trên bản đồ bằng 10 m trên thực địa

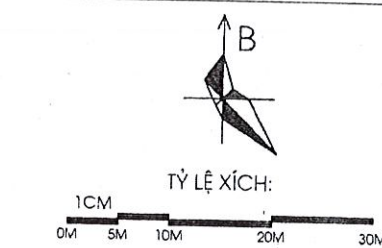


GHI CHÚ:

- RANH GIỚI THỰC HIỆN DỰ ÁN
- - - RANH GIỚI KHU VỰC PHỤ CẬN KẾT NỐI HTKT



MẶT CẮT 2-2



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 043/QĐ-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
VŨ VIỆT ANH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ 24/T.HT. NGÀY 07 THÁNG 3 NĂM 2024

TRƯỞNG PHÒNG
TRẦN VĂN TÂM

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 1/T.UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

ĐẠI DIỆN CHỦ TỊCH

CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU ĐẤT CƯ TẠ ĐỊNH CƯ VÀ
ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIỂN, XÃ THANH QUANG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÀ, TỈNH HẢI DƯƠNG

**BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH
HẠ TẦNG KỸ THUẬT VÀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG**

BẢN VẼ: QH-02A	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2024
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠC TUẤN ANH	
THIẾT KẾ	KTS. MẠC TUẤN ANH	
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM NGỌC MINH	
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN THỊ HIỀN	

MỘT THÀNH VIÊN
TƯ VẤN XÂY DỰNG
30-10
TP. HẢI DƯƠNG - T. HẢI DƯƠNG

THS. TRẦN MINH PHÚC
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10
Trụ sở chính: Số 66, phố An Thái, P. Bình Hàn, Tp. Hải Dương
Vp giao dịch: Số 61, phố Thống Nhất, P. Lê Thanh Nghị, Tp. Hải Dương
Điện thoại: 0220 3852 123; Email: tuvanxaydung3010@gmail.com

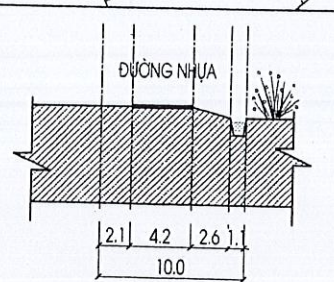
BẢNG THỐNG KÊ TỌA ĐỘ NÚT
RANH GIỚI PHỤ CẬN-KẾT NỐI HTKT

STT	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
13	2308222.039	599859.695
14	2308121.678	599896.037
15	2308138.984	599937.279
16	2308148.109	599958.082
17	2308151.125	599966.104
18	2308151.879	599965.832
19	2308153.578	599970.630
20	2308154.300	599970.380
21	2308156.025	599975.334
22	2308154.698	599978.278
23	2308157.761	599985.859
24	2308161.802	599984.316
25	2308164.724	599992.334
26	2308173.103	599988.688
27	2308160.840	599962.375
28	2308160.185	599957.777
8	2308155.983	599959.741
9	2308149.530	599945.617
10	2308150.060	599945.187
11	2308136.160	599915.750
12	2308134.025	599909.114
1	2308227.158	599875.389

BẢNG THỐNG KÊ TỌA ĐỘ NÚT
RANH GIỚI THỰC HIỆN DỰ ÁN

STT	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
1	2308227.158	599875.389
2	2308247.275	599937.057
3	2308209.232	599947.588
4	2308202.703	599949.738
5	2308198.940	599942.340
6	2308187.228	599947.853
7	2308186.202	599945.615
8	2308155.983	599959.741
9	2308149.530	599945.617
10	2308150.060	599945.187
11	2308136.160	599915.750
12	2308134.025	599909.114

MẶT CẮT 1-1



NGHĨA TRANG LIỆT SỸ

ĐẤT CÁN TÁC vườn

TRƯỜNG MẦM NON
THANH QUANG

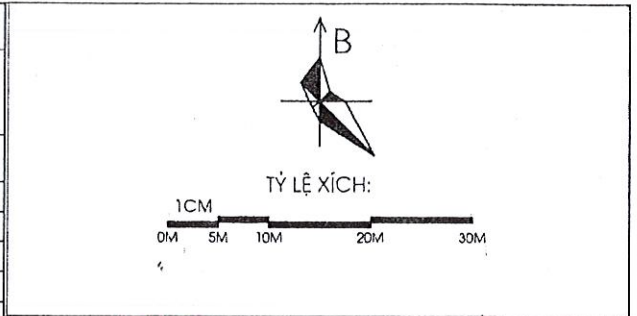
ĐƯỜNG DÂY 35KV

BUỒNG TỈNH 390

TBA HỢP ĐỨC A

TRẠM Y TẾ CŨ

BẢNG TỔNG HỢP HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT				
Stt	Loại đất	Ký hiệu	Diện tích (m²)	Tỷ lệ (%)
I	Diện tích thực hiện dự án		5631,3	100,00
1	Đất sân thể thao	STT	4929,7	87,54
2	Đất công trình, lán tạm	CTR	254,9	4,53
3	Đất trạm biến áp	TBA	63,7	1,13
4	Đất giao thông		383,0	6,80
II	Diện tích khu vực phụ cận - Kết nối HTKT		2449,1	
Tổng diện tích nghiên cứu quy hoạch (I+II)			8080,4	



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 845/QĐ-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
VŨ VIỆT ANH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO VẤN BẢN SỐ 24/VN-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG
TRẦN VĂN TÂM

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 11/TTR-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH

CÔNG TRÌNH DIỆN ĐIỂM:
TRẦN VĂN KHOA

QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ VÀ ĐÁNH GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIỆN, XÃ THANH QUANG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÀ, TỈNH HẢI DƯƠNG

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG KIẾN TRÚC CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BẢN VẼ: QH-02	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2024
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠC TUẤN ANH	<i>Mac</i>
THIẾT KẾ	KTS. MẠC TUẤN ANH	<i>Mac</i>
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM NGỌC MINH	<i>Pham</i>
Q.L. KỸ THUẬT	CÔNG NGHỆ THI HIỆN	<i>Nguyen</i>

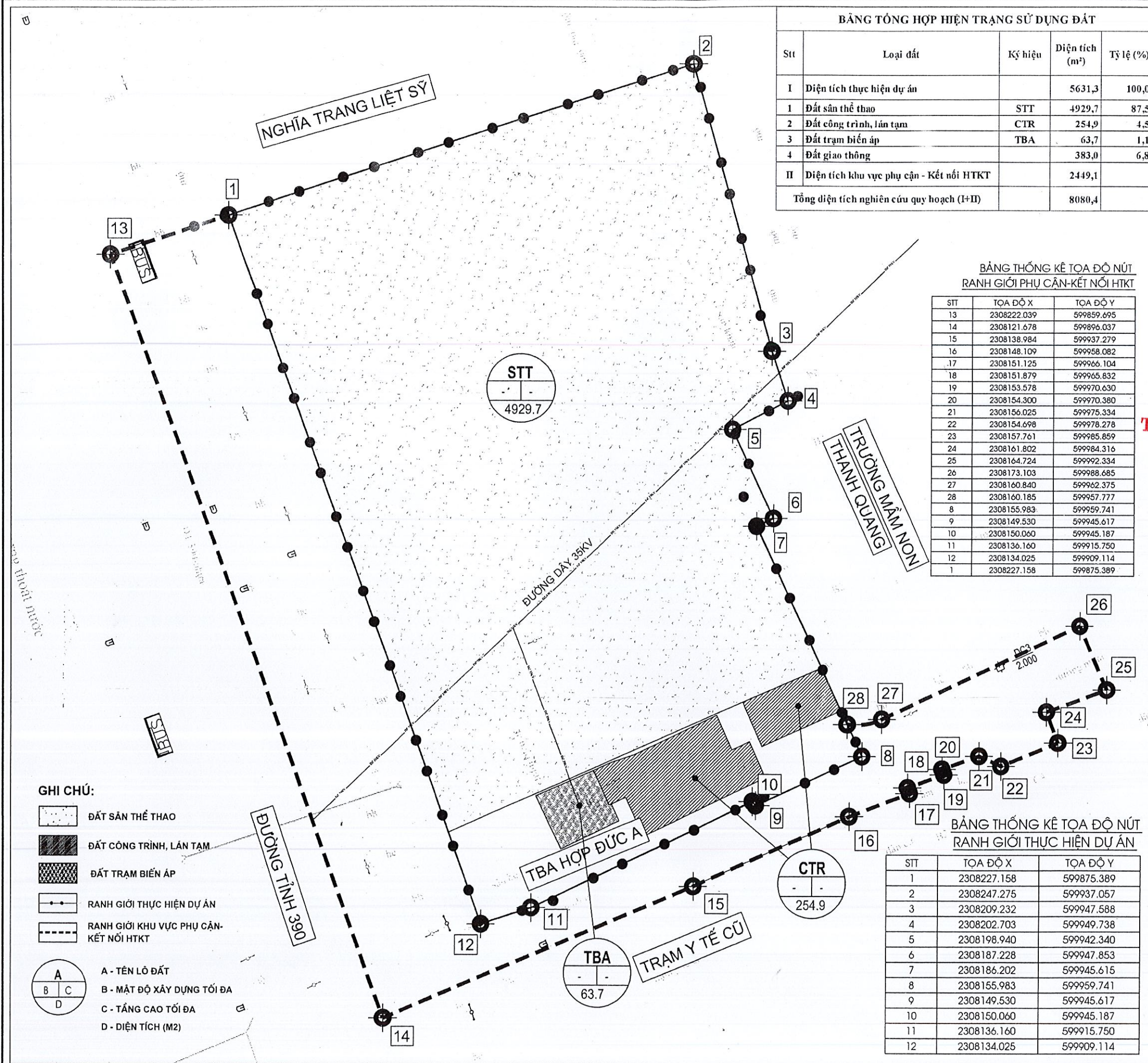
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10
Trụ sở chính: Số 66, phố An Thái, P. Bình Hàn, Tp. Hải Dương
Vp giao dịch: Số 61, phố Thống Nhất, P. Lê Thanh Nghị, Tp. Hải Dương
Điện thoại: 0220 3852 123; Email: luvannxaydung3010@gmail.com

