ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ HÀ ĐÔNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số:2283 /UBND-KT	
	Hà Đông, ngày 16 tháng 10 năm 2026

V/v xác định hộ gia đình, cá nhân có nhà ở, chỗ ở khác

Kính gửi:
- Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Hải Phòng;
- Văn phòng Đăng ký đất đai các tỉnh, thành phố;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hà;
- UBND các xã phường, đặc khu;
- Các ông, bà Bí thư chi bộ, Trưởng thôn trên địa bàn xã;
- Toàn thể người dân trên địa bàn xã Hà Đông.

Căn cứ Điều 124 Luật Đất đai 2024, Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ, Điều 20 Quyết định 158/2025/QĐ-UBND ngày 12/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng;

Để đảm bảo tiến độ thực hiện Dự án và đảm bảo quyền lợi cho người dân, UBND xã Hà Đông đề nghị các cơ quan, đơn vị, ông (bà) Bí thư Chi bộ, Trưởng các thôn và toàn thể người dân trên địa bàn xã Hà Đông xác định các hộ gia đình, cá nhân thuộc phạm vi giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng trên địa bàn xã Hà Đông có hay không có đất ở, nhà ở nào khác trên địa bàn xã, phường hoặc ở các địa phương khác hay không *(có danh sách các hộ kèm theo).*

Văn bản của các cơ quan, đơn vị gửi về UBND xã Hà Đông trước ngày 20/6/2026 *(qua phòng Kinh tế xã Hà Đông)*

Trường hợp quá thời hạn nêu trên, nếu UBND xã Hà Đông không nhận được ý kiến của các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân, UBND xã Hà Đông xem như các hộ gia đình, cá nhân nêu trên không có nhà ở, đất ở nào khác;

Đối với các hộ gia đình, cá nhân sau khi được giao đất có thu tiền, nếu phát hiện có đất ở, nhà ở hợp pháp trên địa bàn xã Hà Đông và ở địa phương khác sẽ bị thu hồi đất đã giao và phải chịu hoàn toàn trách nhiệm theo quy định pháp luật hiện hành.

Ủy ban nhân dân xã Hà Đông đề nghị các cơ quan, đơn vị, ông (bà) Bí thư Chị bộ, Trưởng các thôn và toàn thể người dân trên địa bàn xã Hà Đông quan tâm phối hợp, thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công;
- Bí thư Chi bộ, trưởng các thôn;
- Cổng Thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, KT, HĐGPMB.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ HÀ ĐÔNG T.P HẢI PHÒNG

Hoàng Văn Đại