UBND XÃ GIA PHÚC **PHÒNG KINH TẾ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 08 /BC-KT	*Gia Phúc, ngày 23 tháng 10 năm 2025*

BÁO CÁO

Kết quả triển khai thực hiện nhiệm vụ công tác tháng 10 năm 2025 và phương hướng, nhiệm vụ, giải pháp tháng 11 năm 2025

Kính gửi: UBND xã Gia Phúc.

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được UBND xã giao; căn cứ các quy định pháp luật hiện hành về lĩnh vực đất đai, xây dựng, nông nghiệp, môi trường, công thương, giao thông và tài chính - kế hoạch; Phòng Kinh tế báo cáo kết quả triển khai thực hiện nhiệm vụ công tác tháng 10/2025 và phương hướng, nhiệm vụ, giải pháp tháng 11/2025 như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ THÁNG 10/2025

1. Lĩnh vực Nông nghiệp

- Chỉ đạo các HTXDVNN cùng nhân dân tập trung chăm sóc, thu hoạch lúa mùa; chủ động các khâu làm vụ đông sớm, tổ chức gieo trồng vụ đông đúng tiến độ, thời vụ và diện tích.

- Phối hợp với Xí nghiệp KTCTTL Gia Lộc kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm về thủy lợi trên địa bàn xã. Chỉ đạo các HTXDVNN kiểm tra đồng ruộng, khơi thông kênh mương đảm bảo tiêu nước khi có mưa bão.

- Đăng ký thuốc diệt chuột đề nghị UBND thành phố hỗ trợ.

- Chỉ đạo các nhân viên thú y, tiêm phòng vắc xin cho đàn vật nuôi đợt 2/2025.

- Tham mưu UBND xã thực hiện tốt chỉ đạo của UBND thành phố về việc phòng chống áp thấp nhiệt đới; mưa lớn, nguy cơ ngập lụt, sạt lở đất (bão số 10, 11, 12). Đồng thời báo cáo nhanh về thường trực BCH phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn và phòng thủ dân sự thành phố theo quy định. Tham mưu cho Ban chỉ huy phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn và phòng thủ dân sự xã Gia Phúc chỉ đạo công tác phối hợp theo phương châm 4 tại chỗ.

2. Lĩnh vực Đất đai

- Thường xuyên tuyên truyền công tác quản lý đất đai trên địa bàn xã, phát hiện kịp thời, xử lý các trường hợp vi phạm.

- Tham mưu cho UBND xã xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, niêm yết công khai phương án đến các hộ dân có đất bị thu hồi thuộc dự án đường dây 220kV 500Kv Hải Phòng - Gia Lộc và dự án tái định cư phục vụ giải phóng mắt bằng xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại thôn Long Tràng, xã Gia Phúc.

-Tham mưu UBND xã thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng KCN Hoàng Diệu. Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Toàn Thắng.

- Tiếp tục triển khai làm việc cùng Nhà đầu tư, các đồng chí trưởng thôn, đơn vị tư vấn đo đạc để triển khai công tác đo đạc phục vụ GPMB dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng KCN Hoàng Diệu.

- Tiếp tục chủ trì, phối hợp cùng cơ quan, đơn vị liên quan triển khai chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn thành phố theo Kế hoạch được duyệt.

- Tham mưu cho UBND xã giải quyết đơn thư, khiếu nại, ý kiến tiếp dân hằng ngày.

Cụ thể: Tiếp nhận hồ sơ lĩnh vực đất đai: 15 hồ sơ; đã giải quyết: 15 hồ sơ (đúng hạn 15/15 đạt 100%); kiểm tra hiện trạng: 03 trường hợp; lập biên bản: 03 trường hợp; tham mưu xử phạt: 02 quyết định với số tiền 8.000.000 đồng; tiếp công dân: 35 lượt.

3. Lĩnh vực Xây dựng – Trật tự đô thị

- Tham mưu cho UBND xã báo cáo định kỳ công tác quản lý hoạt động xây dựng theo công văn số 297/UBND-KT ngày 18/8/2025 của UBND xã Về việc báo cáo định kỳ công tác quản lý hoạt động xây dựng và cung cấp đầu mối trên địa bàn xã Gia Phúc.

