

Số: /TB-UBND

Hà Bắc, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến đóng góp về Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã Cẩm Chế, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương đến năm 2030 trên địa bàn xã Hà Bắc, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 162/2025/QĐ-UBND, ngày 17/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng Quy định một số nội dung về quy hoạch đô thị và nông thôn; tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1342/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 của UBND huyện Thanh Hà về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng xã Cẩm Chế, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương đến năm 2030;

Thực hiện Văn bản số 10441/VP-XDCT, ngày 21/10/2025 của UBND thành phố V/v rà soát, lập điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng và các cấp độ quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn thành phố.

Để việc lập, phê duyệt quy hoạch đảm bảo tiến độ, và các quy định. Ủy ban nhân dân xã Hà Bắc thông báo lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân và nhân dân về Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã Cẩm Chế, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương đến năm 2030 trên địa bàn xã Hà Bắc, thành phố Hải Phòng và niêm yết tại nhà văn hóa các thôn có liên quan đến phạm vi lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch (Gồm có: Thôn Nhân Lữ, Du La, Phương La và Kỳ Tây) và tại UBND xã Hà Bắc để các tổ chức, cá nhân và nhân dân tham gia đóng góp ý kiến về hồ sơ quy hoạch.

1. Hình thức góp ý kiến: Các tổ chức, cá nhân và nhân dân tại các thôn đóng góp ý kiến bằng cách gửi phiếu ý kiến trực tiếp cho trưởng thôn tại nơi cư trú nếu có ý kiến đóng góp cụ thể.

(Có mẫu Báo cáo kết quả đóng góp và phiếu ý kiến kèm theo thông báo)

*** Ghi chú:** Những tổ chức, cá nhân hoàn toàn đồng ý về phương án quy hoạch thì không cần cụ thể tại phiếu tham gia đóng góp ý kiến.

2. Thời hạn góp ý kiến:

Thời gian lấy ý kiến ít nhất là 20 ngày và không quá 30 ngày

(Việc lấy ý kiến nhân dân dự kiến kết thúc vào ngày 25 tháng 12 năm 2025)

3. Tổ chức thực hiện

- UBND xã chịu trách nhiệm cập nhật các ý kiến góp ý để chuyển cho phòng Kinh tế để triển khai các công việc liên quan.

- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã có trách nhiệm thông báo đề các tổ chức, cá nhân và nhân dân được biết để tham gia đóng góp ý kiến vào đề án quy hoạch.

- Kết thúc thời gian lấy ý kiến, trưởng các thôn có trách nhiệm tổng hợp các ý kiến tham gia và báo cáo kết quả lấy ý kiến về UBND xã.

Ủy ban nhân dân xã rất mong nhận được sự đóng góp ý kiến của các tổ chức, cá nhân và nhân dân trên địa bàn xã về nội dung Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã Cẩm Chế, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương đến năm 2030 trên địa bàn xã Hà Bắc, thành phố Hải Phòng./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, TT HĐND xã (để b/c);
- Chủ tịch, các Phó CT UBND xã;
- Các tổ chức, đoàn thể, của xã;
- TTDV sự nghiệp công xã;
- Bí thư và Trưởng các thôn;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Anh Tuấn

