

TỔNG HỢP SỐ LIỆU TÍNH ĐẾN NGÀY 27/10/2025

STT	14 chung cư	Đã chấp thuận (đã bóc thăm/chưa bóc thăm)	LCQ Rà soát/Ngày lập TT	CCCD	Bên thuê	Người lập hồ sơ bố trí	Ngày tháng năm sinh	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ căn hộ cũ	Địa chỉ căn hộ cũ tại chung cư Đồng Quốc Bình			Dự kiến bố trí		Căn hộ mới	Đối tượng	Nguồn gốc diễn biến
										Số nhà	Tầng	Phòng	Diện tích căn hộ (m2)	Nhóm			
1			Bổ sung hs	030136007308	Phạm Thị Tâm	Phạm Thị Tâm	28/12/1936	Số 13 Đ12 Đồng Quốc Bình, Ngõ Quyền, Hải Phòng	Số 13 T1+2, Đ12 Đồng Quốc Bình, Ngõ Quyền, Hải Phòng	13	1+2	Đ12		HH			Đã lập tờ trình và hs chuyển Sở Xây dựng. Sở trả về do thiếu thành phần hồ sơ của Bên thuê. Đang làm thủ tục báo máy HDTN
2					Hoàng Đăng Ngọc					5	1+2	Đ14		cc khác			
3					Hoàng Hồng Tiến					5	1+2	Đ14		cc khác			
4					Hoàng Thị Hồng Liên					2	1+2	Đ14		cc khác			
5			Bổ sung hs	031098001166	Lê Đức Mạnh (hộ Hà Thị Kim Liên)	Lê Đức Mạnh	10/17/1998	4 tầng 1 +2 Đ32 Đồng Quốc Bình, Ngõ Quyền, Hải Phòng	8 T1+2 Đ14 Đồng Quốc Bình, phường Đồng Quốc Bình, Ngõ Quyền	8	1+2	Đ14	35.7	C	cc khác	Diện có 02 căn	Căn hộ số 8 T1+2 Đ14 là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và ký hợp đồng thuê nhà số 2566 NQ/12 ngày 20/11/2012 cho bà Lê Thị Liên. Ngày 25/10/2012, bà Lê Thị Liên chuyển quyền thuê nhà cho bà Hà Thị Hoa (có xác nhận của Ủy ban nhân dân phường Đồng Quốc Bình). Ngày 06/3/2018, bà Hà Thị Hoa có đơn chuyển quyền thuê nhà cho bà Hà Thị Kim Liên. Bà Hà Thị Kim Liên sử dụng 02 căn hộ tại chung cư cũ, trong đó: 1. Căn thứ nhất tại địa chỉ số 4 T1+2 Đ32 Đồng Quốc Bình.
6					Ngô Thị Thử					11	2	Đ16		HH			
7					Nguyễn Thị Dung					11	1	Đ16		HH			
8					Nguyễn Thị Ninh					1	1	Đ16		HH			
9			Đang rà soát	031160008306	Nguyễn Thị Tinh	Nguyễn Thị Tinh	24/6/1960	19/2/185 Đình Đông, Đống Đa, Hà Nội	1 mặt bằng Đ16 Đồng Quốc Bình		1	Đ16		cc khác		Lạm chiếm,	Căn hộ do mẹ đẻ mặt 1m ² này sử dụng được xây dựng lần chiếm tại mặt bằng chung cư Đ16 Đồng Quốc Bình. Bà Nguyễn Thị Ninh, 03/10/1960, là mẹ đẻ của Nguyễn Thị Tinh.
10					Nguyễn Văn					12	2	Đ16		HH			
11					Phạm Thị Kim Lan					1	1+2	Đ18		HH			
12					Phạm Thị Tuyết					1	1+2	Đ18		HH			
13					Phan Thị Thu Hằng					14	2	Đ18		HH			
14					Nguyễn Văn Hiến					12	1+2	Đ20		HH			

15				Lê Thị Hà đã chết (các thành viên còn lại: Lê Đình Manh, Lê Đình Thắng, Nguyễn Thị Hiền, Lê Thị Phương Thảo)					8	1+2	Đ22			HH			
16				Lê Thị Thịnh					1A	1	Đ22			HH			
17				Lê Thu Thủy					7	1+2	Đ22			HH			
18				Ngô Thị Hồng Hạnh					9	1+2	Đ22			HH			
19				Nguyễn Ngọc					11	1+2	Đ22			HH			
20				Nguyễn Thị Thiên Hương						1	Đ22			cc khác			

31				Nguyễn Thị Lan đã chết (các thành viên còn lại: Trần Thị Thanh Nhân, Trần Hữu Ngọc, Trần Hữu Long, Trần Hữu Hùng, Trần Hữu Hải)					2	1+2	Đ24			HH			
32				Nguyễn Văn					1	1+2	Đ24			HH			
33				Nguyễn Văn Tuyển					4	1+2	Đ24			HH			
34				Quốc					9	1+2	Đ24			HH			
35				Thái Bá Hiếu					14	1+2	Đ24			HH			
36				Trần Ngọc Thuận					7	1+2	Đ24			HH			
37				Võ Quang Cường					6	1+2	Đ24			HH			
38				Vũ Xuân Minh					12	1+2	Đ24			HH			
39				Kim Thị Thủy Hằng					13A	1	Đ26			cc khác			
40				Đỗ Thị Kim					25CT2	2	Đ29			HH			
41		Bổ sung hs	031092000984	Phạm Thị Mai Anh	Nguyễn Bá Sơn Hùng Anh	13/6/1992	58C/ 33 Chu Văn A, Lê Lợi, Ngõ Quyển, Hải	13+14 T3 Đ29 Đồng Quốc Bình	13+14CT1	3	Đ29	49.9	A	HH	Nhận chuyển nhượng không	Căn hộ số 13+14 T3 Đ29 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà Hải Phòng quản lý, ký hợp đồng thuê nhà số 8122 NQ ngày 08/02/1999 cho hộ ông Lưu Quý Ngân thuê	
42		Lập tờ trình		Nguyễn Duy Thăng					15CT1	3	Đ29			HH			
43				Nguyễn Thị Minh					24CT2	1	Đ29			cc khác			
44				Nguyễn Thị Ngọc					24CT2	1	Đ29			cc khác			
45				Nguyễn Thị Thanh					24CT2	1	Đ29			cc khác			

46			Đang rà soát	031082005599	Đào Anh Tuấn	Đào Anh Tuấn	02/10/1982	Số 3 T1+2 Đ14 Đồng Quốc Bình, Ngõ Quyển, Hải Phòng	Số 7 T1 DD Đồng Quốc Bình	7	1	Đ30	18.4	C	HH	Chính chủ - Có tên trên Biên bản bàn giao - Hồ sơ loại 2	Căn hộ số 7 T1 Đ30 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Trường đại học Y được Hải Phòng quản lý, phân phối cho bà Trần Thị Chính sử dụng, bà Chính chuyên nhượng lại cho ông Đào Anh Tuấn sử dụng vào tháng 5/2020. Ngày 25/4/2023, Trường Đại học Y được Hải Phòng bàn giao chung cư Đ30 Đồng Quốc Bình về cho Sở Xây dựng và Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà quản lý. Ông Đào Anh Tuấn có trên danh sách kèm theo biên bản làm việc về việc bàn giao, tiếp nhận chung cư Đ30 Đồng Quốc Bình tại phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng (nay là phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng)
47					Vũ Hữu Sơn					11	1	Đ30			HH		
48					Bùi Văn Huân					4CT1	1	Đ31			cc khác		
49					Đặng Thị Ngọc Oanh					24CT2	1	Đ31			cc khác		
50			Bổ sung hs và lập tờ trình	031179003942	Đỗ Thu Huyền	Đỗ Thu Huyền	10/02/1979	Số 14D 13 gian Đồng Quốc Bình	16T3 CT1 Đ31 Đồng Quốc Bình	16CT1	3	Đ31	27.2	C	HH	Nhận chuyển nhượng không có xác nhận	Căn hộ số 16T3 CT1 Đ31 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà Hải Phòng quản lý và ký hợp đồng thuê nhà số 741 NQ/07 ngày 12/01/2007 cho ông Trịnh Mạnh Hùng thuê để ở. Ngày 29/6/2008 ông Trịnh Mạnh Hùng có giấy viết tay về việc chuyển nhượng căn hộ này cho bà Đỗ Thu Huyền (không có xác nhận của chính quyền địa phương). Thực hiện chủ trương của Ủy ban nhân dân thành phố, bà Đỗ Thu Huyền có đơn đề nghị thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH Đồng Quốc Bình khi đi chuyển khỏi chung cư cũ
51					Nguyễn Thị Ngọc Hoa					22CT2	1	Đ31			cc khác		
52					Nguyễn Văn Thuận					22CT2	1	Đ31			cc khác		
53					Nguyễn Xuân Ngọc					24CT2	1	Đ31			cc khác		
54					Phạm Thị Phi đã chết					24CT2	1	Đ31			cc khác		
55					Phạm Thị Thu Hải					4 CT1	1	Đ31			cc khác		

