

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ GIA PHÚC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Gia Phúc, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Hoàng Diệu, xã Gia Phúc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ GIA PHÚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP, ngày 15/8/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 171/2025/QĐ-UBND ngày 24/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về việc ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 2285/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Hải Dương quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Hoàng Diệu;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 35/TTr-KT ngày 17/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Hoàng Diệu, (Gọi tắt là Hội đồng), gồm các đồng chí có tên sau:

1. Chủ tịch Hội đồng: Đồng chí Nguyễn Chính Thống, Chủ tịch UBND xã.

2. Phó Chủ tịch Hội đồng: Đồng chí Nguyễn Văn Chuyên, Phó Chủ tịch UBND xã.

3. Các Thành Viên Hội đồng:

- Đồng chí Đặng Văn Thanh, Trưởng phòng Kinh tế xã;
- Đồng chí Vũ Thị Hoa, Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Đồng chí Trần Mạnh Cường, Trưởng Công an xã;
- Đồng chí Phạm Văn Quyền, Chỉ huy trưởng BCH Quân sự xã;
- Đồng chí Bùi Tuấn Anh, Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- Đồng chí Nguyễn Hữu Chuẩn, Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
- Đồng chí Nguyễn Tuấn Nghĩa, Chuyên viên phòng Kinh tế xã;
- Đồng chí Phạm Văn Hát, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã;
- Đồng chí Phạm Mạnh Vỹ, Chuyên viên Phòng Kinh tế xã;
- Đồng chí Nguyễn Đức Dũng, Chuyên viên phòng Kinh tế xã;
- Đồng chí Phạm Thị Hà, Kế toán Văn phòng HĐND-UBND xã - Kế toán Hội đồng;

Hội đồng;

- Đồng chí Tăng Xuân Đức, Giám đốc Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông xã;

- Đồng chí Trần Kiên Cường, Giám đốc Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng khu công nghiệp Hoàng Diệu (Nhà đầu tư dự án);

- Đồng chí Bùi Thế Sơn – Bí thư chi bộ, Trưởng thôn Hội Xuyên 2;

- Đồng chí Vũ Khắc Tiến - Trưởng thôn Cao Lý;

- Đồng chí Bùi Thị Tuyền - Bí thư chi bộ thôn Cao Lý;

- Đồng chí Nguyễn Đức Doan - Trưởng thôn Bình Đê - Giám đốc HTX

DVNN Gia Khánh;

- Đồng chí Nguyễn Đức Chung - Bí thư thôn Bình Đê;

- Đồng chí Nguyễn Đức Sơn - Trưởng thôn Phong Lâm;

- Đồng chí Nguyễn Văn Đợi - Bí thư chi bộ thôn Phong Lâm;

- Đồng chí Nguyễn Văn Tuấn - Bí thư chi bộ, Trưởng thôn Văn Lâm;

- Đồng chí Trần Trung Hào - Trưởng thôn Trúc Lâm;

- Đồng chí Phạm Thị Ngoan - Bí thư chi bộ thôn Trúc Lâm;

- Đồng chí Nguyễn Văn Hà - Trưởng thôn Đại Lương;

- Đồng chí Nguyễn Đức Thắng – Bí thư chi bộ thôn Đại Lương;

- Đồng chí Đặng Đình Kiêm - Bí thư chi bộ, Trưởng thôn Phương Khê.

- Đồng chí Nguyễn Văn Công - Trưởng thôn Lai Hà;
 - Đồng chí Nguyễn Văn Hữu - Bí thư chi bộ thôn Lai Hà;
 - Đồng chí Đỗ Tiến Dũng - Giám đốc HTX DVNN Tân Lộc;
 - Đồng chí Đàm Hữu Tuyền - Giám đốc HTX DVNN Phương Lộc;
 - Đồng chí Phạm Tâm Phong - Giám đốc HTX DVNN Lai Hà;
 - Đồng chí Nguyễn Kim Năng - Giám đốc HTX DVNN Nghĩa Hưng;
 - Đồng chí Lê Xuân Minh - Giám đốc HTX DVNN Hồng Hưng;
 - Bà Đoàn Thị Là, thôn Hội Xuyên 2, đại diện người sử dụng đất có đất thu hồi;
 - Ông Bùi Bá Đức, thôn Cao Lý, đại diện người sử dụng đất có đất thu hồi;
 - Ông Phạm Xuân Thủy, thôn Bình Đê, đại diện người sử dụng đất có đất thu hồi;
 - Ông Nguyễn Văn Lập, thôn Đại Lương, đại diện người sử dụng đất có đất thu hồi;
 - Ông Nguyễn Tiên Liễu, thôn Phong Lâm, đại diện người sử dụng đất có đất thu hồi;
 - Ông Nguyễn Văn Dũng, thôn Văn Lâm, đại diện người sử dụng đất có đất thu hồi;
 - Bà Cao Thị Duyên, thôn Trúc Lâm, đại diện người sử dụng đất có đất thu hồi;
 - Ông Đỗ Thanh Hải, thôn Phương Khê, đại diện người sử dụng đất có đất thu hồi;
 - Ông Nguyễn Thị Láng, thôn Lai Hà, đại diện người sử dụng đất có đất thu hồi.
- * Mời các đồng chí có tên sau tham gia Hội đồng:
- Đồng chí Nguyễn Văn Xuân, Chủ tịch UB MTTQ Việt Nam xã;
 - Đồng chí Vũ Thị Dịu, Phó Chủ tịch HĐND xã;
 - Đồng chí Đỗ Văn Mô, Phó Chủ tịch Thường trực UB MTTQ Việt Nam xã, Chủ tịch Hội Cựu chiến binh xã;
 - Đồng chí Tăng Thị Nhung, Phó Chủ tịch UB MTTQ Việt Nam xã, Bí thư Đoàn TNCSHCM xã;
 - Đồng chí Nguyễn Xuân Thủy, Phó Chủ tịch UB MTTQ Việt Nam xã, Chủ tịch Hội LHPN xã;
 - Đồng chí Nguyễn Văn Luật, Phó Chủ tịch UB MTTQ Việt Nam xã, Chủ tịch Hội nông dân xã.

Điều 2. Nhiệm vụ của Hội đồng thực hiện theo quy định của pháp luật về Đất đai và các quy định khác của pháp luật hiện hành. Hội đồng được quyền trưng dụng cán bộ, công chức xã; cán bộ, nguyên cán bộ thôn tham gia hỗ trợ công việc.

Hội đồng hoạt động kiêm nhiệm và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ; Các văn bản do Chủ tịch Hội đồng, Phó Chủ tịch Hội đồng ký được sử dụng con dấu và chức danh công tác để thực thi nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng các phòng: Kinh tế xã, Văn hóa - Xã hội xã; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các Ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT ĐU, TT HĐND (để b/c);
- Lãnh đạo UBND xã;
- Công TT DT xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Chính Thống