

Số: /TB-UBND

Hà Bắc, ngày tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Mai
tại thôn Cam Lộ, xã Hà Bắc, thành phố Hải Phòng.**

- Căn cứ Luật Đất đai 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành luật đất đai;
- Căn cứ Quyết định 991/QĐ-SNNMT ngày 27/7/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Hải Phòng;
- Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ;
- Căn cứ Đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Mai là người được cấp GCN QSDĐ.

UBND xã Hà Bắc thông báo như sau:

1. Thông tin thửa đất:

- Chủ sử dụng: Bà Phạm Thị Mai
- Địa chỉ: thôn Cam Lộ, xã Tân Việt, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương nay là thôn Cam Lộ, xã Hà Bắc, TP. Hải Phòng.
- Thửa đất số: 21, tờ bản đồ số 6 (bản đồ 1997).
- Diện tích: 845,0 m²
- Giấy chứng nhận QSDĐ số: V 276914 do UBND huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương cấp ngày 06/11/2002.

2. Lý do thông báo:

Gia đình bà Phạm Thị Mai sơ xuất làm mất GCN quyền sử dụng đất, gia đình cam kết không có ai đang cất giữ hoặc thế chấp, tín chấp GCN QSDĐ nêu trên. UBND xã tiến hành thông báo công khai việc mất GCN QSDĐ nêu trên của bà Phạm Thị Mai.

3. Thời gian và địa điểm niêm yết:

- Thời gian niêm yết: 15 ngày, từ ngày 04/09/2026 đến hết ngày 18/9/2026.
- Địa điểm: Nhà Văn hoá thôn Cam Lộ và trụ sở UBND xã Hà Bắc.

4. Xử lý sau thông báo:

Sau thời hạn trên, nếu không có ý kiến phản hồi về GCN QSDĐ số V 276914, UBND xã sẽ tiến hành thủ tục kết thúc công khai để bà Phạm Thị Mai làm hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy CNQSD đất theo quy định.

Nơi nhận:

- TT. Đảng uỷ; HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Trung tâm DVSNC;
- Thôn Hải Hộ;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đắc Chiêm