56				Vũ Thị Bích Hà					24CT2	1	Đ31			cc khác			
57				Vũ Thị Hải					4CT1	1	Đ31			cc khác			
58				Vũ Thu Trang					22 CT	1	Đ31			cc khác			
59			Lập tờ trình	031098012704	Thái Việt Trung	Thái Việt Trung	8/20/1998	Số 14 Đ24 Đồng Quốc Bình, Ngõ Quyển, Hải Phòng	Số 13 T1 Đ32 Đồng Quốc Bình, Gia Viên, Hải Phòng	13	1	Đ32	17.40	C	HH	Chính chủ	<p>Căn hộ số 13 T1 Đ32 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà Hải Phòng quản lý, ký hợp đồng cho thuê nhà số 6177 NQ/19 ngày 17/6/2019 cho ông Thái Bá Hưu (đại diện) và Thái Việt Trung thuê ở. Ông Thái Bá Hưu đã chết ngày 04/9/2022 (theo trích lục khai tử số 43/TLKT-BS ngày 10/4/2023). Ông Thái Việt Trung là thành viên còn lại duy nhất của hợp đồng thuê nhà.</p> <p>Bà Thái Thị Thanh Sơn và bà Thái Thị Thanh Thủy (con gái của ông Thái Bá Hưu) có đơn kiến nghị đòi quyền lợi về việc sử dụng nhà. Qua kiểm tra hồ sơ lưu trữ, căn hộ này trước đó được Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà Hải Phòng ký hợp đồng thuê nhà số 3806 NQ/14 ngày 10/11/2014 cho bà Nguyễn Thị Độ (đại diện) và ông Thái Bá Hưu. Ngày 12/10/2018, ông Thái Bá Hưu có đơn đề nghị điều chỉnh hợp đồng thuê nhà do bà Nguyễn Thị Độ đã chết, đồng thời bổ sung thêm thành viên của hợp đồng thuê nhà là Thái Việt Trung. Ngày 17/6/2019, Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà Hải Phòng ký đổi lại hợp đồng thuê nhà với ông Thái Bá Hưu (đại diện) và Thái Việt Trung. Do vậy, bà Thái Thị Thanh Sơn và Thái Thị Thanh Thủy không phải là thành viên của hợp đồng thuê nhà nên việc kiến nghị đòi quyền lợi tại căn hộ trên của bà Sơn và bà Thủy là không có cơ sở. Ông Thái Việt Trung có đơn đề</p>
60				Vũ Ngọc Minh					3	1+2	Đ32			HH			
61				Đỗ Văn Trinh					24CT2	1	Đ33			cc khác			
62				Lê Thị Hòa					7CT1	2	Đ33			HH			
63				Lý Thu Huyền					30CT2	2	Đ33			cc khác			
64				Nguyễn Thị Hoa					12CT1	2	Đ33			HH			
65				Phạm Ánh Bun					28CT2	2	Đ33			HH			
66				Phạm Thị Nguyễn					24BCT	1	Đ33			cc khác			
67				Trần Thị Út					24CT2	1	Đ33			cc khác			
68			Lập tờ trình	033133006155	Lê Thị Hè	Lê Thị Hè	1/7/1933	Số 10 Đ34 Đồng Quốc Bình, phường Gia Viên, Hải Phòng (cũ là phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền, Hải Phòng)	Số 10 T1+2 Đ34 Đồng Quốc Bình, phường Gia Viên, Hải Phòng (cũ là phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền, Hải Phòng)	10	1+2	Đ34	35.5	A	HH	Chính chủ	<p>Căn hộ số 10 T1+2 Đ34 Đồng Quốc Bình, phường Gia Viên là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà Hải Phòng quản lý, ký hợp đồng thuê nhà cho bà Lê Thị Hè (đại diện) và 05 thành viên khác của hợp đồng thuê ở. Thực hiện chủ trương của Ủy ban nhân dân thành phố hồ bà Lê Thị Hè có đơn đề nghị thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH Đồng Quốc Bình khi di chuyển khỏi chung cư cũ.</p>
69				Phạm Thị Xuân					10	1+2	Đ34			HH			

70			Lập tờ trình	031083006422	Ông Vũ Anh Tuấn	Vũ Anh Tuấn	11/21/1983	14/86/48 Tôn Đức Thắng, Trần Nguyễn Hân, Lê Chân, Hải Phòng	Mặt bằng Đ34 Đồng Quốc Bình, phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền (nay là phường Gia Viên)	15	1	Đ34	21,6	D	cc khác		Lấn chiếm, coi nơi	Ông Vũ Anh Tuấn nhận chuyển nhượng căn hộ được xây dựng lấn chiếm tại mặt bằng khu chung cư Đ34 Đồng Quốc Bình từ bà Nguyễn Thị Bán ngày 01/11/2022 không có xác nhận của chính quyền địa phương. Thực hiện chủ trương của Ủy ban nhân dân thành phố, hộ ông Vũ Anh Tuấn có đơn đề nghị thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công do (Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn) khi di chuyển khỏi nhà ở tại khu chung cư cũ Đồng Quốc Bình.
71			Lập tờ trình	030168009541	Hoàng Thị Hồng Liên	Hoàng Thị Hồng Liên	31/7/1968	Số 8 Đ8 Đồng Quốc Bình, Gia Viên, Hải Phòng (cũ là phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền, Hải Phòng)	Số 23 T1 CT2 Đ35 Đồng Quốc Bình, phường Gia Viên, Hải Phòng (cũ là phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền, Hải Phòng)	23CT2	1	Đ35	31	A	HH		Chính chủ	Căn hộ số 23 CT2 Đ35 Đồng Quốc Bình, phường Gia Viên là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà Hải Phòng quản lý, ký hợp đồng thuê nhà cho hộ bà Hoàng Thị Hồng Liên (đại diện) và là thành viên duy nhất của Hợp đồng thuê nhà số 4037 NQ/15 ngày 02/10/2015 thuê để ở. Thực hiện chủ trương của Ủy ban nhân dân thành phố về việc bố trí sắp xếp các hộ dân tại chung cư cũ Đồng Quốc Bình, bà Hoàng Thị Hồng Liên có Đơn đề nghị thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước tại chung cư HH Đồng Quốc Bình
72			Rà soát		Mai Văn Dũng					22CT2	1	Đ35			cc khác			
73			Bỏ sung hs và lập tờ trình	031095008275	Nguyễn Phạm Dương Tùng (hộ Phạm Thị Phương Dung)	Nguyễn Phạm Dương Tùng	24/8/1995	Số 7/221 Lạch Tray, Đồng Quốc Bình, Ngô Quyền, Hải Phòng	Số 2 T1 CT1 Đ35 Đồng Quốc Bình	2CT1	1	Đ35	27,7	C	cc khác		Diện có 02 căn	Căn hộ số 2 T1 CT1 Đ35 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà quản lý, ký hợp đồng thuê nhà số 4710 NQ/17 ngày 25/12/2017 cho bà Phạm Thị Phương Dung thuê để ở. Hộ bà Phạm Thị Phương Dung sử dụng 02 căn hộ tại chung cư cũ Đồng Quốc Bình. Trong đó: - Căn thứ nhất tại địa chỉ số 75 T4 CT4 Đ5 Đồng Quốc Bình đã được Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quyết định cho thuê nhà ở thuộc tài sản công tại căn hộ số 2603 HH4 Đồng Quốc Bình. - Căn thứ hai tại địa chỉ số 2 T1 CT1 Đ35 Đồng Quốc Bình bà Phạm Thị Phương Dung có văn bản cam kết để cho con trai là Nguyễn Phạm Dương Tùng thực hiện các thủ tục thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư mới. Ông Nguyễn Phạm Dương Tùng có đơn đề nghị thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công do (Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn) khi di chuyển khỏi nhà ở tại khu chung cư cũ Đồng Quốc Bình.
74			Rà soát		Nguyễn Thanh Mai, (Nguyễn Thị Oanh có liên quan)					16CT1	3	Đ35			cc khác			
75			TB nộp hs		Nguyễn Thanh Tùng					22 CT2	1	Đ35			cc khác			