- Tham mưu giúp UBND xã tiếp nhận hồ sơ quy hoạch tổng mặt bằng mở rộng Nghĩa trang thôn Đại Lương phục vụ công tác giải phóng mặt bằng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng, tổ chức lấy ý kiến các sở, ngành.

- Tham mưu cho UBND xã trong công tác phối hợp cùng BQLDA đầu tư xây dựng Tây Hải Phòng để hoàn thiện hồ sơ đầu tư xây dựng khu tái định cư thôn Long Tràng.

- Tham mưu cho UBND xã trong công tác phối hợp cùng Sở Xây dựng rà soát các trụ sở Xây dựng sau sắp xếp để báo cáo UBND thành phố theo Kế hoạch số 218/KH-UBND ngày 26/8/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về xử lý đối với tài sản công là trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp dôi dư, không sử

dụng, sử dụng kém hiệu quả, sử dụng không đúng mục đích của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của thành phố Hải Phòng.

- Kiểm tra trật tự xây dựng tại các thôn; ngăn chặn công trình xây dựng không phép/sai phép; phối hợp Tư pháp lập hồ sơ xử lý theo quy định.

4. Lĩnh vực Công thương - Quản lý chợ

- Tiếp tục tham mưu giúp UBND xã tổ chức cho các hộ ký cam kết an toàn thực phẩm.

- Rà soát điều kiện kinh doanh các ngành nghề có điều kiện; tuyên truyền pháp luật về kinh doanh thuốc lá, an toàn PCCC và đo lường, chất lượng hàng hóa.

- Tổng hợp thực trạng kết cấu hạ tầng chợ, kiến nghị duy tu, bảo trì; hướng dẫn thủ tục cấp/điều chỉnh Giấy phép kinh doanh.

- Tham mưu thành lập Ban quản lý chợ Phe, chợ Đồng Tái, chợ Đoàn Thượng

- Đã thực hiện Cấp mới GPKD: 27 trường hợp; chấm dứt hoạt động kinh doanh: 4 trường hợp; thay đổi GPKD: 6 trường hợp.

5. Lĩnh vực Giao thông - ATGT

- Duy trì hoạt động Ban ATGT xã, phương án phân công trực đảm bảo thông suốt giao thông trong các đợt mưa bão; xử lý các điểm cản trở giao thông, cây đổ, biển báo hư hỏng.

- Tiếp tục tham mưu cho UBND xã thực hiện Kế hoạch số 02/KH-BATGT ngày 09/8/2025 của Ban ATGT xã đảm bảo an toàn giao thông đường bộ năm 2025, tuyên truyền người dân chấp hành an toàn giao thông, xử lý các trường hợp tái lấn chiếm hành lang tan toàn giao thông theo quy định.

- Phối hợp công ty TNHH xây dựng Việt Thanh xử lý các trường hợp vi phạm giao thông Quốc lộ 37, lập biên bản xác định vi phạm 02 trường hợp.

- Đã thực hiện tổ chức 02 đợt ra quân; Giải tỏa khu cổng chợ phe điểm lấn chiếm lòng, lề đường; không để xảy ra TNGT nghiêm trọng.

6. Lĩnh vực Môi trường

- Tham mưu cho UBND xã phối hợp cùng Sở Nông nghiệp và Môi trường tiến hành rà soát phân loại, thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn xã, hướng dẫn phân loại tại nguồn.

- Tham mưu cho UBND xã chỉ đạo đơn vị liên quan tiến hành việc dọn dẹp các bãi rác trên địa bàn xã.

7. Lĩnh vực Tài chính - Kế hoạch

- Tiếp tục triển khai, thực hiện thu thuế SD đất phi NN năm 2025 qua ứng dụng Etax Moibile và quỹ PCTT năm 2025.

- Rà soát báo cáo thực hiện xác nhận số tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất.

- Phối hợp triển khai thực hiện Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác.

- Rà soát, xử lý tài sản công sau khi thực hiện sắp xếp, tinh gọn bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính.

- Rà soát đối tượng hưởng chính sách, chế độ theo Nghị định số 29/2023/NĐ-CP của Chính phủ.