BẢNG THỐNG KÊ TỌA ĐỘ NÚT RANH GIỚI PHỤ CẬN-KẾT NỐI HTKT

STT	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
13	2308222.039	599859.695
14	2308121.678	599896.037
15	2308138.984	599937.279
16	2308148.109	599958.082
17	2308151.125	599966.104
18	2308151.879	599965.832
19	2308153.578	599970.630
20	2308154.300	599970.380
21	2308156.025	599975.334
22	2308154.698	599978.278
23	2308157.761	599985.859
24	2308161.802	599984.316
25	2308164.724	599992.334
26	2308173.103	599988.685
27	2308160.840	599962.375
28	2308160.185	599957.777
8	2308155.983	599959.741
9	2308149.530	599945.617
10	2308150.060	599945.187
11	2308136.160	599915.750
12	2308134.025	599909.114
1	2308227.158	599875.389

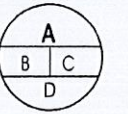
BẢNG THỐNG KÊ TỌA ĐỘ NÚT RANH GIỚI THỰC HIỆN DỰ ÁN

STT	TỌA ĐỘ X	TỌA ĐỘ Y
1	2308227.158	599875.389
2	2308247.275	599937.057
3	2308209.232	599947.588
4	2308202.703	599949.738
5	2308198.940	599942.340
6	2308187.228	599947.853
7	2308186.202	599945.615
8	2308155.983	599959.741
9	2308149.530	599945.617
10	2308150.060	599945.187
11	2308136.160	599915.750
12	2308134.025	599909.114

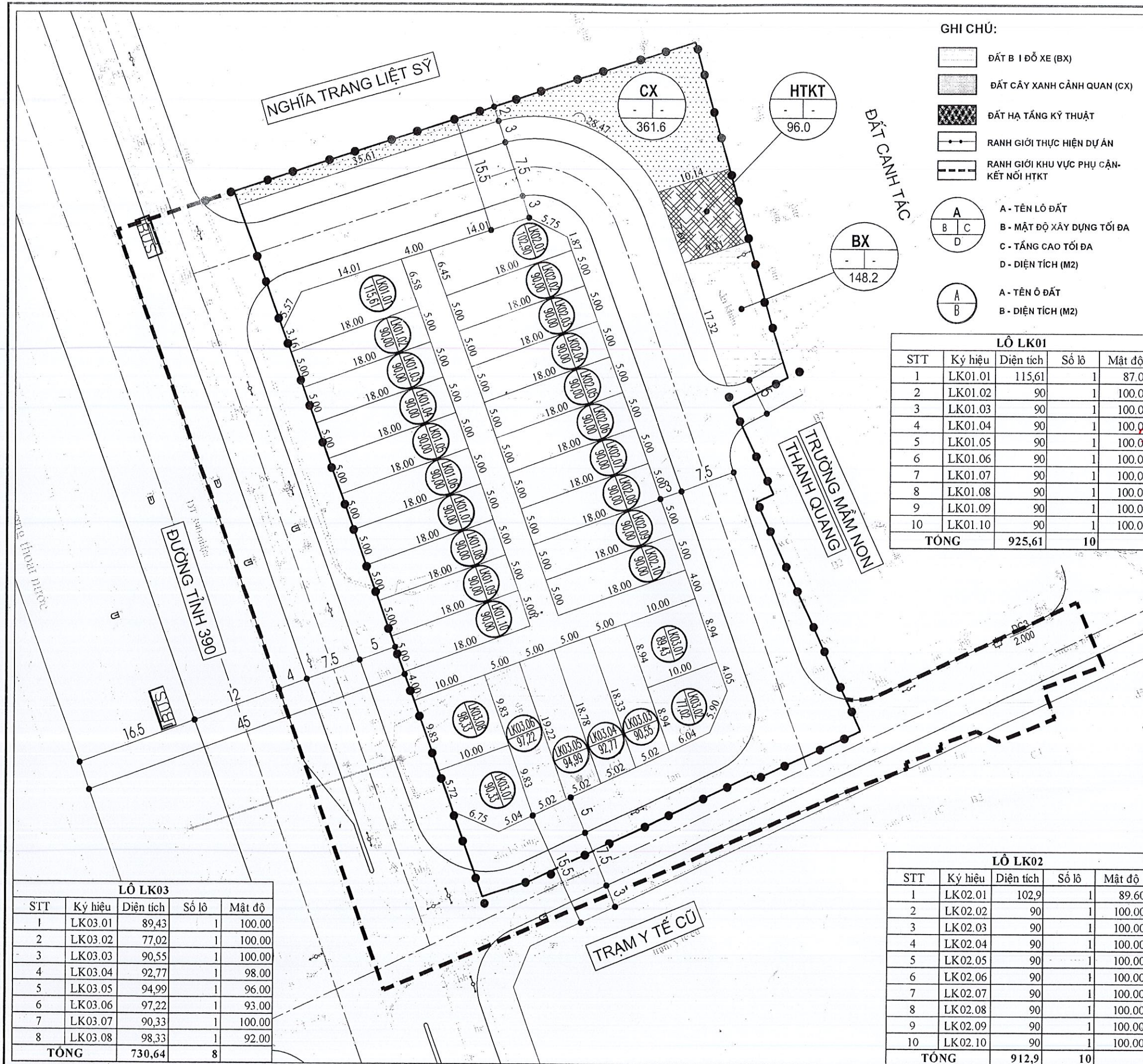


GHI CHÚ:

- ĐẤT SÂN THỂ THAO
- ĐẤT CÔNG TRÌNH, LÁN TẠM
- ĐẤT TRẠM BIẾN ÁP
- RANH GIỚI THỰC HIỆN DỰ ÁN
- RANH GIỚI KHU VỰC PHỤ CẬN-KẾT NỐI HTKT



- A - TÊN LÔ ĐẤT
- B - MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA
- C - TẦNG CAO TỐI ĐA
- D - DIỆN TÍCH (M2)



GHI CHÚ:

- ĐẤT B I ĐỒ XE (BX)
- ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN (CX)
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- RANH GIỚI THỰC HIỆN DỰ ÁN
- RANH GIỚI KHU VỰC PHỤ CẬN-KẾT NỐI HTKT

A - TÊN LÔ ĐẤT
B - MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA
C - TẦNG CAO TỐI ĐA
D - DIỆN TÍCH (M2)

A - TÊN Ô ĐẤT
B - DIỆN TÍCH (M2)

STT	Ký hiệu	Diện tích	Số lô	Mật độ
1	LK01.01	115,61	1	87.00
2	LK01.02	90	1	100.00
3	LK01.03	90	1	100.00
4	LK01.04	90	1	100.00
5	LK01.05	90	1	100.00
6	LK01.06	90	1	100.00
7	LK01.07	90	1	100.00
8	LK01.08	90	1	100.00
9	LK01.09	90	1	100.00
10	LK01.10	90	1	100.00
TỔNG		925,61	10	

STT	Ký hiệu	Diện tích	Số lô	Mật độ
1	LK02.01	102,9	1	89.60
2	LK02.02	90	1	100.00
3	LK02.03	90	1	100.00
4	LK02.04	90	1	100.00
5	LK02.05	90	1	100.00
6	LK02.06	90	1	100.00
7	LK02.07	90	1	100.00
8	LK02.08	90	1	100.00
9	LK02.09	90	1	100.00
10	LK02.10	90	1	100.00
TỔNG		912,9	10	

