

UBND THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4059/STC-QLG

Hải Phòng, ngày 11 tháng 5 năm 2026

V/v xin ý kiến và đăng tải thông tin dự thảo Quyết định quy định mức giảm tiền thuê lại đất trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp, vườn ươm công nghệ đối với doanh nghiệp công nghệ cao thuộc khu vực kinh tế tư nhân, doanh nghiệp nhỏ và vừa, doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố;
- Các Sở: Tư pháp, Nội vụ, Khoa học và Công nghệ, Công thương, Nông nghiệp và Môi trường;
- Thuế thành phố Hải Phòng;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu;
- Ban biên tập Cổng thông tin điện tử Thành phố.

Căn cứ Nghị quyết số 68-NQ/TW ngày 04 tháng 5 năm 2025 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân;

Căn cứ Nghị quyết số 198/2025/QH15 ngày 17 tháng 5 năm 2025 của Quốc hội về một số cơ chế, chính sách đặc biệt phát triển kinh tế tư nhân;

Căn cứ Nghị định số 20/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị quyết số 198/2025/QH15 ngày 17 tháng 5 năm 2025 của Quốc hội về một số cơ chế, chính sách đặc biệt phát triển kinh tế tư nhân.

Thực hiện Quyết định số 698/QĐ-UBND ngày 27/02/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố v/v phê duyệt xây dựng quy định mức giảm tiền thuê lại đất trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp, vườn ươm công nghệ đối với doanh nghiệp công nghệ cao thuộc khu vực kinh tế tư nhân, doanh nghiệp nhỏ và vừa, doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Sở Tài chính đã dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố v/v quy định mức giảm tiền thuê lại đất trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp, vườn ươm công nghệ đối với doanh nghiệp công nghệ cao thuộc khu vực kinh tế tư nhân, doanh nghiệp nhỏ và vừa, doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo trên địa bàn thành phố Hải Phòng theo quy định tại khoản 6 Điều 7 Nghị quyết số 198/2025/QH15 ngày 17/5/2025 của Quốc hội về một số cơ chế, chính sách đặc biệt phát triển kinh tế tư nhân.

Để có cơ sở hoàn thiện hồ sơ, dự thảo Tờ trình và dự thảo Quyết định trình Ủy ban nhân dân thành phố quyết định. Sở Tài chính đề nghị các cơ quan, đơn vị như sau:

1. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố; Các Sở, ngành thành phố; Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng; Thuế Thành phố Hải Phòng; Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu nghiên cứu, tham gia ý kiến bằng văn bản đối với nội dung dự thảo ban hành Quyết định quy định mức giảm tiền thuê lại đất trong khu công nghiệp, cụm công nghiệp, vườn ươm công nghệ đối với doanh nghiệp công nghệ cao thuộc khu vực kinh tế tư nhân, doanh nghiệp nhỏ và vừa, doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Để đảm bảo tiến độ trình ban hành văn bản quy phạm pháp luật theo quy định, đề nghị các cơ quan, đơn vị gửi ý kiến tham gia bằng văn bản về Sở Tài chính **trước ngày 22/5/2026**.

2. Đề nghị Công thông tin điện tử thành phố đăng tải toàn bộ nội dung dự thảo Quyết định trên Cổng thông tin điện tử để lấy ý kiến rộng rãi trong nhân dân, **thời gian đăng tải là 10 ngày**.

(Gửi kèm theo Hồ sơ dự thảo quyết định gồm: Dự thảo Tờ trình của Sở Tài chính; Dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố)

Đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm, phối hợp thực hiện. Trong quá trình nghiên cứu, tham gia ý kiến, trường hợp cần trao đổi hoặc bổ sung tài liệu, đề nghị các đơn vị liên hệ trực tiếp với Phòng Quản lý giá - Sở Tài chính (*Đồng chí Nguyễn Duy Anh - Số điện thoại 0936188339*) để phối hợp./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố (để b/c);
- Như trên;
- GD; PGĐ T.X.T;
- Lưu: VT, QL.G.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Xuân Toàn