

Số: 32 /QĐ-UBND

Hải Phòng, ngày 06 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Thành lập Tổ công tác đẩy nhanh tiến độ xử lý các cơ sở nhà, đất đã chuyển giao về Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố quản lý, khai thác theo quy định của pháp luật về đất đai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản, Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 538/TTr-STC ngày 30/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ công tác đẩy nhanh tiến độ xử lý các cơ sở nhà, đất đã chuyển giao về Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố quản lý, khai thác theo quy định của pháp luật về đất đai (sau đây gọi là Tổ công tác), gồm các thành viên sau đây:

1. Tổ trưởng: Ông Lê Trung Kiên, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố.

2. Tổ phó:

- Bà Nguyễn Thị Như Trang, Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường - Thường trực Tổ công tác.

- Ông **Đào Đức Thiện**, Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố.

3. Các Tổ viên:

- Ông **Phạm Anh Tuấn**, Phó Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố.

- Ông **Nguyễn Đồng Kim**, Phó Giám đốc Sở Tài chính.

- Ông **Nguyễn Hoàng Linh**, Phó Giám đốc Sở Xây dựng.

- Đại diện Lãnh đạo các Sở, ngành và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu nơi có cơ sở nhà, đất (tham gia Tổ công tác khi giải quyết các trường hợp có liên quan trên địa bàn).

Điều 2. Nhiệm vụ của Tổ công tác

Tổ công tác có trách nhiệm rà soát, lên phương án xử lý cụ thể đối với các cơ sở nhà, đất đã chuyển giao về Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố quản lý, khai thác theo quy định của pháp luật về đất đai. Tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố các nội dung cần triển khai, chỉ đạo thực hiện.

Điều 3. Cơ quan thường trực của Tổ công tác là Sở Nông nghiệp và Môi trường có nhiệm vụ là đầu mối tham mưu kế hoạch, chương trình công tác; tổ chức các đoàn kiểm tra, tổng hợp ý kiến, dự thảo báo cáo Tổ trưởng xem xét. Theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các nhiệm vụ của Tổ công tác và báo cáo kết quả thực hiện chung.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Thủ trưởng các Sở, ngành, đơn vị; Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã có liên quan và các cá nhân có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND TP;
- CVP và các PCVP UBND TP;
- Các phòng: NNMT, TC, NVKTGS;
- Lưu: VT, G.T. Tùng;



Lê Ngọc Châu