STT	Ký hiệu	Diện tích	Số lô	Mật độ
1	LK03.01	89,43	1	100.00
2	LK03.02	77,02	1	100.00
3	LK03.03	90,55	1	100.00
4	LK03.04	92,77	1	98.00
5	LK03.05	94,99	1	96.00
6	LK03.06	97,22	1	93.00
7	LK03.07	90,33	1	100.00
8	LK03.08	98,33	1	92.00
TỔNG		730,64	8	

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 345/QĐ-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
TRẦN VĂN ANH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: 24/PTKĐ-UBND NGÀY 07 THÁNG 3 NĂM 2024

TRƯỞNG PHÒNG
TRẦN VĂN TÂM

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 11/TTR-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
NGUYỄN VĂN KHOA

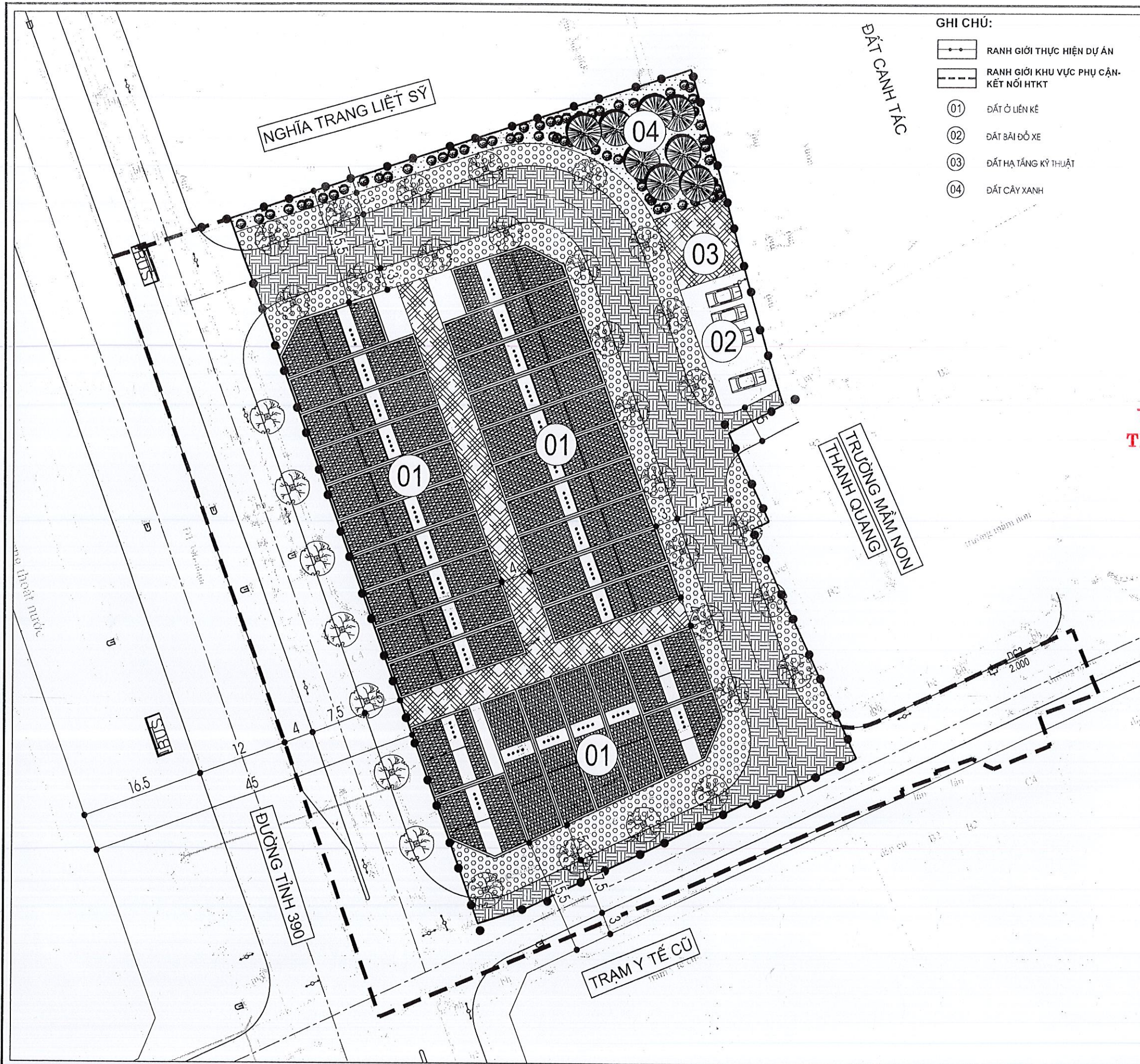
CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ TẠI ĐỊNH CƯ VÀ ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIỂN, XÃ THANH QUANG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÃ, TỈNH HẢI DƯƠNG

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CHIA LÔ

BẢN VẼ: QH-04	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2024
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠC TUẤN ANH	
THIẾT KẾ	KTS. MẠC TUẤN ANH	
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM NGỌC MINH	
Q.L. KỸ THUẬT	CÔNG NIỆM THỊ HIỂN	

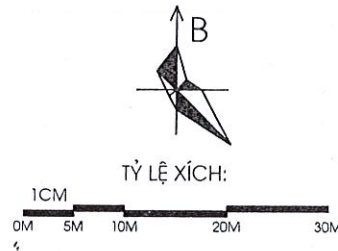
THS. TRẦN MINH PHÚC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10
Trụ sở chính: Số 66, phố An Thái, P. Bình Hàn, Tp. Hải Dương
Vp giao dịch: Số 61, phố Thống Nhất, P. Lê Thanh Nghị, Tp. Hải Dương
Điện thoại: 0220 3852 123; Email: tuvanxaydung3010@gmail.com



GHI CHÚ:

- RANH GIỚI THỰC HIỆN DỰ ÁN
- - - RANH GIỚI KHU VỰC PHỤ CẬN KẾT NỐI HTKT
- 01 ĐẤT Ở LIỀN KẾ
02 ĐẤT BÃI ĐỖ XE
03 ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
04 ĐẤT CÂY XANH



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 41/S-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024



CHỦ TỊCH
VŨ VIỆT ANH

CƠ QUAN THAM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO VẤN BẢN SỐ: 2-1/KT-H NGÀY 17 THÁNG 5 NĂM 2024



TRƯỞNG PHÒNG
TRẦN VĂN TÂM

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 11/TR-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024



CHỦ TỊCH

CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:
NGUYỄN VĂN KHOA

QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ VÀ
ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIỂN, XÃ THANH QUANG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÀ, TỈNH HẢI DƯƠNG

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN

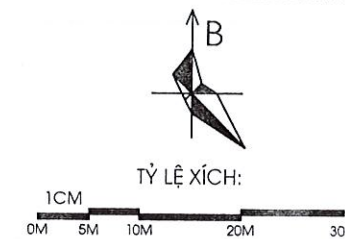
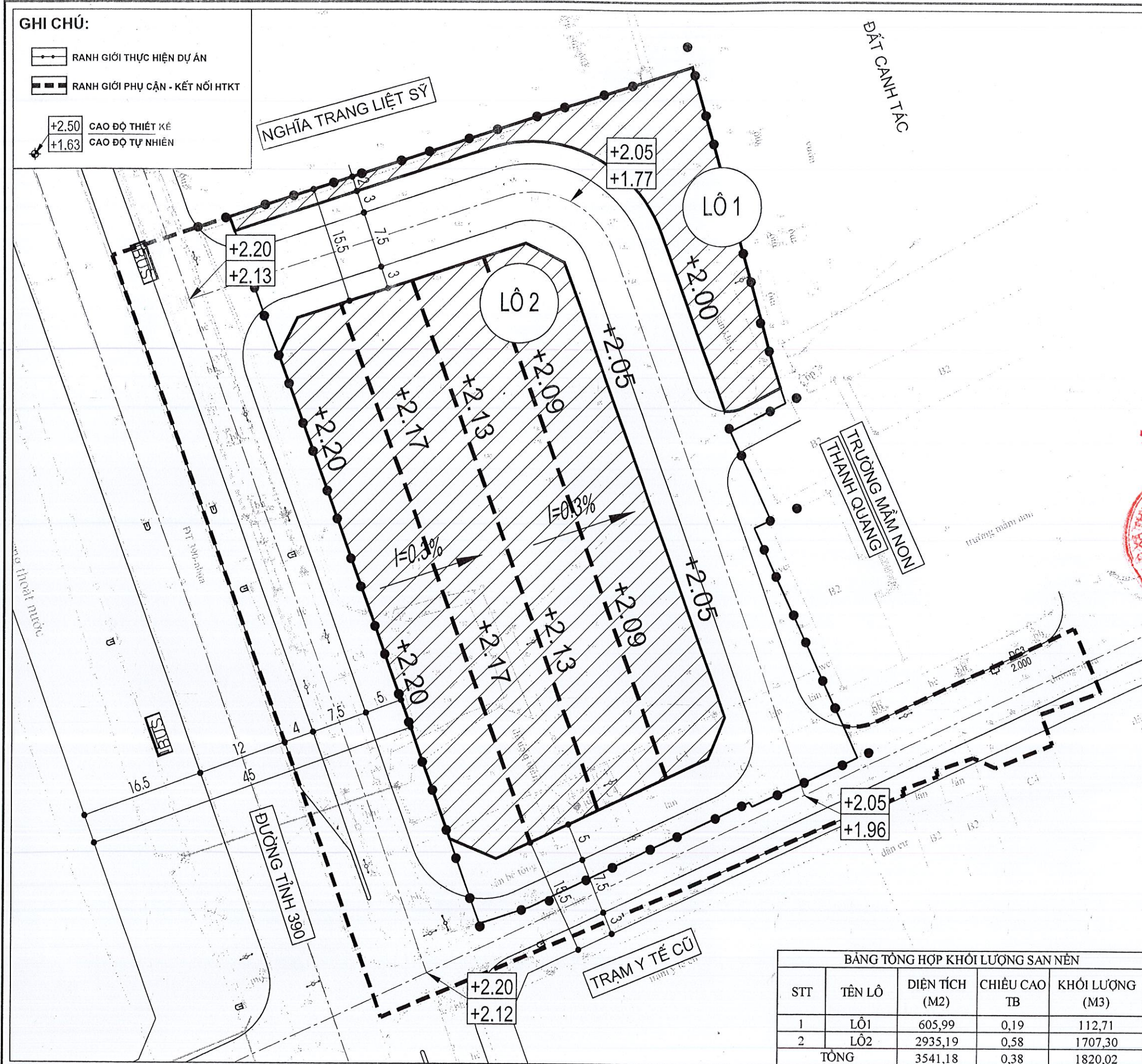
BẢN VẼ: QH-05	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2024
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠC TUẤN ANH	
THIẾT KẾ	KTS. MẠC TUẤN ANH	
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM NGỌC MINH	
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGHIÊM THỊ HIỂN	



