

Số: /TB-UBND

Hà Bắc, ngày tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Đoàn Thị Nụ tại thôn Hải Hộ, xã Hà Bắc, thành phố Hải Phòng.

- Căn cứ Luật Đất đai 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành luật đất đai;
- Căn cứ Quyết định 991/QĐ-SNNMT ngày 27/7/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Hải Phòng;
- Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ;
- Căn cứ Đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Đoàn Thị Nụ do bà Phạm Thị Tảo là người được uỷ quyền đại diện lập và hồ sơ lưu trữ tại UBND xã.

UBND xã Hà Bắc thông báo như sau:

1. Thông tin thửa đất:

- Chủ sử dụng: Bà Đoàn Thị Nụ (Đã chết).
- Địa chỉ: thôn Hải Hộ, xã Hồng Lạc, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương nay là xã Hà Bắc, TP. Hải Phòng.
- Thửa đất số: 41, tờ bản đồ số 20 (bản đồ 1997).
- Diện tích: 393,0 m² (bao gồm 300,0 m² đất ở và 93,0 m² đất vườn)
- Giấy chứng nhận QSDĐ số: R 674938, số vào sổ cấp giấy 1747 QSDĐ/HL-TH, do UBND huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương cấp ngày 28/11/2001.

2. Lý do thông báo:

Gia đình bà Đoàn Thị Nụ sơ xuất làm mất GCN quyền sử dụng đất, gia đình cam kết không có ai đang cất giữ hoặc thế chấp, tín chấp GCN QSDĐ của bà Đoàn Thị Nụ. UBND xã tiến hành thông báo công khai việc mất GCN QSDĐ nêu trên của bà Đoàn Thị Nụ.

3. Thời gian và địa điểm niêm yết:

- Thời gian niêm yết: 15 ngày, từ ngày 17/04/2026 đến hết ngày 01/5/2026.
- Địa điểm: Nhà Văn hoá thôn Hải Hộ và trụ sở UBND xã Hà Bắc.

4. Xử lý sau thông báo:

Sau thời hạn trên, nếu không có ý kiến phản hồi về GCN QSDĐ số R 674937, UBND xã sẽ tiến hành thủ tục kết thúc công khai để bà Phạm Thị Tảo làm hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy CNQSD đất theo quy định.

Nơi nhận:

- TT. Đảng uỷ; HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Trung tâm DVSNC;
- Thôn Hải Hộ;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đắc Chiêm