76			Bổ sung hs và lập tờ trình	031174013243	Nguyễn Thị Thanh Tú	Nguyễn Thị Tú	5/1/1974	Số 24 Đ35 Đồng Quốc Bình, Ngô Quyền, Hải Phòng		24	1	Đ35			cc khác		Lấn chiếm, coi nơi	Hộ bà Nguyễn Thị Thanh Tú sử dụng căn hộ được xây dựng trên đất lấn chiếm khu chung cư Đ35 Đồng Quốc Bình. Thực hiện chủ trương của Ủy ban nhân dân thành phố, hộ bà Nguyễn Thị Thanh Tú có đơn đề nghị thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công do (Cát Bi, Kênh Dương, Vinh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Du, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn) khi di chuyển khỏi nhà ở tại khu chung cư cũ Đồng Quốc Bình.
77			Rà soát		Nguyễn Văn Đức					22CT2	1	Đ35			cc khác			
78			Rà soát		Phạm Thị Anh Nguyệt					24	1	Đ35			cc khác			
79					Phạm Thị Hồng					12	2	Đ36			HH			
80			Rà soát		Hoàng Văn Thành					22CT2	T1	Đ37			cc khác			
81			Rà soát		Lê Quốc Toàn					24CT2	T1	Đ37			HH			
82			Lập tờ trình	001043003194	Lê Quốc Tuấn	Lê Quốc Tuấn	16/7/1943	Lô BT 20+21 Kiểu Sơn, Đàng Lâm, Hải An, Hải Phòng	Số 24T1 CT2 T1 Đ37 Đồng Quốc Bình, phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền (nay là phường Gia Viên)	24CT2	T1	Đ37	31.1	A	HH		Chính chủ	Căn hộ số 24 CT2 T1 Đ37 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà quản lý ký hợp đồng thuê nhà cho bà Tô Thị Vinh (đại diện) và 01 thành viên là ông Lê Quốc Tuấn thuê để ở. Bà Tô Thị Vinh đã chết năm 2015 theo Giấy chứng tử số 26/2015. Ông Lê Quốc Tuấn là thành viên còn lại duy nhất của hợp đồng thuê nhà có Đơn đề nghị thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH1-HH2, HH3-HH4 Đồng Quốc Bình khi di chuyển khỏi chung cư cũ.
83			Rà soát		Nguyễn Thanh Mai (Nguyễn Thị Kim Thoa có liên quan)					9CT1	2	Đ37			cc khác			
84			Rà soát		Thiều Thị Vinh					22CT2	T1	Đ37			cc khác			
85			Rà soát		Vũ Thị Bích Thoa					22CT2	T1	Đ37			cc khác			
86			Rà soát		Vũ Thị Nga					33CT2	2	Đ37			HH			

99				Nguyễn Thị Mạnh				14+15C	3	Đ39		cc khác	
100				Nguyễn Văn Ngọc				22BCT	1	Đ39		cc khác	
101				Phạm Thị Tuyết				4+5	1	Đ39		HH	
102				Phạm Văn Đàn				23CT2	1	Đ39		HH	
103				Phan Tuấn				25CT2	2	Đ39		HH	
104		Đang rà soát		Trịnh Hải Sơn				1CT1	T1	Đ39		cc khác	Ông Trịnh Xuân Lợi có vợ đang phân chia di sản thừa của con trai là Trịnh Hải Sơn, Trịnh Xuân Lai, và vợ là Lê Thị Ngọc, hiện đang ở địa chỉ Nhà Ông Trịnh Xuân Lợi tại địa chỉ

105			Đang rà soát	031201000660	Trịnh Ngọc Cương	Trịnh Ngọc Cương	24/8/2001	Số 1 B Đ39 Đồng Quốc Bình, Ngõ Quyền, Hải Phòng	Số 1 T1, CT1 Đ39 Đồng Quốc Bình	1CT1	T1	Đ39	31.1	cc khác		Nhận chuyển nhượng	<p>Căn hộ số 1 T1 CT1 Đ39 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà quản lý, ký hợp đồng thuê nhà số 7699 NQ ngày 11/8/1998 cho hộ bà Lê Thị Lan (đại diện) và 04 thành viên của hợp đồng thuê nhà vào mục đích để ở. Ngày 30/3/2000 bà Lê Thị Lan chuyển nhượng cho ông Trịnh Xuân Lợi, có xác nhận của Ủy ban nhân dân phường Đồng Quốc Bình. Hộ ông Trịnh Xuân Lợi sử dụng 02 căn hộ tại chung cư cũ Đồng Quốc Bình. Trong đó:</p> <p>- Căn thứ nhất tại địa chỉ số 1 T1 CT1 Đ39 Đồng Quốc Bình:</p> <p>Ngày 24/02/2023, hộ gia đình ông Trịnh Xuân Lợi có vi bằng số 66/2023/VB-TPLNQ về việc phân chia diện tích sử dụng nhà tại căn hộ số 1 T1 CT1 Đ39 Đồng Quốc Bình. Theo đó, chia cho con trai Trịnh Hải Sơn, Trịnh Xuân Lai và vợ là Lê Thị Yến phần đất khuôn viên xung quanh căn hộ, và cho cháu nội là Trịnh Ngọc Cương sử dụng căn hộ số 1 T1 CT1 Đ39 Đồng Quốc Bình. Căn hộ này ông Trịnh Ngọc Cương thực hiện thủ tục thuê nhà tại chung cư mới.</p> <p>- Căn hộ thứ hai tại địa chỉ số 14+15 CT1 T3 Đ39 Đồng Quốc Bình do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà Hải Phòng quản lý và ký hợp đồng số cho hộ ông Trịnh Xuân Lợi thuê để ở. Trong quá trình sử dụng ông Trịnh Xuân Lợi thực hiện thủ tục thuê nhà tại chung cư mới.</p>
106			Đang rà soát		Trịnh Xuân Lợi	Trịnh Xuân Lợi				14+15CT1	3	Đ39		cc khác		Chia tách	<p>Căn hộ số 14+15 CT1 T3 Đ39 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà quản lý, ký hợp đồng thuê nhà số 7..... cho hộ ông Trịnh Xuân Lợi thuê để ở. Trong đó:</p> <p>- Căn thứ nhất tại địa chỉ số 1 T1 CT1 Đ39 Đồng Quốc Bình:</p> <p>Ngày 24/02/2023, hộ gia đình ông Trịnh Xuân Lợi có vi bằng số 66/2023/VB-TPLNQ về việc phân chia diện tích sử dụng nhà tại căn hộ số 1 T1 CT1 Đ39 Đồng Quốc Bình. Theo đó, chia cho con trai Trịnh Hải Sơn, Trịnh Xuân Lai và vợ là Lê Thị Yến phần đất khuôn viên xung quanh căn hộ, và cho cháu nội là Trịnh Ngọc Cương sử dụng căn hộ số 1 T1 CT1 Đ39 Đồng Quốc Bình. Căn hộ này ông Trịnh Ngọc Cương thực hiện thủ tục thuê nhà tại chung cư mới.</p> <p>- Căn hộ thứ hai tại địa chỉ số 14+15 CT1 T3 Đ39 Đồng Quốc Bình do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà Hải Phòng quản lý và ký hợp đồng số cho hộ ông Trịnh Xuân Lợi thuê để ở. Trong quá trình sử dụng ông Trịnh Xuân Lợi bán cho bà Mạnh căn 14 và để lại sử dụng căn 15. Chưa bổ sung hồ sơ mua bán nhà bà Mạnh.</p>
107					Vũ Thành Trung					4+5	1	Đ39		HH			
108					Bùi Hải Vân							Đ4		cc khác			