THS. TRẦN MINH PHÚC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10
Trụ sở chính: Số 66, phố An Thái, P. Bình Hàn, Tp. Hải Dương
Vp giao dịch: Số 61, phố Thống Nhất, P. Lê Thanh Nghị, Tp. Hải Dương
Điện thoại: 0220 3852 123; Email: tuvanxaydung3010@gmail.com

 RANH GIỚI THỰC HIỆN DỰ ÁN
 RANH GIỚI PHỤ CẬN - KẾT NỐI HTKT
 +2.50 CAO ĐỘ THIẾT KẾ
 +1.63 CAO ĐỘ TỰ NHIÊN



CƠ QUAN PHÉP DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÓA
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 845/QĐ-UBND NGÀY 03 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
ỦY VIỆT ANH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN THANH HÓA
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ 24 /KTĐT NGÀY 13 THÁNG 3 NĂM 2024

TRƯỞNG PHÒNG
TRẦN VĂN TÂM

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG
Kèm theo tờ trình số: 11/ITR-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
NGUYỄN VĂN KHOA
CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:

**QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ VÀ
ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIỂN, XÃ THANH QUANG**
ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÀ, TỈNH HẢI DƯƠNG

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH ĐỊNH HƯỚNG CAO ĐỘ SAN NỀN

BẢN VẼ: QH-06	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2024
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠC TUẤN ANH	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ	KTS. MẠC TUẤN ANH	<i>[Signature]</i>
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM NGỌC MINH	<i>[Signature]</i>
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN THỊ HIỀN	<i>[Signature]</i>

THS. TRẦN MINH PHÚC

 CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10

Trụ sở chính : Số 66, phố An Thái, P. Bình Hàn, Tp. Hải Dương
Vp giao dịch : Số 61, phố Thống Nhất, P. Lê Thanh Nghị, Tp. Hải Dương
Điện thoại : 0220 3852 123; Email : tuvanxaydung3010@gmail.com

BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG SAN NỀN				
STT	TÊN LÔ	DIỆN TÍCH (M2)	CHIỀU CAO TB	KHỐI LƯỢNG (M3)
1	LÔ1	605,99	0,19	112,71
2	LÔ2	2935,19	0,58	1707,30
TỔNG		3541,18	0,38	1820,02

GHI CHÚ:

-  RANH GIỚI THỰC HIỆN DỰ ÁN
 RANH GIỚI PHỤ CẬN - KẾT NỐI HTKT

+2.50 CAO ĐỘ THIẾT KẾ
 +1.63 CAO ĐỘ TỰ NHIÊN

NGHĨA TRANG LIỆT SỸ

+2.05
+1.77

+2.20
+2.13

MẶT CẮT 1-1

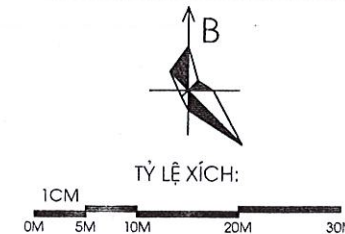
MẶT CẮT 2-2

MẶT CẮT 3-3

TRƯỜNG MẦM NON
THANH QUANG

+2.05
+1.96

MẶT CẮT 4-4



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
 ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÀ
 KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 313/QĐ-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024



CHỦ TỊCH
 ỦY BAN NHÂN DÂN
 VIỆT ANH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
 PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN THANH HÀ
 KÈM THEO VĂN BẢN SỐ 22/VBKT-UBND NGÀY 07 THÁNG 3 NĂM 2024



TRƯỞNG PHÒNG
 KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG
 TRẦN VĂN TÂM

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
 ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 12/TTR-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

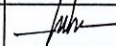
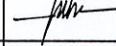
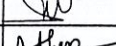
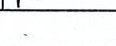


CHỦ TỊCH
 ỦY BAN NHÂN DÂN
 VĂN KHOA

CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:

QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ VÀ
 ĐẦU TƯ SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIỂN, XÃ THANH QUANG
 ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÀ, TỈNH HẢI DƯƠNG

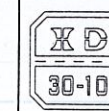
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG GIAO THÔNG

BẢN VẼ: QH-07	TỶ LỆ: 1/500	HT: 2024
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠC TUẤN ANH	
THIẾT KẾ	KTS. MẠC TUẤN ANH	
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM NGỌC MINH	
Q.L. KỸ THUẬT	CÔNG NGHỆ THI HIỆN	