- Triển khai thực hiện Nghị quyết số 07/2025/NQ-CP ngày 17/9/2025 của Chính phủ, qua rà soát triển khai trên địa bàn xã có 01 trường hợp đủ điều kiện hưởng trợ cấp 1 lần theo Nghị quyết số 07/2025/NQ-CP.

- Tham mưu cho UBND xã ban hành Quyết định giao quyền tự chủ tài chính cho các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Uỷ ban nhân dân xã Gia Phúc năm 2025.

- Báo cáo tình hình thực hiện thu chi ngân sách xã quý 3, công khai ngân sách xã quý 3 năm 2025.

- Tham mưu cho UBND xã ban hành Quyết định thành lập Hội đồng định giá tài sản trong tố tụng hình sự xã Gia Phúc.

- Rà soát các công trình, dự án do cấp huyện, cấp xã cũ quyết định chủ trương đầu tư, đang tổ chức thực hiện mà chưa đề xuất điều chỉnh cấp quyết định chủ trương đầu tư, người quyết định đầu tư; rà soát khả năng cân đối nguồn vốn để thực hiện.

- Tổng hợp tình hình KT-XH tháng 10/2025; rà soát, chuẩn bị xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 trên địa bàn xã.

Tổng thu ngân sách nhà nước ước thực hiện đến quý III năm 2025 là 237.776,1 triệu đồng, đạt 126,9% so dự toán năm thành phố giao; (trong đó, thu ngân sách xã: 231.160,8 triệu đồng, đạt 131,8% so dự toán năm thành phố giao).

Tổng chi ngân sách xã ước thực hiện đến quý III năm 2025 là 236.848,3 triệu đồng, đạt 129,9 % so với dự toán thành phố giao.

Kết quả thực hiện Kế hoạch giải ngân vốn đầu tư công là 79.743,3 triệu đồng, đạt 3.987,2% so với dự toán thành phố giao.

8. Lĩnh vực giảm nghèo

Tham mưu cho UBND xã ban hành kế hoạch rà soát hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ làm nông nghiệp, lâm nghiệp có mức sống trung bình năm 2025 trên địa bàn xã; năm 2024 hộ nghèo trên toàn xã là 103 hộ, hộ cận nghèo 172 hộ.

II. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Thuận lợi

- Sự lãnh đạo, chỉ đạo sát sao của Đảng ủy, UBND xã; sự phối hợp của các ban, ngành, đoàn thể, thôn; hồ sơ thủ tục hành chính điện tử tiếp tục được chuẩn hóa.

2. Khó khăn

- Ý thức chấp hành pháp luật của một bộ phận tổ chức, cá nhân còn hạn chế; tình trạng vi phạm trật tự xây dựng, lấn chiếm hành lang giao thông vẫn tiềm ẩn, còn tình trạng vừa giải toả xong tái lấn chiếm lại tiếp tục xảy ra.

- Việc chấp hành Luật và các quy định đảm bảo trật tự an toàn giao thông đường bộ của một số người dân, nhất là đối với học sinh còn chưa nghiêm: Tham gia giao thông không đội mũ bảo hiểm, phóng nhanh, vượt ẩu, sử dụng rượu bia vẫn điều khiển phương tiện tham gia giao thông...

- Một số thủ tục đất đai phức tạp, hồ sơ tồn đọng kéo dài do biến động nguồn gốc sử dụng; địa bàn rộng, khối lượng kiểm tra lớn; nhân lực chuyên môn mỏng.

- Đối với công tác quản lý trật tự xây dựng: Phòng Kinh tế thị đã tích cực tham mưu cho UBND xã quản lý trật tự xây dựng đối với dự án, công trình theo thẩm quyền. Tuy nhiên, đối với các công trình nhà ở riêng lẻ, tình trạng xây dựng khi chưa được cấp Giấy phép xây dựng, xây dựng trên đất sai mục đích sử dụng đất ở một số thôn vẫn còn xảy ra.

- Một số hộ kinh doanh chưa chấp hành làm thủ tục đăng ký kinh doanh đối với các mặt hàng kinh doanh có điều kiện.

3. Nguyên nhân

- Quy định pháp luật có nội dung mới, thay đổi; công tác tuyên truyền ở một số thôn chưa đồng đều.