109			Đang rà soát	036082007721	Đinh Kim Dương	Đinh Kim Dương	24/4/1982	Số 16 CT3 Đ4 Đồng Quốc Bình, Ngô Quyền, Hải Phòng	Số 16 T5 CT3 Đ4 Đồng Quốc Bình, Ngô Quyền, Hải Phòng (nay là phường Gia Viên)	16CT3	5	Đ4		D	cc khác		Chia tách	Căn hộ số 16 T5 CT3 Đ4 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà Hải Phòng quản lý, ký hợp đồng thuê nhà số 12378 ngày 10/12/1992 cho hộ ông Cao Đức Nhận thuê để ở. Ông Đinh Kim Dương vào sử dụng nhà do nhanh chuyển nhượng từ hộ bà Bùi Thị Dung tháng 7/2007. Trước đó, bà Dung nhận chuyển nhượng từ ông Vũ Đức Nhanh tháng 11/2003. Không có giấy tờ liên quan đến việc chuyển nhượng từ hộ ông Cao Đức Nhận. CHIA TÁCH DO NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG 1 PHẦN DIỆN TÍCH CĂN HỘ 16 CT3 T5 Đ4
110			Chưa có hồ sơ		Nguyễn Văn Tuyên	Nguyễn Văn Tuyên				16CT3	5	Đ4		D	cc khác		Chia tách	Chưa có hồ sơ của ông Nguyễn Văn Tuyên. Theo 11 của hộ ông Đinh Kim Dương do quận NQ lập, hộ ông Tuyên
111					Đinh Thị Kim Liên					13CT2	5	Đ4			HH			
112					Trong					4CT3	2	Đ4			HH			
113					Nguyễn Văn Sơ					5CT3	1	Đ4			cc khác			
114			Lập tờ trình	01052017747	Vũ Huy Long	Vũ Huy Long	12/3/1952	Số 9/35/183 Đĩnh Đông, Đông Hải, Lê Chân, Hải Phòng	Số 5 CT3, tầng 3, Đ4, Đồng Quốc Bình	5CT3	3	Đ4	44.5	A	HH		Chính chủ - Có tên trên Biên bản bàn giao	Căn hộ số 5 CT3 T3 Đ4 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do đơn vị tự quản là Trường đại học Hàng Hải Việt Nam quản lý, bố trí cho hộ dân vào sử dụng. Ngày 25/4/2023, Trường đại học Hàng Hải Việt Nam, bàn giao về cho Sở Xây dựng và Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà quản lý. Ông Vũ Huy Long có trên danh sách kèm theo biên bản làm việc về việc bàn giao, tiếp nhận chung cư Đ4 Đồng Quốc Bình tại phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng (nay là phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng). Thực hiện chủ trương của Ủy ban nhân dân thành phố hộ ông Vũ Huy Long có đơn đề nghị thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH Đồng Quốc Bình khi di chuyển khỏi chung cư cũ.
115					Vũ Thị Thúy							Đ4			cc khác			
116					Vũ Tuyết Mai					6CT3	3	Đ4			HH			
117			Lập tờ trình	03108425359	Bùi Văn Tân	Bùi Văn Tân		Tự Cường, huyện Tiên Lãng, thành phố Hải Phòng (địa chỉ cũ)	Số 42 tầng 3 Đ41 Đồng Quốc Bình, phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng	42	3	Đ41	52.2	A	HH		Chính chủ - Đứng tên trên Biên bản bàn giao	Căn hộ số 42 T3 Đ41 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Cục Hàng Hải Việt Nam quản lý, bố trí cho các hộ dân vào sử dụng. Ngày 25/4/2025 Cục Hàng Hải Việt Nam bàn giao sang Sở Xây dựng và Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà để thực hiện Dự án. Hộ ông Bùi Văn Tân có trên danh sách kèm theo biên bản làm việc về việc bàn giao, tiếp nhận chung cư Đ42 Đồng Quốc Bình, phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng (nay là phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng). Thực hiện chủ trương của Ủy ban nhân dân thành phố hộ ông Bùi Văn Tân có đơn đề nghị thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH Đồng Quốc Bình khi di chuyển khỏi chung cư cũ.
118			Rà soát		Đào Thị Trúc Hà					12	3	Đ41			HH			
119			TB nộp hs		Kiều Lê					15	4	Đ41			HH			
120			Rà soát		Nguyễn Chí Bảo					23	2	Đ41			HH			

121			TB nộp hs	Nguyễn Thị Bình					43	3	Đ41			HH		
122			TB nộp hs	Đỗ Văn Núi đã chết, gia đình chưa cử được người đại diện						1	Đ42			cc khác		
123				Đặng Thị Hiền					MB	1	Đ44			cc khác		
124				Đinh Thị Vĩ						1	Đ44			cc khác		
125				Đoàn Thị Hà					TT	1	Đ44			cc khác		
126			Lập tờ trình	031086003023	Trần Mạnh Đức (Trần Mạnh Dũng)	Trần Mạnh Đức	10/18/1986	Số 1 Đ44 Đồng Quốc Bình, Ngõ Quyền, Hải Phòng	Số 1 T1 Đ44 Đồng Quốc Bình, Ngõ Quyền, Hải Phòng (nay là phường Gia Viên)	1	1	Đ44		cc khác	Ổ ghép	<p>Căn hộ số 1 T1 Đ44 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà quản lý, ký hợp đồng thuê nhà số 979 NQ/11 ngày 17/10/2011 cho ông Trần Mạnh Dũng (đại diện) và 03 thành viên khác là bà Nguyễn Thị Tuyết (vợ), ông Trần Mạnh Đức (con), ông Trần Quốc Tiếp (con) thuê để ở. Trong quá trình sử dụng nhà thuê ông Trần Mạnh Dũng đã coi nói thêm để ở và chia thành 03 phần để sử dụng, gồm hộ ông Trần Mạnh Dũng, hộ ông Trần Mạnh Đức và hộ ông Trần Quốc Tiếp. Cả 03 hộ sử dụng nhà nói trên đã có văn bản cam kết về việc thống nhất đồng ý bố trí tối đa 02 căn hộ tại các chung cư thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thành phố. Theo đó, thống nhất để ông Trần Mạnh Dũng và ông Trần Mạnh Đức thực hiện thủ tục thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư moi. Ông Trần Quốc Tiếp không thuê nhà và không có ý kiến gì khác.</p>
127			Lập tờ trình	031060007696	Trần Mạnh Dũng	Trần Mạnh Dũng	6/13/1960	Số 1 Đ44 Đồng Quốc Bình, Ngõ Quyền, Hải Phòng	Số 1 T1 Đ44 Đồng Quốc Bình, Ngõ Quyền, Hải Phòng (nay là phường Gia Viên)	1	1	Đ44		cc khác	Ổ ghép	<p>Căn hộ số 1 T1 Đ44 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà quản lý, ký hợp đồng thuê nhà số 979 NQ/11 ngày 17/10/2011 cho ông Trần Mạnh Dũng (đại diện) và 03 thành viên khác là bà Nguyễn Thị Tuyết (vợ), ông Trần Mạnh Đức (con), ông Trần Quốc Tiếp (con) thuê để ở. Trong quá trình sử dụng nhà thuê ông Trần Mạnh Dũng đã coi nói thêm để ở và chia thành 03 phần để sử dụng, gồm hộ ông Trần Mạnh Dũng, hộ ông Trần Mạnh Đức và hộ ông Trần Quốc Tiếp. Cả 03 hộ sử dụng nhà nói trên đã có văn bản cam kết về việc thống nhất đồng ý bố trí tối đa 02 căn hộ tại các chung cư thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thành phố. Theo đó, thống nhất để ông Trần Mạnh Dũng và ông Trần Mạnh Đức thực hiện thủ tục thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư moi. Ông Trần Quốc Tiếp không thuê nhà và không có ý kiến gì khác.</p>
128				Trần Quốc Tiếp						1	1	Đ44		cc khác		

129				Đinh Thị Quỳnh Diệp (họ Đinh Thị Quỳnh Chi)					2CT1	1	Đ46			cc khác			
130				Đông Thị Luyến					20CT2	1	Đ46			HH			
131				Lê Thị Kim Thu					MB	1	Đ46			cc khác			
132				Lưu Ngọc Toàn					MB	1	Đ46			cc khác			
133				Lưu Ngọc Trung					MB	1	Đ46			cc khác			
134				Lưu Thị Ánh Tuyết					MB	1	Đ46			cc khác			
135				Nguyễn Thị Ngát					MB	1	Đ46			cc khác			
136		Đang rà soát	031076008624	Nguyễn Thị Như Hải	Nguyễn Việt Hải	12/12/1976	Số 912 Đường Đồng Quốc Bính	Số 40 T1 Đ46 Đồng Quốc Bính		40	1	Đ46	22	D	cc khác	Lấn chiếm,	Căn hộ số 40 T1 Đ46 Đồng Quốc Bính do bà Nguyễn Thị Như đang sử dụng được xây dựng lấn chiếm, liên kết với căn hộ số 40 CT3 T1 Đ46 Đồng Quốc Bính (Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh
137				Phạm Thị Thân					MB	1	Đ46			cc khác			
138				Phạm Thị Thu Thảo					MB	1	Đ46			cc khác			
139				Phạm Thị Tươi					MB	1	Đ46			cc khác			
140				Phan Thị Thanh Hương					MB	1	Đ46			cc khác			
141				Phùng Mạnh Cường					MB	1	Đ46			cc khác			
142				Trương Ánh Tuyết					MB	1	Đ46			cc khác			
143				Võ Đức Tiến					MB	1	Đ46			cc khác			
144		Lập tờ trình	030078000579	Lê Thị Thu Hương Phạm Văn Hoàng						11	2	Đ48	15	C	cc khác	Chính chủ - Đứng tên trên Biên bản bàn giao	Căn hộ số 1112 Đ48 Đồng Quốc Bính là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty Cổ phần Tập đoàn Vinacontrol Hải Phòng quản lý, bố trí cho các hộ dân vào sử dụng. Ngày 25/4/2025 Công ty Cổ phần Tập đoàn Vinacontrol Hải Phòng bàn giao sang Sở Xây dựng và Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà để thực hiện Dự án.. Hộ ông Phạm Văn Hoàng có tên trên danh sách kèm theo biên bản làm việc về việc bàn giao, tiếp nhận chung cư Đ48 Đồng Quốc Bính, phường Đồng Quốc Bính, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng (nay là phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng). Thực hiện chủ trương của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng có đơn đề nghị thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH Đồng Quốc Bính khi di chuyển khỏi chung cư cũ
145		Rà soát		Nguyễn Đình Hòa						15	3	Đ48			cc khác		
146		Rà soát		Nguyễn Quốc Đại						14	3	Đ48			cc khác		