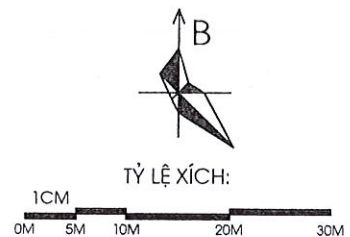
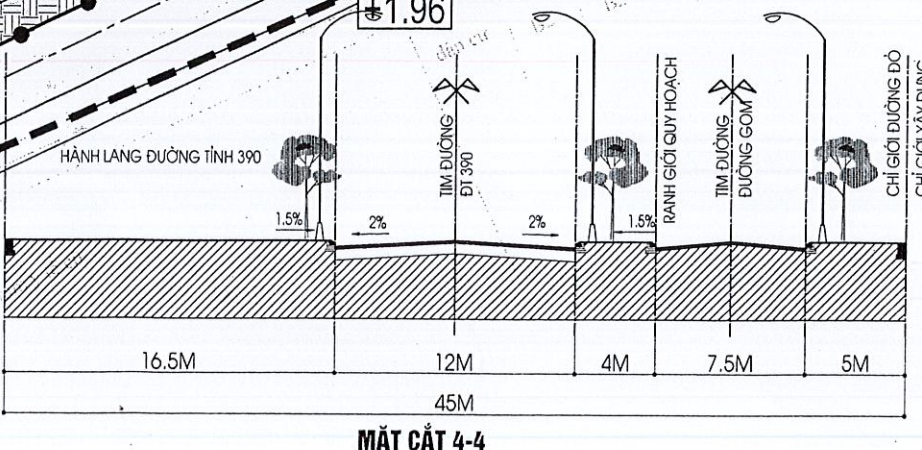
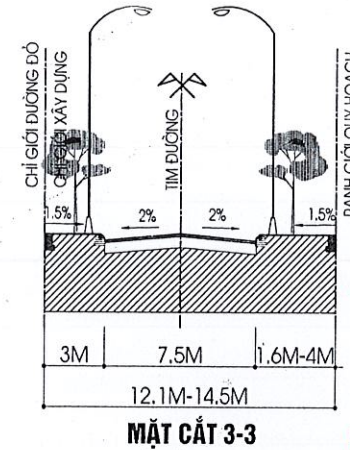
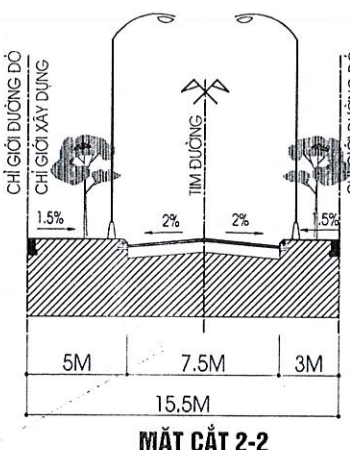
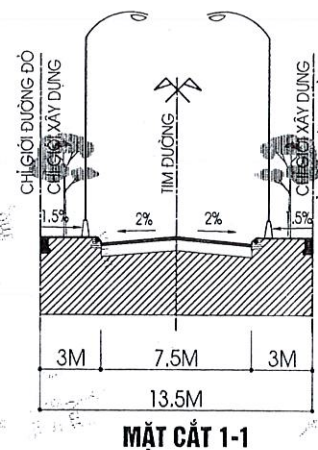
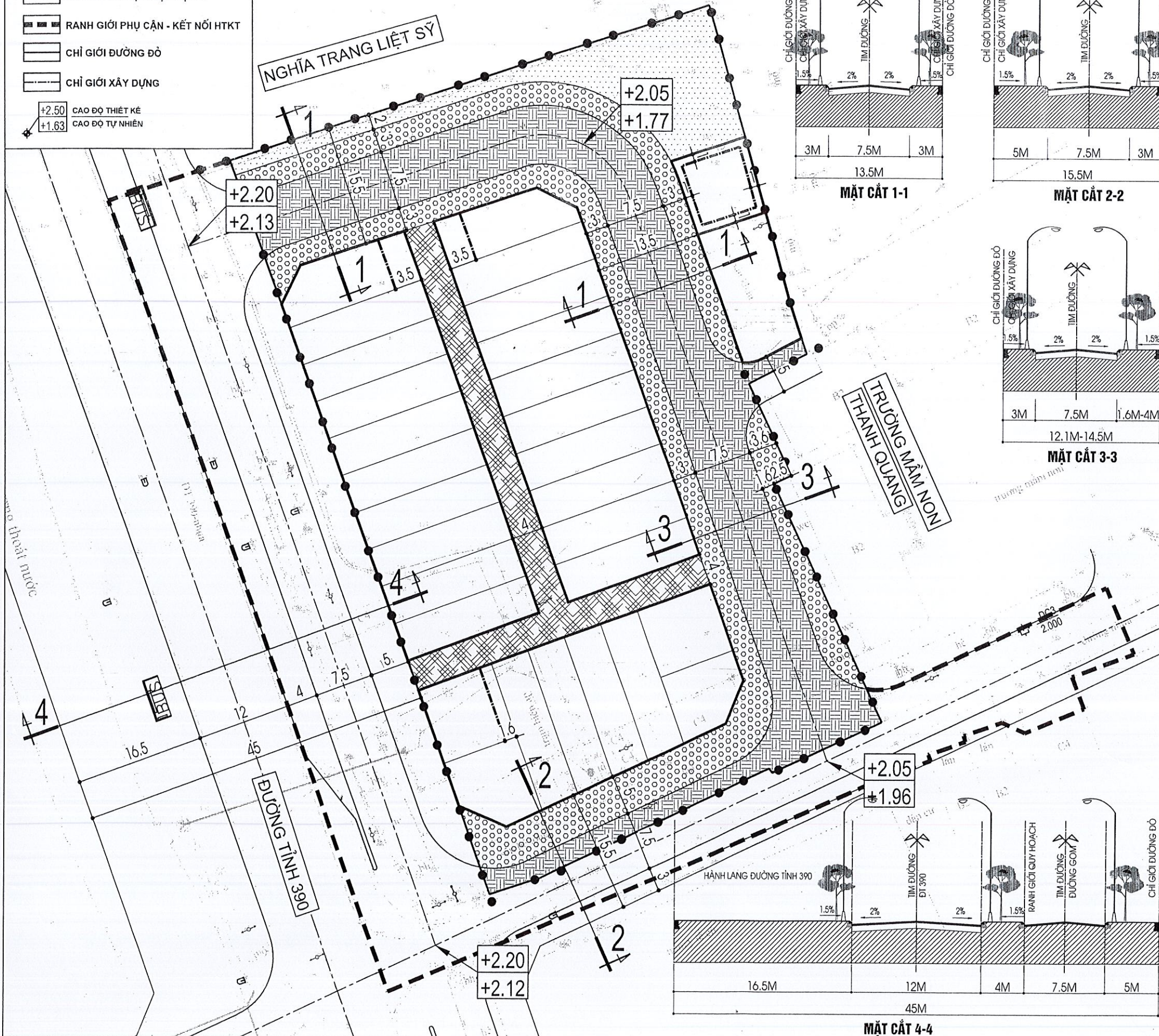
THS. TRẦN MINH PHÚC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10
 Trụ sở chính: Số 66, phố An Thái, P. Bình Hàn, Tp. Hải Dương
 Vp giao dịch: Số 61, phố Thống Nhất, P. Lê Thanh Nghị, Tp. Hải Dương
 Điện thoại: 0220 3852 123; Email: tuvanxaydung3010@gmail.com



GHI CHÚ:

- RANH GIỚI THỰC HIỆN DỰ ÁN
—■— RANH GIỚI PHỤ CẬN - KẾT NỐI HTKT
—□— CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ
—□— CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- +2.50 CAO ĐỘ THIẾT KẾ
+1.63 CAO ĐỘ TỰ NHIÊN



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 143 /QĐ UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
TRẦN VĂN ANH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ 24 /KT&T UBND NGÀY 07 THÁNG 3 NĂM 2024

TRƯỞNG PHÒNG
TRẦN VĂN TÂM

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 11 /TR UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
NGUYỄN VĂN KHOA

CÔNG TRÌNH-ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ VÀ
ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIỂN, XÃ THANH QUANG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÃ, TỈNH HẢI DƯƠNG

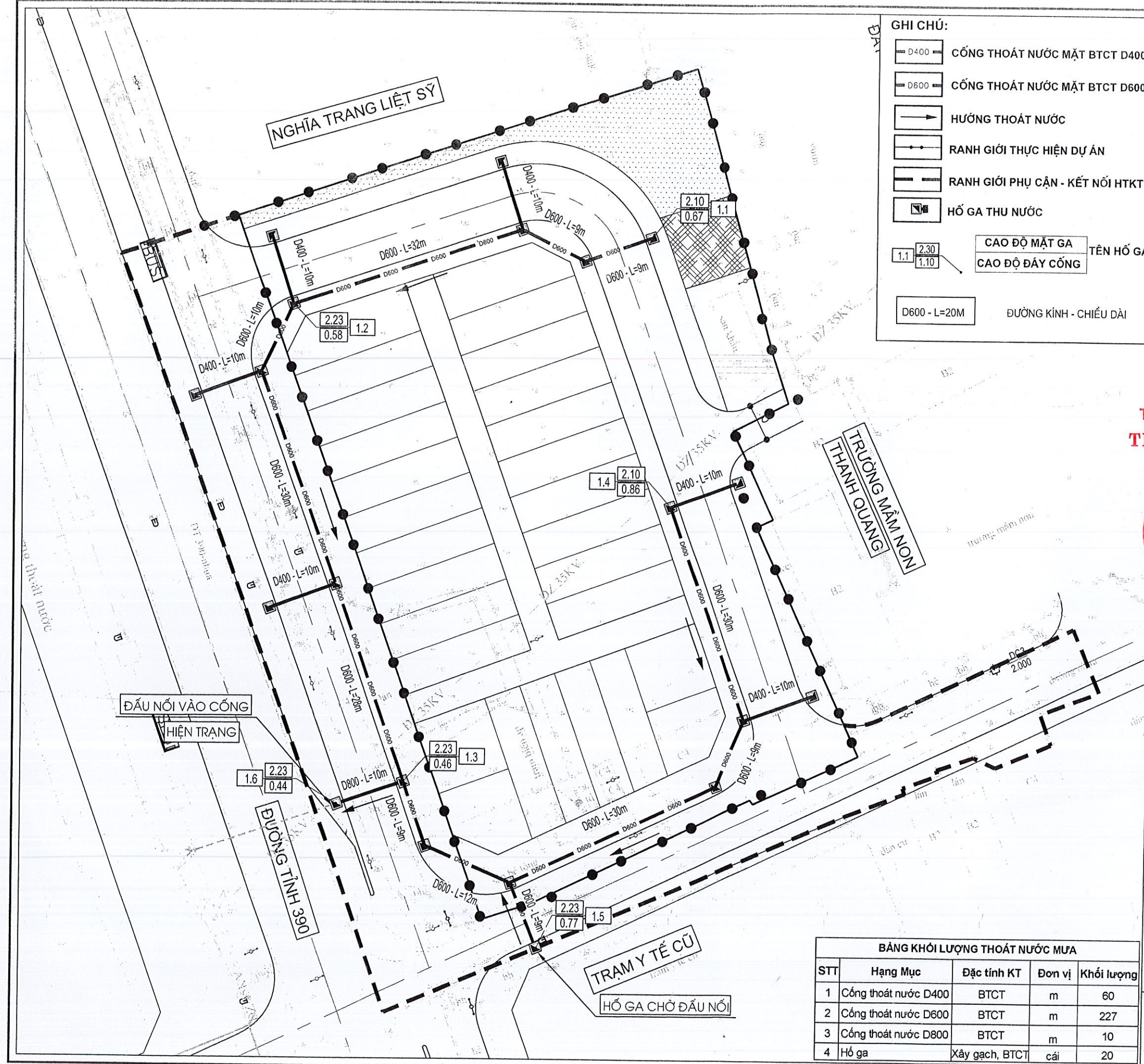
**BẢN ĐỒ CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỎ, CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
VÀ HÀNH LANG BẢO VỆ CÁC TUYẾN HẠ TẦNG KỸ THUẬT**

