

Số: 51 /TB-UBND

Gia Viên, ngày 8 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc giao ủy nhiệm thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp
trên địa bàn phường Gia Viên

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp số 48/2010/QH12 và Thông tư số 153/2011/TT-BTC của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế sử dụng đất phi nông nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 25/7/2025 của UBND Thành phố Hải Phòng về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2025 cho các cấp, các ngành, các đơn vị thành phố Hải Phòng sau sắp xếp;

Căn cứ Thông báo số 726/TB-TCS1 ngày 30/7/2025 của Thuế cơ sở 1 Thành phố Hải Phòng về việc dừng sử dụng biên lai thuế sử dụng đất phi nông nghiệp.

Để hoàn thành chỉ tiêu thu ngân sách thuế phi nông nghiệp trên địa bàn phường năm 2025, UBND phường Gia Viên thông báo các nội dung triển khai, cụ thể như sau:

1. Ủy nhiệm giao các ông (bà) là Tổ trưởng các Tổ dân phố trên địa bàn phường, Tổ ủy nhiệm thu phường đang thực hiện nhiệm vụ thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trước ngày 30/6/2025 trên địa bàn các Tổ dân phố tiếp tục thực hiện nhiệm vụ thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường Gia Viên từ ngày 01/7/2025.

2. Các ông (bà) Tổ trưởng các Tổ dân phố, Tổ ủy nhiệm thu được giao ủy nhiệm thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp có trách nhiệm:

- Hướng dẫn người dân trên địa bàn kê khai việc sử dụng đất phi nông nghiệp; đôn đốc người dân nộp tờ khai thuế và nộp thuế theo quy định.

- Tuyên truyền, vận động, hướng dẫn người dân nộp thuế qua các ứng dụng dịch vụ thuế điện tử trên thiết bị di động eTax-Mobile, ứng dụng của các Ngân hàng thương mại có liên kết với cơ quan thuế hoặc nộp trực tiếp tại các quầy giao dịch của Ngân hàng.

- Rà soát và báo cáo các trường hợp thuộc diện phải kê khai thuế sử dụng đất, nộp thuế mà không chấp hành.

- Cung cấp thông tin về tình hình phát sinh hộ mới hoặc thay đổi thông tin về người nộp thuế, tổ chức truy thu thuế nợ đọng (nếu có) trên địa bàn được ủy nhiệm thu.

3. Phương thức thực hiện:

- Kể từ ngày 01/7/2025, Thuế cơ sở 1 Thành phố Hải Phòng không thực hiện thu nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp bằng biên lai giấy. Các ủy nhiệm thu hướng dẫn người dân thực hiện nộp thuế bằng các hình thức sau:

(1) Nộp qua các ứng dụng dịch vụ thuế điện tử trên thiết bị di động eTax-Mobile.

(2) Nộp qua ứng dụng của các Ngân hàng thương mại có liên kết với cơ quan thuế hoặc nộp trực tiếp tại các quầy giao dịch của Ngân hàng.

(3) Nộp qua các ủy nhiệm thu: Trong trường hợp người dân chưa tiếp cận được việc nộp thuế qua các ứng dụng dịch vụ thuế điện tử trên thiết bị di động eTax-Mobile, ứng dụng của các Ngân hàng thương mại có liên kết với cơ quan thuế hoặc nộp trực tiếp tại các quầy giao dịch của Ngân hàng các ủy nhiệm thu thực hiện như sau:

- Liên hệ với cán bộ phụ trách thuế phi nông nghiệp tại phường Gia Viên để có bảng kê (*danh sách người dân cần nộp thuế phi nông nghiệp trên địa bàn*), sau khi tiến hành thu thuế xong các ủy nhiệm thu gửi danh sách (bảng kê) và tiền thuế lại cho cán bộ phụ trách thuế phi nông nghiệp của phường, cán bộ tiếp nhận có trách nhiệm nộp tiền thuế tại Ngân hàng được ủy nhiệm thu theo danh sách.

- Sau khi cán bộ nộp tiền tại Ngân hàng xong sẽ thông báo lại cho các ủy nhiệm thu để chuyển trả lại danh sách theo các tổ ủy nhiệm thu ***kèm theo giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước cho từng hộ dân do phía ngân hàng cung cấp. Các tổ ủy nhiệm thu có trách nhiệm bàn giao lại giấy nộp tiền lại cho người dân thay thế biên lai giấy.***

4. Các ông (bà) Tổ trưởng tổ dân phố, Tổ ủy nhiệm thu tổng hợp báo cáo việc thu nộp thuế đất theo tuần, tháng về UBND phường (*qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường để tổng hợp*) vào các ngày làm việc trong tuần.

(*Mọi chi tiết liên hệ đồng chí Nguyễn Thị Nguyên Hương (SĐT: 0779208689), đồng chí Nguyễn Thanh Tùng (SĐT: 0963363115) - Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị*)

Ủy ban nhân dân phường Gia Viên thông báo tới các ông (bà) Tổ trưởng Tổ dân phố, Tổ được giao ủy nhiệm thu của các Tổ dân phố và các hộ dân trên địa bàn phường biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- ĐU-HĐND-UBND phường;
- Các ủy nhiệm thu thuế đất PNN;
- Các tổ dân phố và các hộ dân trên địa bàn;
- P. KTHTĐT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Chương