147			Lập tờ trình	031169005519	Nguyễn Thị Nga					44	2	Đ48	15.5	C	HH	Chính chủ - Đứng tên trên Biên bản bàn giao	Căn hộ số 44 T2 Đ48 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Công ty Cổ phần Tập đoàn Vinacontrol Hải Phòng quản lý, bố trí cho các hộ dân vào sử dụng. Ngày 25/4/2025 Công ty Cổ phần Tập đoàn Vinacontrol Hải Phòng bàn giao sang Sở Xây dựng và Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà để thực hiện Dự án. Hộ bà Nguyễn Thị Nga có trên danh sách kèm theo biên bản làm việc về việc bàn giao, tiếp nhận chung cư Đ48 Đồng Quốc Bình, phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng (nay là phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng). Thực hiện chủ trương của Ủy ban nhân dân thành phố hộ bà Nguyễn Thị Nga có đơn đề nghị thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH Đồng Quốc Bình khi di chuyển khỏi chung cư cũ
148			TB nộp hs		Nguyễn Thị Thúy Hằng					29	2	Đ48			HH		
149			TB nộp hs		Đỗ Thị Đình					4	3	Đ50			HH		
150			Rà soát	031068002162	Nguyễn Thái Hoàn					3	1	Đ50			HH		
151			Lập tờ trình	031081003997	Nguyễn Thị Bé (Bùi Quang Vinh)	Bùi Quang Vinh	21/02/1981	Số 5 T2 Đ50 Đồng Quốc Bình, Ngô Quyền, Hải Phòng	Số 6 T1 Đ50 Đồng Quốc Bình	6	1	Đ50	27.4	C	cc khác	Diện có 02 căn	Căn hộ số 7 T1 Đ50 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Tổng công ty Bảo đảm an toàn Hàng Hải quản lý, bố trí cho hộ dân sử dụng. Ngày 25/4/2023, Tổng công ty bảo đảm an toàn Miền Bắc bàn giao chung cư Đ50 Đồng Quốc Bình về cho Sở Xây dựng và Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà quản lý. Bà Nguyễn Thị Bé có tên trên danh sách kèm theo biên bản làm việc về việc bàn giao, tiếp nhận chung cư Đ50 Đồng Quốc Bình tại phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng (nay là phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng). Bà Nguyễn Thị Bé sử dụng 02 căn hộ tại chung cư cũ Đồng Quốc Bình. Trong đó: - Căn thứ nhất tại địa chỉ số 5 T2 Đ50 Đồng Quốc Bình đã được Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quyết định cho thuê nhà ở thuộc tài sản công tại căn hộ số 2612 HH3 Đồng Quốc Bình. - Căn thứ hai tại địa chỉ số 6 T1 Đ50 Đồng Quốc Bình bà Nguyễn Thị Bé có cam kết để cho con trai là Bùi Quang Vinh thực hiện thủ tục thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư mới. Ông Bùi Quang Vinh có đơn đề nghị thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công do (Cát Bi, Kênh Dương, Vinh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Du, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn) khi di chuyển khỏi nhà ở thuộc tài sản công tại Đồng Quốc Bình.
152			Rà soát		Nguyễn Việt Hà					1	1	Đ50			cc khác		
153			Lập tờ trình	031171013094	Phạm Thị Vê					2	2	Đ50	14.4	C	HH	Chính chủ - Đứng tên trên Biên bản bàn giao	Căn hộ số 2 T2 Đ50 Đồng Quốc Bình là nhà ở thuộc tài sản công do Tổng Công ty bảo đảm an toàn hàng hải Miền Bắc quản lý, bố trí cho các hộ dân vào sử dụng. Ngày 25/4/2025 Cục Hàng Hải Việt Nam bàn giao sang Sở Xây dựng và Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà để thực hiện Dự án. Hộ bà Phạm Thị Vê có tên trên danh sách kèm theo biên bản làm việc về việc bàn giao, tiếp nhận chung cư Đ50 Đồng Quốc Bình, phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng (nay là phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng). Thực hiện chủ trương của Ủy ban nhân dân thành phố hộ bà Phạm Thị Vê có đơn đề nghị thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH Đồng Quốc Bình khi di chuyển khỏi chung cư cũ

154			TB nộp hs		Nhữ Đình Hoat				8	2	Đ50			cc khác			
155			TB nộp hs		Phạm Đức Thịnh				16	2	Đ50			HH			
156			TB nộp hs		Phạm Ngọc Hải				18	2	Đ50			HH			
157			TB nộp hs		Bùi Thị Liên				1	2	Đ52			HH			
158			TB nộp hs		Đỗ Việt Dũng				6	3	Đ52			HH			
159			TB nộp hs		Lê Tuấn Việt				3	2	Đ52			HH			
160			Rà soát		Nguyễn Thị Thìn				7	2	Đ52			HH			
161			Rà soát		Nguyễn Thúy Hiền				9	3	Đ52			HH			
162			Rà soát		Trương Thị Huyền Trang				4	3	Đ52			HH			
163			Rà soát		Đặng Thị Hiền				22+2 3CT2	1	Đ54			cc khác			
164			TB nộp hs		Lê Thị Hồ Lan				14CT 1	3	Đ54			HH			
165			Rà soát		Nguyễn Danh Trường				22+2 3CT2	1	Đ54			cc khác			
166			Rà soát		Nguyễn Thị Ngọc Bích (Bùi Thị Chiêm)				21CT 2	1	Đ54			cc khác			
167			Rà soát		Phạm Thị Hồng Liên, Lê Thị Phương Thảo				1CT1	1	Đ54			cc khác			
168			Rà soát		Phạm Thị Phấn				27CT 2	2	Đ54			cc khác			
169			Lập tờ trình	031195004459	Trần Thị Định (ĐD Đào Thị Hoài Thương)	Đào Thị Hoài Thương	07/7/1995	Số 15C CT4 A2 Vạn Mỹ, Ngô Quyền, Hải Phòng	Mặt bằng Đ54 Đồng Quốc Bình, phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền (nay là phường Gia Viên)	1	Đ54	12.9	D	cc khác	Lấn chiếm, coi nơi	Căn hộ do hộ bà Đào Thị Hoài Thương đang sử dụng được xây dựng lấn chiếm trên mặt bằng chung cư Đ54 Đồng Quốc Bình, căn hộ này trước đây là của ông Đào Đức Tia và bà Trần Thị Định đã chết. Các thành viên trong gia đình có Bàn khai và cam kết thống nhất đề cử Đào Thị Hoài Thương làm đại diện để thực hiện các thủ tục liên quan đến việc bố trí, di chuyển khi thu hồi căn hộ tại chung cư cũ và thực hiện thủ tục thuê nhà tại 07 chung cư thuộc tài sản công (Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn) khi di chuyển khỏi nhà ở tại khu chung cư cũ Đồng Quốc Bình.	
170			Lập tờ trình	031060003512	Triệu Quốc Huân	Triệu Quốc Huân	07/12/1960	854 Nguyễn Bình Khiêm, Tô 17, Đằng Hải, Hải An, Hải Phòng	Mặt bằng Đ54 Đồng Quốc Bình, phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền (nay là phường Gia Viên)	24	Đ54	61.1	A	cc khác	Lấn chiếm, coi nơi	Ông Triệu Quốc Huân nhận chuyển nhượng căn hộ được xây dựng lấn chiếm tại mặt bằng khu chung cư Đ54 Đồng Quốc Bình từ năm 2014, có xác nhận của Ủy ban nhân dân phường Đồng Quốc Bình. Hộ ông Triệu Quốc Huân có đơn đề nghị thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công (Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn) khi di chuyển khỏi nhà ở tại khu chung cư cũ Đồng Quốc Bình.	