BẢN VẼ: QH-08	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2024
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠC TUẤN ANH	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ	KTS. MẠC TUẤN ANH	<i>[Signature]</i>
THỂ HIỆN	KTS. PHẠM NGỌC MINH	<i>[Signature]</i>
Q.L. KỸ THUẬT	KTS. NGUYỄN THỊ HIỀN	<i>[Signature]</i>

MỘT THÀNH VIÊN
TƯ VẤN XÂY DỰNG
30-10

THS. TRẦN MINH PHÚC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10
Trụ sở chính: Số 66, phố An Thái, P. Bình Hàn, Tp. Hải Dương
Vp giao dịch: Số 61, phố Thống Nhất, P. Lê Thanh Nghị, Tp. Hải Dương
Điện thoại: 0220 3852 123; Email: tuvanxaydung3010@gmail.com



GHI CHÚ:

- D400 CỐNG THOÁT NƯỚC MẶT BTCT D400
- D600 CỐNG THOÁT NƯỚC MẶT BTCT D600
- HƯỚNG THOÁT NƯỚC
- RANH GIỚI THỰC HIỆN DỰ ÁN
- RANH GIỚI PHỤ CẬN - KẾT NỐI HTKT
- HỒ GA THU NƯỚC
- CAO ĐỘ MẶT GA
- CAO ĐỘ ĐÁY CỐNG
- TÊN HỒ GA
- D600 - L=20M ĐƯỜNG KÍNH - CHIỀU DÀI

1CM
0M 5M 10M 20M 30M

TỶ LỆ XÍCH:

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 313/QĐ-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
NGUYỄN VĂN ANH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: 24/VN-TH/HNT NGÀY 07 THÁNG 3 NĂM 2024

TRƯỞNG PHÒNG
TRẦN VĂN TÂM

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 1/TĐ-UBND NGÀY 03 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
NGUYỄN VĂN KHOA

CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ VÀ ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIỂN, XÃ THANH QUANG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÀ, TỈNH HẢI DƯƠNG

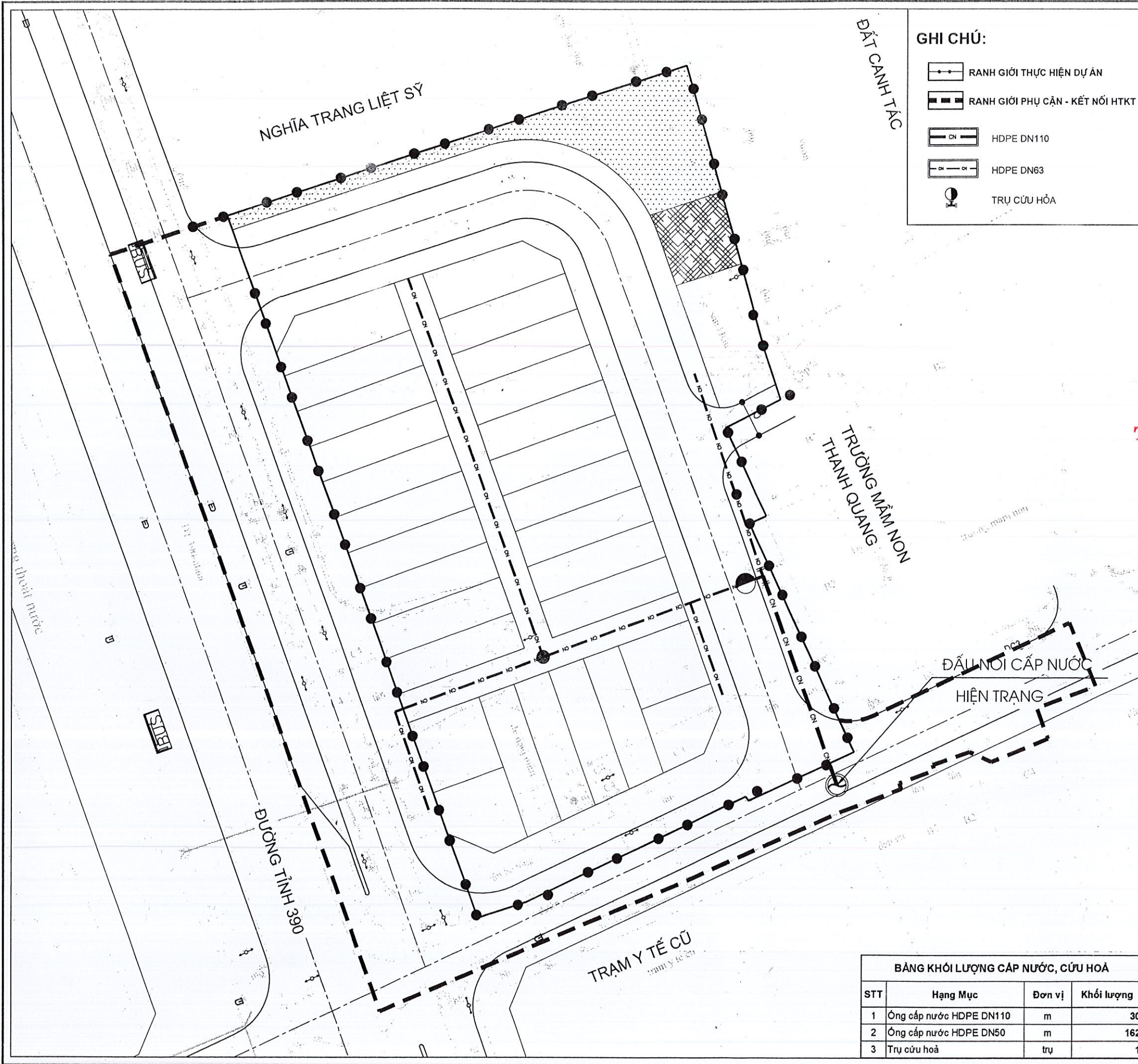
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MẶT

BẢN VẼ: QH-09	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2024
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠC TUẤN ANH	<i>MA</i>
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG XUÂN THẮNG	<i>DT</i>
THỂ HIỆN	KS. ĐỒNG XUÂN THẮNG	<i>DT</i>
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGHIÊM THỊ HIỀN	<i>NT</i>

THS. TRẦN MINH PHÚC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10
Trụ sở chính: Số 66, phố An Thái, P. Bình Hàn, Tp. Hải Dương
Vp giao dịch: Số 61, phố Thống Nhất, P. Lê Thanh Nghị, Tp. Hải Dương
Điện thoại: 0220 3852 123; Email: tuvanxaydung3010@gmail.com

BẢNG KHỐI LƯỢNG THOÁT NƯỚC MƯA				
STT	Hạng Mục	Đặc tính KT	Đơn vị	Khối lượng
1	Cống thoát nước D400	BTCT	m	60
2	Cống thoát nước D600	BTCT	m	227
3	Cống thoát nước D800	BTCT	m	10
4	Hố ga	Xây gạch, BTCT	cái	20



GHI CHÚ:

- RANH GIỚI THỰC HIỆN DỰ ÁN
- RANH GIỚI PHỤ CẬN - KẾT NỐI HTKT
- HDPE DN110
- HDPE DN63
- TRỤ CỨU HỎA

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 345 /QĐ-UBND NGÀY 03 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÃ

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: 24 /KT&HT NGÀY 07 THÁNG 3 NĂM 2024

TRƯỞNG PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG
TRẦN VĂN TÂM

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 71 /TR-UBND NGÀY 03 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
XÃ THANH QUANG

CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ VÀ ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIỂN, XÃ THANH QUANG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÃ, TỈNH HẢI DƯƠNG