- Phối hợp giữa các đơn vị có lúc chưa kịp thời; dữ liệu, bản đồ, mốc giới một số khu vực chưa đồng bộ.

- Công tác tuyên truyền, phổ biến các văn bản pháp luật đối với việc kinh doanh các mặt hàng hạn chế và kinh doanh có điều kiện còn chưa thường xuyên.

- Công tác tuyên truyền các văn bản về bảo đảm an toàn giao thông còn hạn chế.

- Ý thức của người dân chưa cao trong quá trình thực hiện kinh doanh, dịch vụ, chấp hành các qui định về đảm bảo an toàn hành lang giao thông, hành lang lưới điện...

III. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM, GIẢI PHÁP THÁNG 11/2025

1. Đất đai - Xây dựng:

Tăng cường kiểm tra, xử lý dứt điểm các điểm nóng; áp dụng quy trình 5 bước xử lý VPHC, công khai kết quả; hoàn thiện hồ sơ bồi thường, GPMB cho dự án đường sắt và tái định cư thôn Long Tràng, Dự án đường dây 220kV- 500kV Hải phòng - Gia Lộc và một số dự án đang thực hiện trên đại bàn xã.

Tập trung trong công tác quản lý trật tự xây dựng, ngăn chặn, xử lý kịp thời vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng khu mở rộng nghĩa trang thôn Đại Lương.

2. Nông nghiệp:

Chỉ đạo thu hoạch dứt điểm vụ Mùa, triển khai kế hoạch vụ Đông; chủ động vật tư, giống; phòng trừ sâu bệnh; rà soát diện tích chuyển đổi nâng giá trị canh tác.

- Tiếp tục thực hiện thu thuế SD đất phi nông nghiệp, quỹ phòng chống thiên tai và các khoản thu khác của UBND xã năm 2025.

- Xây dựng kế hoạch lập danh sách các địa bàn để phục vụ tổng điều tra kinh tế- nông nghiệp - nông thôn.

3. Công thương - Chợ:

Kiểm tra chuyên đề kinh doanh có điều kiện; hướng dẫn đăng ký hộ kinh doanh; chuẩn hóa quy chế quản lý chợ; đề xuất duy tu hạ tầng chợ.

4. Giao thông - ATGT:

Duy trì tháng cao điểm ATGT; xử lý lấn chiếm hành lang; rà soát biển báo, gờ giảm tốc tại các điểm trường học.

5. Môi trường:

Tăng cường công tác tuyên truyền phân loại CTRSH tại nguồn; xử lý dứt điểm điểm tồn lưu rác; kiểm tra - nhắc nhở - xử phạt hành vi đốt rác.

6. Tài chính - Kế hoạch:

Tham mưu UBND xã điều hành thu - chi NS chặt chẽ; hoàn thiện kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026-2030; tổng hợp KTXH tháng 11.

Lập hồ sơ xử lý trụ sở, công sở dôi dư, chưa sử dụng sau sắp xếp đơn vị hành chính các cấp.

Rà soát, xử lý tài sản công sau khi thực hiện sắp xếp, tinh gọn bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính.

Xây dựng dự toán thu chi ngân sách xã năm 2026 và thảo luận dự toán năm 2026 tại xã.

7. Cải cách hành chính - Số hóa:

Chuẩn hóa quy trình hồ sơ; sử dụng chữ ký số; cập nhật CSDL đất đai, xây dựng; tiếp nhận - phản hồi kiến nghị của công dân trên Zalo/đường dây nóng.

8. Tổ chức rà soát hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ làm nông nghiệp có mức sống trung bình năm 2025 trên địa bàn xã.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

- Giao bộ phận chuyên môn chủ trì từng lĩnh vực; định kỳ họp giao ban thứ hai hằng tuần để rà soát tiến độ; lập báo cáo nhanh khi có tình huống đột xuất (thiên tai, sự cố môi trường, TNGT).

- Thực hiện cơ chế phối hợp với Công an xã và các thôn; công khai kết quả xử lý vi phạm trên bảng tin điện tử xã.

Phòng Kinh tế xã báo cáo UBND xã xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:
- Lãnh đạo UBND xã;
- Phòng KT;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ
XÃ GIA PHÚC - TP HẢI PHÒNG

Đặng Văn Thanh