

Số: 01/TB- HĐBT

Hà Đông, ngày 08 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc di dời tài sản đối với các hộ gia đình đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ phục vụ việc bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công xây dựng điểm dân cư thôn Thiệu Mỹ, xã Hà Đông

Thực hiện kế hoạch số 02/KH-UBND ngày 13/8/2025 của Hội đồng BTHT&TĐC xã Hà Đông về việc Thu hồi đất để GPMB thực hiện dự án: Tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại Điểm dân cư thôn Thiệu Mỹ, xã Hà Đông.

Theo đơn đề nghị của bà Phạm Thị Thoan ngày 6 tháng 12 năm 2025.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xã Hà Đông đã lập phương án bồi thường hỗ trợ cho gia đình bà Phạm Thị Thoan và gia đình bà Thoan đã nhất trí với phương án bồi thường hỗ trợ, đã nhận đủ kinh phí bồi thường hỗ trợ và ký biên bản bàn giao đất ngày 26 tháng 11 năm 2025.

Đối với phần đất ao gia đình bà đang sử dụng là đất công, bà Thoan không có Hợp đồng đất thuê, Hội đồng BTHT&TĐC xã đã hỗ trợ bằng 0.4 lần đơn giá đất nông nghiệp theo Quyết định số 1328/QĐ-UBND ngày 15 tháng 11 năm 2024 của UBND xã Hà Đông, đối với vật nuôi trong ao gia đình bà Thoan sử dụng đất không có giấy tờ hợp pháp nên không được đền bù theo quy định của pháp luật tại “ *Khoản 2, Điều 105 có nêu: Tài sản gắn liền với đất được tạo lập trái quy định của pháp luật hoặc tạo lập trong thời hạn hiệu lực của thông báo thu hồi đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của Luật này*”.

Để đảm bảo có mặt bằng sạch cho đơn vị thi công, Hội đồng BTHT&TĐC xã thông báo cho gia đình bà Phạm Thị Thoan tiến hành thu dọn tài sản nằm trong ranh giới thu hồi giải phóng mặt bằng để đơn vị thi công có mặt bằng sạch thi công đúng tiến độ.

Hội đồng BTHT&TĐC xã Hà Đông thông báo đề gia đình bà Phạm Thị Thoan thu dọn toàn bộ tài sản bàn giao mặt bằng sạch **xong trước 16h ngày 13 tháng 12 năm 2025.**

Sau ngày 13 tháng 12 năm 2025, nếu gia đình bà Phạm Thị Thoan không bàn giao mặt bằng, gia đình bà Thoan sẽ phải chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Vậy Hội đồng BTHT&TĐC xã Hà Đông báo để bà Phạm Thị Thoan nắm được và thực hiện tốt thông báo này.

Nơi nhận:

- Hội đồng BTHT&TĐC xã;
- Chủ tịch, Các PCT UBND xã;
- Hộ gia đình bà Thoan;
- Lưu: VT.

**HỘI ĐỒNG BTHT&TĐC
CHỦ TỊCH**

Bùi Mạnh Cường