

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ GIA PHÚC

Số: 336 /QĐ-XPFC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Phúc, ngày 24 tháng 7 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

**Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ GIA PHÚC**

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Nghị định 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 và Nghị định số 190/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định 100/2019/NĐ-CP ngày 30/12/2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông đường bộ và đường sắt; Nghị định 123/2021/NĐ-CP ngày 28/12/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Nghị định quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực hàng hải; giao thông đường bộ, đường sắt; hàng không dân dụng;

Căn cứ Nghị định 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số: 01/BB-VPFC do Phòng Kinh tế xã Gia Phúc, thành phố Hải Phòng lập ngày 17/7/2025;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế xã Gia Phúc, thành phố Hải Phòng ;

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông có tên sau đây:

1. Họ và tên: Nguyễn Minh Đức; Giới tính: Nam  
Ngày, tháng, năm sinh: 10/3/1989, Quốc tịch: Việt Nam  
Nghề nghiệp: Lao động tự do.

Nơi ở hiện tại: Thôn Đĩnh Đào, xã Gia Phúc, thành phố Hải Phòng;

Số định danh cá nhân: 030089021944;

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Ngày 17 tháng 07 năm 2025, tại thửa đất số 04, 05; Tờ bản đồ số: 19 (đất phi nông nghiệp), giáp QL.38B, thôn Đĩnh Đào, xã Gia Phúc, TP Hải Phòng, phát hiện ông Nguyễn Minh Đức có hộ khẩu thường trú tại thôn Đĩnh Đào, xã Gia Phúc, TP Hải Phòng đã có hành vi xây dựng công trình trái phép trên đất hành lang giao thông QL.38B với diện tích 101,6 m<sup>2</sup>.

3. Quy định tại: Điểm a, khoản 5, Điều 12, Nghị định 100/2019/NĐ-CP ngày 30/12/2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông đường bộ và đường sắt.





4. Các tình tiết tăng nặng: không có
5. Các tình tiết giảm nhẹ: không có
6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:
  - a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: Mức phạt là: 3.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba triệu đồng)

- b) Hình thức xử phạt bổ sung: không có

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Điểm đ, khoản 10, điều 12, Nghị định 100/2019/NĐ-CP ngày 30/12/2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông đường bộ và đường sắt; sửa đổi bổ sung tại Nghị định 123/2021/NĐ-CP ngày 28/12/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Nghị định quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực hàng hải; giao thông đường bộ, đường sắt; hàng không dân dụng;

Cụ thể: Buộc phải phá dỡ công trình xây dựng trái phép và khôi phục lại tình trạng ban đầu đã bị thay đổi do vi phạm hành chính gây ra.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 07 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được Quyết định này. Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Nguyễn Minh Đức chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 3. Quyết định này được:**

1. Giao cho ông Nguyễn Minh Đức là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 quyết định này để chấp hành phải nghiêm chỉnh chấp hành.

Ông Nguyễn Minh Đức phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Nguyễn Minh Đức không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông Nguyễn Minh Đức phải nộp tiền phạt tại tài khoản Ủy ban nhân dân xã Gia Phúc, thành phố Hải Phòng số tài khoản: 7111.0.1139790 tại Phòng giao dịch số 7 - Kho bạc nhà nước Khu vực III trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

b) Ông Nguyễn Minh Đức có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng giao dịch số 7 - Kho bạc nhà nước Khu vực III để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Phó Trưởng phòng Kinh tế xã Gia Phúc để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Chánh văn phòng HĐND và UBND xã biết và phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, Hồ sơ



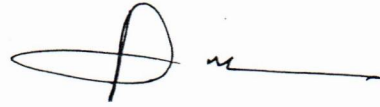
**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Chính Thống**

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Nguyễn Minh Đức bị xử phạt vào  
hồi.../...giờ ..... phút, ngày 24/07/2025

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

(Ký, ghi rõ họ và tên)



Nguyễn Minh Đức