171			Rà soát		Vũ Anh Tuấn					1CT1	1	Đ54			cc khác			
172			Rà soát		Vũ Duy Linh					1CT1	1	Đ54			cc khác			
173			Rà soát		Vũ Thị Thanh Huyền					1CT1	1	Đ54			cc khác			
174			TB nộp hs		Phạm Văn Minh					34	3	Đ56			HH			
175			TB nộp hs		Bùi Xuân Hải					MB	1	Đ58			cc khác			
176			Rà soát		Lê Thị Vĩnh					21	1	Đ58			cc khác			
177			Bổ sung hs	,031097002696	Nguyễn Hữu Ban đã chết, Lê Đình Nghĩa là đại diện	Lê Đình Nghĩa	10/7/1997	Số 8 Đ22 Đồng Quốc Bình, Ngô Quyền, Hải Phòng	Mặt bằng Đ58	12B	1	Đ58	57.1	A	cc khác		Lấn chiếm, coi nói	Làm bổ sung cam kết về việc cử ông Lê Đình Nghĩa làm đại diện để ký hợp đồng thuê nhà. Hợp đồng uỷ quyền do các con, cháu của ông Nguyễn Hữu Ban chỉ uỷ quyền cho Lê Đình Nghĩa thực hiện các thủ tục nhận bồi thường hỗ trợ, bốc thăm nhận nhà. Ko có thủ tục cử người đại diện ký hợp đồng thuê nhà => hồ sơ thuê tên Lê Đình Nghĩa ko hợp lệ
178			TB nộp hs		Nguyễn Thị Bắc đã chết, Lưu Thị Hà là đại diện					4	1	Đ58			HH			
179			TB nộp hs		Phạm Đình Căn (đã chết) gia đình chưa cử được người đại diện					10	1	Đ58			HH			
180			Rà soát		Phạm Ngọc Pha					9	1	Đ58			HH			
181			Rà soát		Phạm Tuấn Oanh					9	1	Đ58			HH			
182			TB nộp hs		Phan Thanh Hải					10	1	Đ58			HH			
183			TB nộp hs		Phan Thị Thanh Hương					MB	1	Đ58			cc khác			
184			TB nộp hs		Phan Thiêt Hùng					MB	1	Đ58			cc khác			
185			TB nộp hs		Phan Tiên Dũng					10	1	Đ58			HH			
186			TB nộp hs		Trần Quang Khải					12B	1	Đ58			cc khác			
187			TB nộp hs		Trần Thị Thu Bình					MB	1	Đ58			cc khác			
188			TB nộp hs		Trần Thùy Linh					12A	1	Đ58			cc khác			
189			Rà soát		Vũ Minh Cường					11	1	Đ58			HH			
190			TB nộp hs		Vũ Tiến Hùng					30	3	Đ58			HH			
191			TB nộp hs		Vũ Ngọc Anh					MB	1	Đ58			cc khác			
192					Kim Thúy Nga					7CT1	2	Đ6			HH			

193			Lập tờ trình	Mạc Thị Minh Khanh					14	4	Đ6			HH			
194				Nguyễn Quang Khi					18A	5	Đ6			cc khác			
195			Bổ sung hs	031064003427	Nguyễn Quốc Thuyền	Nguyễn Quốc Thuyền	9/15/1964	Thôn 5, Công Hiền, Vĩnh Bảo, Hải Phòng	Mặt bằng Đ6		1	Đ6	23.34	D	cc khác	Lấn chiếm, coi nói	Ông Nguyễn Quốc Thuyền sử dụng căn hộ được xây dựng lần chiếm tại mặt bằng Đ6 Đồng Quốc Bình do nhân chuyển nhượng từ hộ ông Nguyễn Đình Đông từ năm 2010.
196					Nguyễn Xuân Hùng đã chết các thành viên còn lại: Nguyễn Thị Hoa, Nguyễn Thị Linh Chi, Nguyễn					4CT3	1	Đ6			HH		
197					Phạm Văn Hàm đã chết (các thành viên còn lại: Đỗ Thị Ngân, Phạm Văn Đại, Phạm Duy Nhất, Phạm Văn Long, Phạm Văn Vũ)					3CT2	1	Đ6			HH		
198					Bùi Thị Thành					20CT3	5	Đ8			HH		
199					Mạng Đức Thăng					9CT1	3	Đ8			HH		
Tổng cộng : 199 hộ																	

Hồ sơ kèm theo	Đề xuất	Ghi chú	Số căn cần bố trí
			1
			1
- Hồ sơ đăng ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước Căn cước công dân Bản cam kết về việc đề ông Lê Đức Mạnh thực hiện hồ sơ đề nghị thuê nhà ở tại chung cư mới. Kết quả xác minh nơi ở khác của bà Hà Thị Kim Liên và ông Lê Đức Mạnh Biên bản xác nhận chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ di chuyển và bàn giao nhà	Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công: Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Du, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn./.		1
Chưa có hồ sơ cam kết bổ sung biên bản xác minh của phường đối với 9 chung cư			
Bổ sung biên bản xác minh của phường đối với 9 chung cư tư quản, xác minh lại			1

			1
Căn cước công dân			
<p>Đơn đăng ký thuê nhà ở thuộc tài sản công Căn cước công dân Hợp đồng thuê nhà (bản giao bên thuê) Hợp đồng thuê nhà (bản lưu Công ty) Quyết định phê duyệt phương án bổ thường, hỗ trợ Cam kết bàn giao căn hộ cũ của hộ dân ngày khi được di chuyển về chung cư mới</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH3-HH4, HH1-HH2 Đồng Quốc Bình./.</p>	<p>Bổ sung HĐTN bàn giao công ty Quyết định phê duyệt phương án Cam kết bàn giao căn hộ cũ ngày khi được bàn giao căn hộ mới</p>	
			1

			1
Đơn đăng ký thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước Căn cước công dân Bản cam kết ngày 9/9/2023 về việc nhân	Đề xuất khi có kết quả xác minh nơi ở khác của bà Phạm Thị Mai Anh		
			1
			1

<p>Đơn đăng ký thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước Căn cước công dân Bản cam kết ngày 18/12/2023 Bản tường trình và cam kết ngày 07/5/2024 về việc sử dụng căn hộ Biên bản xác minh tình hình ăn ở thực tế Biên bản xác nhận việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ di chuyển và bàn giao nhà Quyết định số 3021/QĐ-UBND ngày 23/10/2023 Văn bản số 146 /LCQ về việc xác định diện tích căn hộ tại 09 chung cư cũ tự quản Đông Quốc Bình (chưa xác định diện tích tại các Quyết định phân phối) Quyết định 1818/QĐ-UBND ngày 15/8/2006 về việc chuyển giao, tiếp nhận nhà ở thuộc sở hữu nhà nước do các đơn vị tự quản trên địa bàn quận Ngô Quyền chuyển giao sang Sở Xây dựng Hải Phòng và Công ty TNHH MTV Quản lý và Kinh doanh nhà quản lý Biên bản làm việc về việc bàn giao, tiếp nhận chung cư Đ 30 Đông Quốc Bình</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH3-HH4, HH1-HH2 Đông Quốc Bình./.</p>		
			1
<p>Đơn đăng ký thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước Bản cam kết về việc đã nhận tiền bồi thường hỗ trợ chi trả Căn cước công dân Giấy nhận tiền (về việc chuyển nhượng căn hộ) Hợp đồng thuê nhà số 741 NQ/07 ngày 12/01/2007 (bản giao Bên thuê) Bản tường trình và cam kết ngày 02/10/2023 Biên bản xác nhận việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ di chuyển và bàn giao nhà Quyết định số 2606/QĐ-UBND ngày 11/9/2023</p>	<p>Thiếu biên bản xác minh ăn ở thực tế của phường và Công ty Nhà</p>		1
			1
			1