NGUYỄN VĂN KHOA

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP NƯỚC

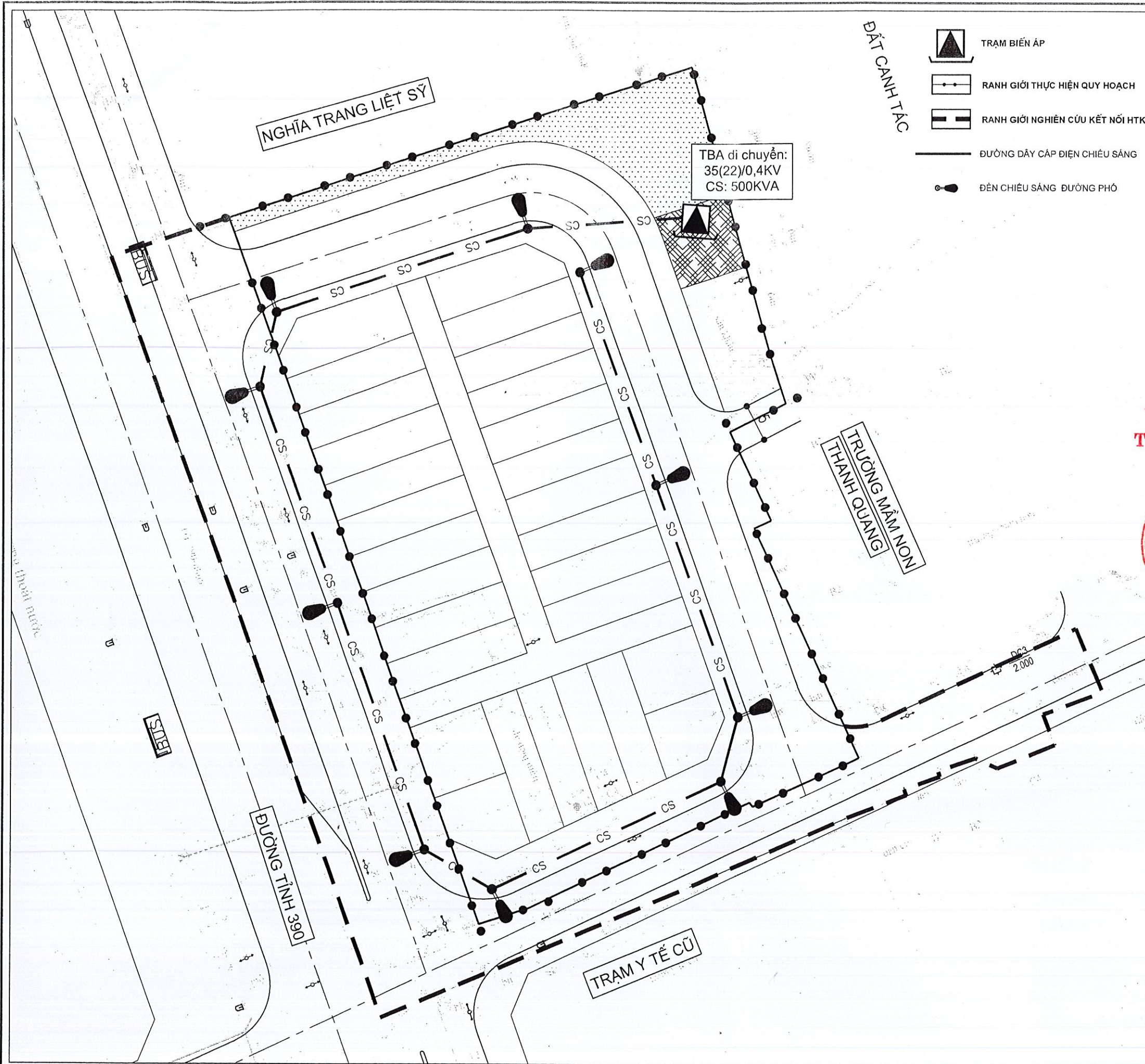
BẢN VẼ: QH-10	TỶ LỆ: 1/500	HT: 2024
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠC TUẤN ANH	
THIẾT KẾ	KS. ĐỒNG XUÂN THẮNG	
THỂ HIỆN	KS. ĐỒNG XUÂN THẮNG	
Q.L. KỸ THUẬT	CÔNG NGHỆ THI HIỆN	

THS. TRẦN MINH PHÚC

BẢNG KHỐI LƯỢNG CẤP NƯỚC, CỨU HOÀ

STT	Hạng Mục	Đơn vị	Khối lượng
1	Ống cấp nước HDPE DN110	m	30
2	Ống cấp nước HDPE DN50	m	162
3	Trụ cứu hoà	trụ	1

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10
Trụ sở chính: Số 66, phố An Thái, P. Bình Hàn, Tp. Hải Dương
Vp giao dịch: Số 61, phố Thống Nhất, P. Lê Thanh Nghị, Tp. Hải Dương
Điện thoại: 0220 3852 123; Email: tuvanxaydung3010@gmail.com



ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO SỰ QUYẾT ĐỊNH SỐ 43/QĐ-UBND NGÀY 03 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
TRẦN VĂN ANH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ 12/KT&HT NGÀY 12 THÁNG 3 NĂM 2024

TRƯỞNG PHÒNG
TRẦN VĂN TÂM

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 1/TTR-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
NGUYỄN VĂN KHOA

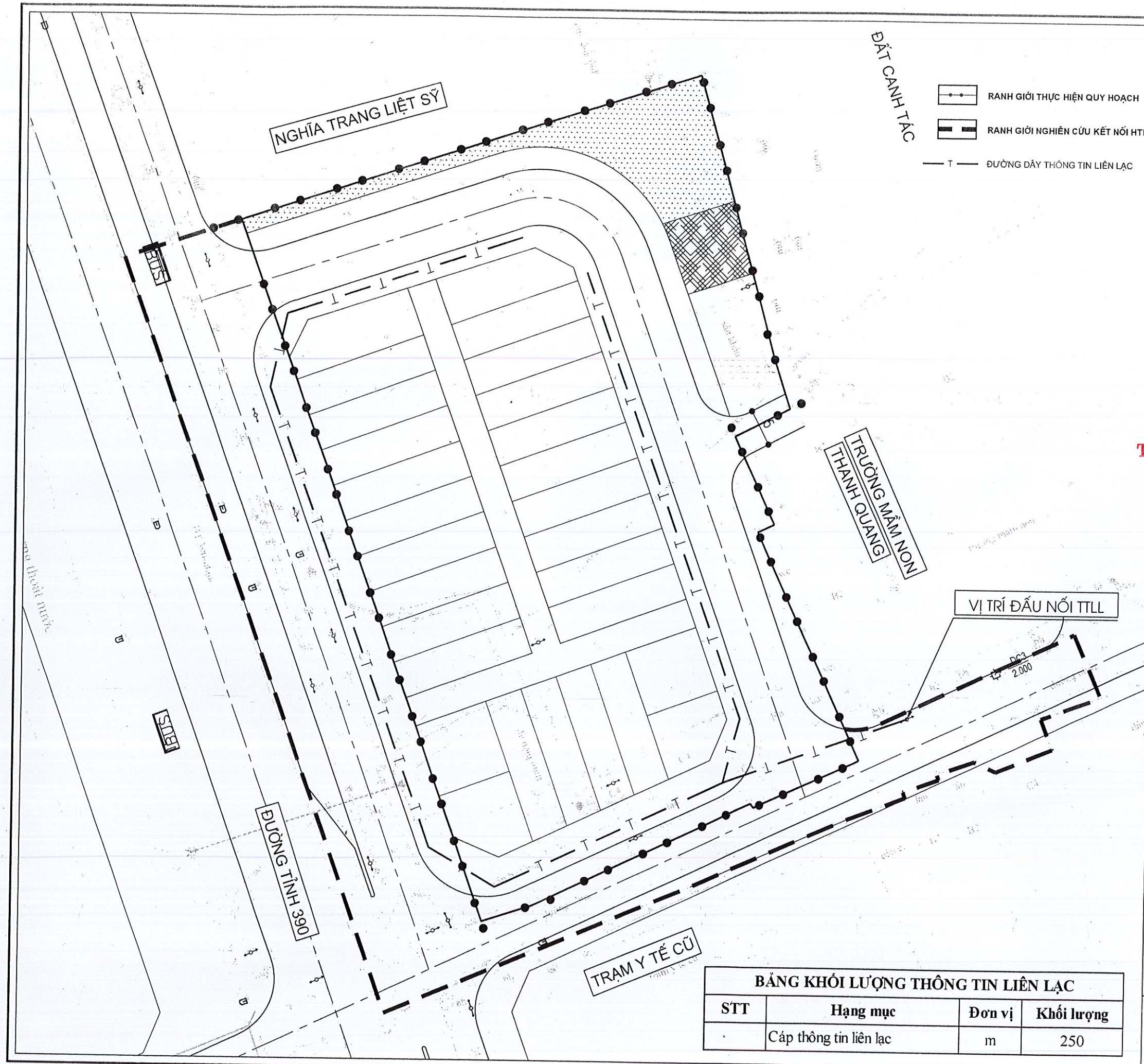
CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ VÀ ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIẾN, XÃ THANH QUANG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÀ, TỈNH HẢI DƯƠNG

