UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ GIA PHÚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:684 /TB-UBND	*Gia Phúc, ngày* 03 *tháng* 11 *năm 2026*

THÔNG BÁO
Trả lời đơn công dân

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Vải, sinh năm 1962.
Địa chỉ: Thôn Hoàng Diệu, xã Gia Phúc, thành phố Hải Phòng.

UBND xã Gia Phúc nhận được đơn đề nghị đề ngày 07/10/2026 của bà Nguyễn Thị Vải thôn Hoàng Diệu, xã Gia Phúc liên quan đến việc sử dụng đất sản xuất nông nghiệp tại thôn Hoàng Diệu, xã Gia Phúc,

*** Tóm tắt nội dung đơn.**

Gia đình bà Nguyễn Thị Vải năm 1993 có 02 thửa đất triều sản xuất nông nghiệp tại xứ đồng Triều Phú và Triều Chi. Năm 1997 HTX DVNN dồn lại chuyển về xứ đồng Triều Lịch thành 01 thửa, diện tích 400,8m^2. Nhưng đến nay theo thống kê rà soát của Lãnh đạo thôn gia đình bà chỉ có diện tích 257,0m^2.

Bà Nguyễn Thị Vải đề nghị xem xét lại số diện tích đất thiếu trên.

*** Chủ tịch UBND xã trả lời bà như sau;**

Thực hiện Quyết định số 1246/QĐ-UBND ngày 23/6/2026 của Chủ tịch UBND xã Gia Phúc về việc Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua địa bàn xã Gia Phúc.

Do bản đồ hiện trạng sử dụng đất, thửa đất số 139, diện tích 1170,0m^2, tờ bản đồ số 3, loại đất TSN (Thuỷ sản ngọt), do Xí nghiệp trắc địa bản đồ 203 thuộc công ty đo đạc địa chính và công trình đo vẽ tháng 8/2005, được sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Hải Dương duyệt ngày ngày 06/4/2006 tên người quản lý UBND xã (không thuộc hộ sử dụng đất nào quản lý).

Ngày 13/10/2026 Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua địa bàn xã Gia Phúc; Phòng Kinh tế xã Gia Phúc; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Gia Phúc; Lãnh đạo thôn Hoàng Diệu tổ chức cuộc họp với các hộ có diện tích đất liên quan đến Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua địa bàn xã Gia Phúc.

Trong đó có bà Nguyễn Thị Vải cùng tham dự để thực hiện kiểm tra, rà soát vị trí, diện tích đất nông nghiệp nằm trong ranh giới thu hồi đất thực hiện dự án.

Tại buổi làm việc các hộ sử dụng đất cam kết chịu trách nhiệm trước pháp luật về vị trí và diện tích hộ gia đình đã kê khai.

Cụ thể gia đình bà Nguyễn Thị Vải đã kê khai vị trí, diện tích tại khu vực Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, diện tích 401,0m^2.

Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng đã tiến hành Lập biên bản kiểm đếm Đất đai, tài sản trên đất khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án; Lập phương án bồi thường hỗ trợ Đất đai, tài sản trên đất khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án cho gia đình bà Nguyễn Thị Vải với diện tích gia đình bà Vải đã kê khai diện tích 401,0m^2, số khân khẩu 05.

Trên đây là thông báo kết quả giải quyết trả lời đơn công dân để bà Nguyễn Thị Vải nắm được và tiếp tục phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Gia Phúc để thực hiện quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất đối với thửa đất nằm trong ranh giới thu hồi đất thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua địa bàn xã Gia Phúc./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Hội đồng GPMB xã;
- Trưởng thôn Hoàng Diệu;
- Lưu: VP- PKT.

TM.UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

UBND XÃ GIA PHÚC TP HẢI PHÒNG

Nguyễn Chính Thống