			1
			1
			1
<p>Đơn đăng ký thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước</p> <p>Căn cước công dân</p> <p>Trích lục khai tử số 43/TLKT-BS ngày 10/4/2023</p> <p>Bản cam kết</p> <p>Văn bản số 66/QL&KDN-QLN ngày 13/3/2023 về việc cung cấp hợp đồng thuê nhà căn hộ số 13 T1 Đ32 Đồng Quốc Bình</p> <p>Hợp đồng thuê nhà số 6177 NQ/19 ngày 17/6/2019</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH3-HH4, HH1-HH2 Đồng Quốc Bình./.</p>	Công ty tìm thêm 01 hồ sơ	
			1
			1
			1
			1
<p>Hợp đồng thuê nhà (bán giao Bên thuê)</p> <p>Căn cước công dân</p> <p>Hợp đồng thuê nhà (Bán lưu Công ty)</p> <p>Quyết định phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ di chuyển</p> <p>Biên bản xác nhận chi trả bồi thường hỗ trợ di chuyển</p> <p>Cam kết về việc bán giao nhà ở cũ sau khi được nhận nhà tại chung cư mới</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH3-HH4, HH1-HH2 Đồng Quốc Bình./.</p>	Bổ sung HDTN bán lưu công ty QĐ phê duyệt và Biên bản chi trả, VB cam kết	

<p>Hồ sơ đăng ký thuê, thuê mua nhà ở thuộc sở hữu nhà nước. Căn cước công dân Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất. Bản tường trình và cam kết về việc quản lý và sử dụng căn hộ</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công: Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn./.</p>	<p>Phường Gia Viên bổ sung nguồn gốc căn hộ và kết quả xác minh</p>	<p>1</p>	
<p>Đơn đề nghị thuê nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước Hợp đồng thuê nhà (bản giao Bên thuê) Căn cước công dân Bản cam kết về việc bán giao căn hộ tại chung cư cũ khi được nhận căn hộ tại chung cư mới Quyết định phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ Biên bản xác nhận chi trả bồi thường hỗ trợ Hợp đồng thuê nhà (bản lưu công ty)</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH3-HH4, HH1-HH2 Đồng Quốc Bình./.</p>	<p>Bổ sung Quyết định phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ Biên bản xác nhận chi trả bồi thường hỗ trợ Hợp đồng thuê nhà (bản lưu công ty)</p>	<p>1</p>	<p>Di chuyển ngay</p>
			<p>1</p>	<p>Di chuyển ngay</p>
<p>Hồ sơ đăng ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước Căn cước công dân Bản cam kết về việc bà Phạm Thị Phương Dung cam kết để con trai là Nguyễn Phạm Dương Tùng đứng tên thực thủ tục thuê nhà Giấy khai sinh Hợp đồng thuê nhà (bản giao bên thuê)Biên bản xác nhận chi trả bồi thường, hỗ trợ di chuyển và bản giao nhà Biên bản tiếp nhận và bản giao mặt bằng nhà, đất bị di chuyển Quyết định số 2180/QĐ-UBND ngày 13/7/2023 Văn bản số 34/UBND-QLĐT ngày 06/01/2025 của Ủy ban nhân dân quận Ngô Quyền về kết quả xác minh nơi ở khác.</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công: Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn./.</p>		<p>1</p>	<p>Di chuyển ngay</p>
			<p>1</p>	<p>Di chuyển ngay</p>
				<p>Di chuyển ngay</p>

	Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công: Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn./.		1	Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
Hợp đồng thuê nhà (bản sao) do Công ty TNHH MTV Quản lý và kinh doanh nhà cấp cho hộ ông Lê Quốc Tuấn Căn cước công dân Giấy chứng từ của bà Tô Thị Vinh Hợp đồng thuê nhà (bản lưu công ty) Quyết định phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ Bản cam kết về việc bàn giao căn hộ chung cư cũ khi được di chuyển Biên bản xác nhận chi trả tiền bồi thường hỗ trợ	Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH3-HH4, HH1-HH2 Đồng Quốc Bình./.	Bổ sung HDTN bản lưu công ty Bổ sung quyết định phê duyệt, Biên bản chi trả, bản cam kết của quận NQ		Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay

			1
<p>Theo hồ sơ tài liệu do hộ dân cung cấp chưa thể hiện bà Chiêm chuyển nhượng cho bà Hà phần diện tích sử dụng nào, và ông Ngô Minh Phương chuyển nhượng cho bà Hoàn phần diện tích nào. Chưa có hồ sơ chỉ trả và Quyết định phê duyệt phương án cho hộ bà Hoàn.</p>	<p>Công ty kiểm tra Biên bản xác minh</p>		1
<p>Theo hồ sơ tài liệu do hộ dân cung cấp chưa thể hiện bà Chiêm chuyển nhượng cho bà</p>	<p>Công ty kiểm tra Biên bản xác minh</p>		
			1
			1

			1
			1

<p>Thuộc trường hợp có từ 02 căn trở lên, trong đó 01 căn có HDTN chính chủ và 01 căn nhận chuyển nhượng do đó cần bổ sung kết quả xác minh nơi ở khác của ông Lợi, đồng thời làm cam kết về việc để cho cháu là Trịnh Ngọc Cương đứng tên và thực hiện thủ tục thuê nhà (đây không phải là tài sản nên việc phân chia bằng vi bằng thời điểm đã thực hiện dự án là ko có cơ sở). Đối với các phần diện tích chia cho 2 con trai và vợ thì cần xác minh thực tế và hiện trạng sử dụng để có báo cáo riêng. Bổ sung kết quả xác minh nơi ở khác của Trịnh Ngọc Cương</p>			1
<p>Phường Gia Viên bổ sung hồ sơ chuyển nhượng 1 phần diện tích nhà thuê của ông Lợi cho bà Mạnh. Bổ sung hồ sơ nhà bà Mạnh để thống nhất phương án đề xuất. Bổ sung kết quả xác minh nơi ở khác</p>			1
			1

<p>Phường Gia Viên bổ sung cam kết nhà ông Đình Kim Dương về việc sử dụng nhà không có tranh chấp từ khi nhận chuyển nhượng. Đồng thời bổ sung hồ sơ nhà ông Tuyên để thực hiện cùng chuyển hồ sơ</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công: Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn./.</p>	<p>Danh sách phát sinh thêm 01 hộ ông Tuyên để đối chiếu</p>	<p>1</p>
<p>Kiểm tra xem hồ sơ nhà ông Tuyên đã được xét duyệt và bố trí chưa (không có tranh chấp từ khi nhận chuyển nhượng)</p>			
			<p>1</p>
<p>- Đơn đăng ký thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước ngày 02/10/2023. - Căn cước công dân - Bản cam kết ngày 02/10/2023. - Bản tường trình và cam kết ngày 02/10/2023 - Biên bản xác nhận việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ di chuyển và bàn giao nhà. Quyết định 2607/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển... - Biên bản làm việc về việc bàn giao, tiếp nhận chung cư Đ4 Đồng Quốc Bình tại phường Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng ngày 25/4/2023.</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH3-HH4, HH1-HH2 Đồng Quốc Bình./.</p>	<p>Công ty Bổ sung QĐ 1818</p>	
			<p>1</p>
	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH3-HH4, HH1-HH2 Đồng Quốc Bình./.</p>		
			<p>Di chuyển ngay</p>
			<p>Di chuyển ngay</p>
			<p>Di chuyển ngay</p>
			<p>Di chuyển ngay</p>

CHƯA CHUYỂN CTY

			Di chuyển ngay
			1
			Di chuyển ngay
			1
			1
<p>Hồ sơ đang ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước Căn cước công dân</p> <p>Hợp đồng thuê nhà (bản giao Bên thuê)Biên bản họp gia đình về việc phân chia diện tích sử dụng ngày 19/8/2016</p> <p>Văn bản cam kết về việc thống nhất đồng ý được bố trí tối đa 02 căn hộ tại chung cư thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thành phố.</p> <p>Biên bản xác nhận việc chi trả tiền bồi thường hỗ trợ và bản giao nhà Quyết định số 3021/QĐ-UBND ngày 23/10/2023</p> <p>Văn bản số 723/UBND-QLĐT ngày 04/3/2024 của Ủy ban nhân dân quận Ngô Quyền về kết quả xác minh nơi ở khác</p> <p>Biên bản xác minh tình hình sử dụng thực tế và nơi ở khác đối với các hộ gia đình, cá nhân tại chung cư cũ Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công: Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn./.</p>	<p>Phường Gia Viên bổ sung thêm 02 bộ hồ sơ</p>	
<p>Hồ sơ đang ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước Căn cước công dân</p> <p>Hợp đồng thuê nhà (bản giao Bên thuê)Biên bản họp gia đình về việc phân chia diện tích sử dụng ngày 19/8/2016</p> <p>Văn bản cam kết về việc thống nhất đồng ý được bố trí tối đa 02 căn hộ tại chung cư thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thành phố.</p> <p>Biên bản xác nhận việc chi trả tiền bồi thường hỗ trợ và bản giao nhà Quyết định số 3021/QĐ-UBND ngày 23/10/2023</p> <p>Văn bản số 723/UBND-QLĐT ngày 04/3/2024 của Ủy ban nhân dân quận Ngô Quyền về kết quả xác minh nơi ở khác</p> <p>Biên bản xác minh tình hình sử dụng thực tế và nơi ở khác đối với các hộ gia đình, cá nhân tại chung cư cũ Đồng Quốc Bình, quận Ngô Quyền</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công: Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn./.</p>	<p>Phường Gia Viên bổ sung thêm 02 bộ hồ sơ</p>	1
			1

