ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ GIA PHÚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:712 /BC -UBND	*Gia Phúc, ngày* 16 *tháng 11 năm 2026*

BÁO CÁO
Trả lời các kiến nghị của cử tri tại các cuộc tiếp xúc cử tri theo chuyên đề trước Kỳ họp thứ 3, Hội đồng nhân nhân thành phố

Thực hiện Công văn số 14769/VP-TH ngày 02/11/2026 của Văn phòng Uỷ ban nhân dân thành phố về việc giải quyết, trả lời các kiến nghị của cử tri tại các cuộc tiếp xúc cử tri theo chuyên đề trước Kỳ họp thứ 3, Hội đồng nhân nhân thành phố. Đối với Uỷ ban nhân dân xã Gia Phúc trả lời các kiến nghị sau:

Câu 1. Cử tri phản ánh thực trạng hội trường, nhà văn hóa sinh hoạt cộng đồng tại nhiều khu tái định cư hiện nay quá nhỏ (chỉ đáp ứng không gian cho 50 - 70 người, trong khi quy mô tiếp nhận dân cư rất đông từ 200 đến 300 hộ dân), dẫn đến việc nhân dân không có địa điểm hội họp, sinh hoạt cộng đồng. Đề nghị rà soát, điều chỉnh quy hoạch diện tích nhà văn hóa và khẩn trương nâng cấp hạ tầng tại các khu vực này. Đồng thời rà soát, đẩy nhanh tiến độ xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội đồng bộ tại các khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng.

Trả lời:

Trên địa bàn xã Gia Phúc hiện có 03 dự án đang triển khai thực hiện có bố trí khu tái định cư nhưng chưa bố trí quỹ đất xây dựng nhà văn hóa. Sau sáp nhập, quy mô dân số và địa bàn của nhiều thôn tăng, trong khi hệ thống thiết chế văn hóa cơ sở chưa đáp ứng yêu cầu về cơ sở vật chất. Hiện nay, có 9/18 thôn có nhà văn hóa đạt mức chuẩn thấp; 09 nhà văn hóa còn lại có quy mô nhỏ, diện tích chật hẹp, chưa đáp ứng nhu cầu hội họp và sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân.

Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo rà soát, đánh giá tổng thể hiện trạng hệ thống thiết chế văn hóa cơ sở trên địa bàn xã, xác định nhu cầu đầu tư xây dựng, cải tạo, nâng cấp, sửa chữa; đồng thời quan tâm ưu tiên bố trí nguồn vốn đầu tư công để từng bước hoàn thiện hệ thống thiết chế văn hóa, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân.

Câu 2. Cử tri cho rằng tình trạng khiếu nại, khiếu kiện phức tạp của người dân liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng, đền bù, tranh chấp quyền lợi đất đai tại một số dự án vẫn tiềm ẩn nguy cơ phát sinh 'điểm nóng'. Đề nghị Ủy ban nhân dân cấp xã chủ động làm tốt công tác đối thoại, lắng nghe và giải quyết thấu đáo, triệt để quyền lợi hợp pháp của người dân ngay từ cơ sở.

Trả lời:

Trên địa bàn xã Gia Phúc hiện có 06 dự án đang triển khai, có yêu cầu giải phóng mặt bằng. Trong quá trình thực hiện, UBND xã tiếp nhận một số đơn thư, phản ánh, kiến nghị của người dân liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng, tranh chấp và quyền lợi về đất đai. UBND xã đã tập trung chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra, xem xét, giải quyết kịp thời. Đối với từng dự án UBND xã đều thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và các tổ tuyên truyền, vận động nhằm tạo sự đồng thuận trong Nhân dân, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân. Đảng ủy, UBND xã đã tổ chức 03 cuộc đối thoại trực tiếp với người dân để lắng nghe tâm tư, nguyện vọng, giải đáp khó khăn, vướng mắc và xem xét, giải quyết các kiến nghị. Việc tổ chức họp với các hộ dân khi thực hiện GPMB từng dự án diễn ra theo đúng quy định; đồng thời Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án đều tổ chức họp đối thoại với nhân dân khi có các khó khăn vướng mắc trong GPMB. Nhờ đó, công tác giải phóng mặt bằng cơ bản được triển khai ổn định, không phát sinh khiếu kiện đông người, không hình thành điểm nóng về an ninh, trật tự.

Trong thời gian tới, UBND xã tiếp tục tập trung lãnh đạo, chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng 06 dự án trên địa bàn; tăng cường phối hợp giữa các phòng, cơ quan, đơn vị trong công tác kiểm kê, xác minh nguồn gốc đất, lập và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, bảo đảm công khai, minh bạch, đúng quy định pháp luật. Phát huy vai trò của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và các tổ tuyên truyền, vận động; chủ động nắm bắt tình hình, tăng cường đối thoại, kịp thời giải quyết đơn thư, phản ánh, kiến nghị ngay từ cơ sở, không để tồn đọng, kéo dài hoặc phát sinh phức tạp. Đối với các trường hợp cố tình không chấp hành, thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật. Quyết tâm tạo sự đồng thuận trong Nhân dân, bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, góp phần đẩy nhanh tiến độ các dự án và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Uỷ ban nhân dân xã Gia Phúc trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:
- Thường trực HĐND thành phố;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ GIA PHÚC T.P HẢI PHÒNG

Nguyễn Chính Thống