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG

BẢN VẼ: QH-14	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2024
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠC TUẤN ANH	
THIẾT KẾ	KS. LÊ NHU KHIÊM	
THỂ HIỆN	KS. LÊ NHU KHIÊM	
Q.L. KỸ THUẬT	CÔNG. NGHIỆM THỊ HIẾN	

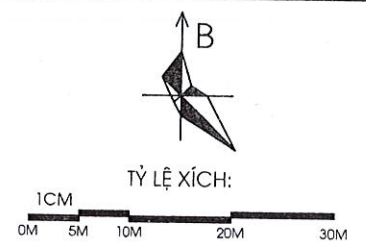
THS. TRẦN MINH PHÚC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10
Trụ sở chính: Số 66, phố An Thái, P. Bình Hàn, Tp. Hải Dương
Vp giao dịch: Số 61, phố Thống Nhất, P. Lê Thanh Nghị, Tp. Hải Dương
Điện thoại: 0220 3852 123; Email: tuvanxaydung3010@gmail.com



BẮT CẠNH TÁC

- RANH GIỚI THỰC HIỆN QUY HOẠCH
- RANH GIỚI NGHIỆN CỨU KẾT NỐI HTKT
- ĐƯỜNG DÂY THÔNG TIN LIÊN LẠC



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 345/QĐ-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG
TRẦN VĂN ANH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN THANH HÀ
KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: 24/KT&HT NGÀY 07 THÁNG 3 NĂM 2024

TRƯỞNG PHÒNG
TRẦN VĂN TÂM

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 11/TTR-UBND NGÀY 08 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG
TRẦN VĂN ANH

CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM
TRẦN VĂN KHOA

QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ VÀ ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIỂN, XÃ THANH QUANG
ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÀ, TỈNH HẢI DƯƠNG

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG THÔNG TIN LIÊN LẠC

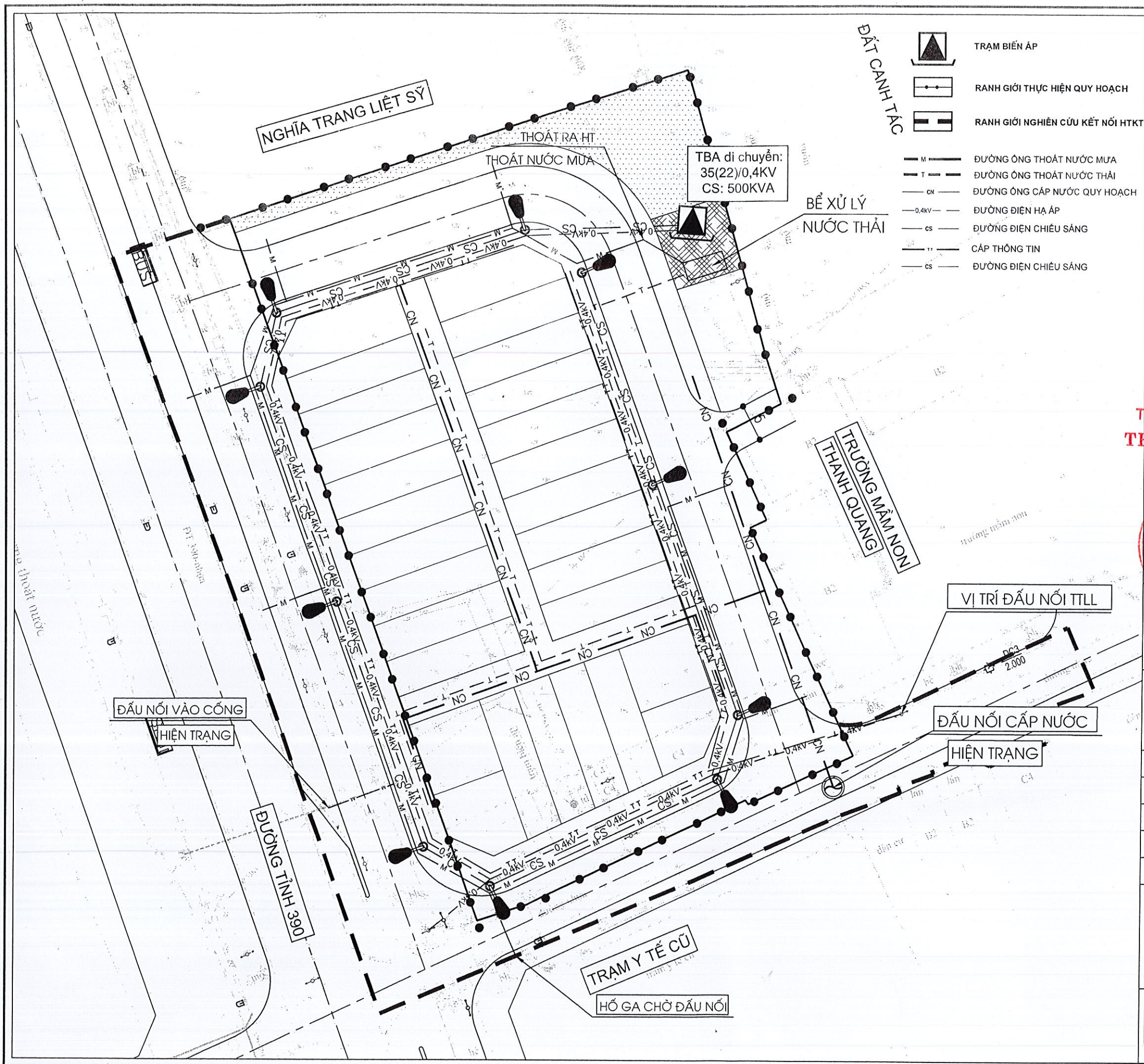
BẢN VẼ: QH-15	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2024
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠC TUẤN ANH	
THIẾT KẾ	KS. LÊ NHƯ KIỆM	
THỂ HIỆN	KS. LÊ NHƯ KIỆM	
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN VĂN HIỂN	

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10
MỘT THÀNH VIÊN
TƯ VẤN XÂY DỰNG
30-10
TP. HẢI DƯƠNG - T. HẢI DƯƠNG

THS. TRẦN MINH PHÚC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10
Trụ sở chính: Số 66, phố An Thái, P. Bình Hàn, Tp. Hải Dương
Vp giao dịch: Số 61, phố Thống Nhất, P. Lê Thanh Nghị, Tp. Hải Dương
Điện thoại: 0220 3852 123; Email: tuvanxaydung3010@gmail.com

BẢNG KHỐI LƯỢNG THÔNG TIN LIÊN LẠC			
STT	Hạng mục	Đơn vị	Khối lượng
	Cáp thông tin liên lạc	m	250



TRẠM BIẾN ÁP

RANH GIỚI THỰC HIỆN QUY HOẠCH

RANH GIỚI NGHIÊN CỨU KẾT NỐI HTKT

ĐƯỜNG ống thoát nước mưa

ĐƯỜNG ống thoát nước thải

ĐƯỜNG ống cấp nước QUY HOẠCH

ĐƯỜNG ĐIỆN HẠ ÁP

ĐƯỜNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG

CÁP THÔNG TIN

ĐƯỜNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG

1CM

0M 5M 10M 20M 30M

TỶ LỆ XÍCH:

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÀ

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 145 /QĐ-UBND NGÀY 03 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT ANH

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN THANH HÀ

KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: 24 /KT&HT NGÀY 03 THÁNG 3 NĂM 2024

KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG

TRƯỞNG PHÒNG

TRẦN VĂN TÂM

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH QUANG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 44 /TTr-UBND NGÀY 03 THÁNG 3 NĂM 2024

CHỦ TỊCH

CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:

QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ TÁI ĐỊNH CƯ VÀ ĐÁU GIÀ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT THÔN NHÂN HIỆN, XÃ THANH QUANG

ĐỊA ĐIỂM: XÃ THANH QUANG, HUYỆN THANH HÀ, TỈNH HẢI DƯƠNG

BẢN ĐỒ TỔNG HỢP ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ống

BẢN VẼ: QH-16	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2024
CHỦ NHIỆM	KTS. MẠC TUẤN ANH	<i>[Signature]</i>
THIẾT KẾ	KS. LÊ NHƯ KIỆM	<i>[Signature]</i>
THỂ HIỆN	KS. LÊ NHƯ KIỆM	<i>[Signature]</i>
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN THỊ HIỀN	<i>[Signature]</i>

T.N.H.H

MỘT THÀNH VIÊN

TƯ VẤN XÂY DỰNG

30-10

TP. HẢI DƯƠNG - T. HẢI DƯƠNG

THS. TRẦN MINH PHÚC

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG 30-10

Trụ sở chính: Số 66, phố An Thái, P. Bình Hàn, Tp. Hải Dương

Vp giao dịch: Số 61, phố Thống Nhất, P. Lê Thanh Nghị, Tp. Hải Dương

Điện thoại: 0220 3852 123; Email: tuvanxaydung3010@gmail.com