<p>Bổ sung Đơn xin thuê, cam kết bàn giao, Quyết định phê duyệt, Biên bản chi trả, QĐ 1818, Biên bản bàn giao</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH3-HH4, HH1-HH2 Đồng Quốc Bình./.</p>			
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
<p>Hồ sơ đăng ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước Căn cước công dân Bản cam kết ngày 29/5/2025 Giấy xác nhận về việc chuyển nhượng nhà Biên bản xác nhận chi trả bồi thường, hỗ trợ di chuyển và bàn giao nhà Quyết định số 3543/QĐ-UBND ngày 22/11/2023 Quyết định 1818/QĐ-UBND ngày 15/8/2006 Biên bản làm việc về việc bàn giao tiếp nhận chung cư Đ50 Đồng Quốc Bình</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công: Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn./.</p>	<p>Phường Gia Viên bổ sung xác minh ông Bùi Quang Vinh</p>	1	Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
<p>- Căn cước công dân Quyết định số 3543/QĐ-UBND ngày 22/11/2023 Bổ sung "Đơn đề nghị thuê nhà, cam kết bàn giao, Biên bản chi trả, QĐ 1818, Biên bản bàn giao</p>	<p>Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở thuộc tài sản công tại chung cư HH3-HH4, HH1-HH2 Đồng Quốc Bình./.</p>			Di chuyển ngay

			1	Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
Hồ sơ đăng ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước Bản khai và cam kết Biên bản xác nhận về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ di chuyển và bàn giao nhà Quyết định số 3609/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 của Ủy ban nhân dân quận Ngô Quyền	Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công: Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn./.	Phường Gia Viên bổ sung nguồn gốc căn hộ và bổ sung kết quả xác minh nơi ở khác	1	Di chuyển ngay
- Hồ sơ đăng ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước. - Căn cước công dân. - Biên bản xác nhận việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ di chuyển và bàn giao nhà. Quyết định 4099/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ di chuyển.. - Giấy chuyển nhượng nhà	Đề nghị Sở Xây dựng thẩm định, trình Ủy ban nhân dân thành phố chấp thuận cho hộ trên được thuê nhà ở tại 07 chung cư thuộc tài sản công: Cát Bi, Kênh Dương, Vĩnh Niệm, Đ2 Đồng Quốc Bình, Khúc Thừa Dụ, N1-N2 Lê Lợi và U19 Lam Sơn./.	Phường Gia Viên bổ sung nguồn gốc căn hộ và bổ sung kết quả xác minh nơi ở khác. Bổ sung thêm 02 bộ hồ sơ	1	Di chuyển ngay

			1	Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
				Di chuyển ngay
			1	Di chuyển ngay

			1
Hồ sơ đăng ký thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước Căn cước công dân Biên bản xác nhận việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ di chuyển và bàn giao nhà Quyết định số 3609/QĐ-UBND ngày 24/11/2023	Phường Gia Viên bổ sung kết quả xác minh		1

.....00

DANH SÁCH CÁC HỘ DÂN LÀ CHỦ SỞ HỮU, NGƯỜI SỬ DỤNG NHÀ Ở TẠI KHU VỰC 34 CHUNG CƯ CŨ ĐỒNG QUỐC BÌNH ÁP DỤNG BIỆN PHÁP CƯỠNG CHẾ DI DỜI

(Đính kèm theo Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 25/6/2026 của UBND phường Gia Viên)

Stt	Hộ dân là chủ sở hữu, người sử dụng nhà ở	Địa chỉ căn hộ				Ghi chú
		Số nhà	Cầu thang	Tầng	Chung cư	
1	Bùi Hải Vân			1	Đ4	Không đủ điều kiện bố trí nhà mới do đã có nhà khác trên địa bàn thành phố (cụ thể: tại số 2/213 Lạch Tray, phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng)
2	Nguyễn Văn Sơ	5	CT3	1	Đ4	Diện có từ 2 căn hộ tại chung cư cũ đã được bố trí 01 căn hộ tại chung cư HH1-HH2, HH3-HH4
3	Kim Thúy Nga	7	CT1	2	Đ6	Không đủ điều kiện bố trí nhà mới do đã có nhà khác trên địa bàn thành phố (cụ thể: tại số 341A/193 Văn Cao, phường Hải An, thành phố Hải Phòng)
4	Nguyễn Xuân Hùng đã chết các thành viên còn lại: Nguyễn Thị Hoa, Nguyễn Thị Linh Chi, Nguyễn Văn Dũng	4	CT3	1	Đ6	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
5	Phạm Văn Hàm đã chết (các thành viên còn lại: Đỗ Thị Ngân, Phạm Văn Đại, Phạm Duy Nhất, Phạm Văn Long, Phạm Văn Vũ)	3	CT2	1	Đ6	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
6	Nguyễn Văn Hiền đã chết (các thành viên còn lại: Đặng Thị Hồng, Nguyễn Huy Hoàng, Nguyễn Thị Hải, Nguyễn Thị Hoa, Nguyễn Tiến Huệ, Lê Thị Bằng, Nguyễn Trung Kiên, Nguyễn Thị Hạnh, Nguyễn Lê Thu)	12		1+2	Đ20	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
7	Lê Thị Hải đã chết (các thành viên còn lại: Lê Đình Mạnh, Lê Đình Thắng, Nguyễn Thị Hiền, Lê Thị Phương Thảo)	8		1+2	Đ22	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
8	Lê Thị Thịnh	1A		1	Đ22	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
9	Lê Thu Thủy	7		1+2	Đ22	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
10	Ngô Thị Hồng Hạnh	9		1+2	Đ22	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
11	Nguyễn Thị Thiên Hương			1	Đ22	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
12	Tô Thị Hiền	14		1	Đ22	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt

13	Trần Thị Gột	6		1+2	Đ22	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
14	Trần Thị Minh Nguyệt	4		1+2	Đ22	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
15	Vũ Tiến Giảng	12		1+2	Đ22	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
16	Bùi Quý Hưng				Đ24	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
17	Đoàn Anh Quân	13		1+2	Đ24	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
18	Hoàng Thị Thủy	3		1+2	Đ24	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
19	Nguyễn Thị Lan đã chết (các thành viên còn lại: Trần Thị Thanh Nhân, Trần Hữu Ngọc, Trần Hữu Long, Trần Hữu Hùng, Trần Hữu Hải)	2		1+2	Đ24	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
20	Nguyễn Văn Hượng	1		1+2	Đ24	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
21	Nguyễn Văn Tuyển	4		1+2	Đ24	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
22	Phạm Quốc Dũng đã chết (các thành viên còn lại: Nguyễn Thị Loan, Trương Nguyên Hưng, Phạm Thị Huế)	9		1+2	Đ24	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
23	Thái Bá Hiếu	14		1+2	Đ24	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
24	Trần Ngọc Thuận	7		1+2	Đ24	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
25	Võ Quang Cường	6		1+2	Đ24	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
26	Vũ Xuân Minh	12		1+2	Đ24	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
27	Bùi Anh Dũng	5		1+2	Đ24	Đã được bố trí nhà mới

28	Kim Thị Thuý Hằng	13A		1	Đ26	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
29	Vũ Thị Hải				Đ31	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
30	Phạm Thị Phi (đã chết), con Lê Hà Nhã Trúc	24	CT2	1	Đ31	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
31	Vũ Ngọc Minh	3		1+2	Đ32	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
32	Nguyễn Lan Phương	1		1	Đ34	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
33	Nguyễn Tùng Lâm	1			Đ38	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
34	Bùi Văn Lạc (đã chết), gia đình chưa có văn bản cử người đại diện	19	CT2	1	Đ39	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
35	Hoàng Ngọc Bảo (đã chết), vợ là bà Lê Thị Loan	6	CT1	T1	Đ39	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
36	Trịnh Xuân Lợi	14+15	CT1	3	Đ39	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt
37	Phạm Thị Phấn	27	CT2	2	Đ54	Không phối hợp thực hiện thủ tục bố trí nhà mới theo nguyên tắc được UBND thành phố phê duyệt