

Số: 10219/TB-UBND

*Gia Lộc, ngày 29 tháng 9 năm 2026*

**THÔNG BÁO**

**Về việc tháo dỡ tài sản, vật kiến trúc, thu dọn cây trồng, vật nuôi và bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án thành phần 1: Đầu tư hạ tầng kết nối các ga trên tuyến và quảng trường ga thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng (đoạn qua xã Gia Lộc)**

- Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;
- Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Quyết định số 4086/QĐ-UBND ngày 15/10/2025 của UBND thành phố về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư các Dự án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng trên địa bàn phía Tây Hải Phòng;
- Căn cứ Quyết định số 4811/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 của UBND thành phố về việc phê duyệt Dự án tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng tại thôn Chằm, xã Gia Lộc;
- Căn cứ Quyết định số 52/2026/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND thành phố Hải Phòng quy định về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai và trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn thành phố Hải Phòng;
- Căn cứ Quyết định số 72/2026/QĐ-UBND ngày 03/9/2026 của UBND thành phố Hải Phòng ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;
- Căn cứ các quyết định của Chủ tịch UBND xã Gia Lộc về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng tại thôn Chằm;
- Căn cứ chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thành phố tại Công văn số 12515/VP-NNMT ngày 25/9/2026 của Văn phòng UBND thành phố về giải phóng mặt bằng đường vào ga Hải Dương Nam thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội – Hải Phòng tại xã Gia Lộc;

Để bảo đảm mặt bằng thi công Dự án, UBND xã Gia Lộc thông báo đến các hộ gia đình có tài sản, vật kiến trúc, cây trồng, vật nuôi trên đất bị thu hồi tại thôn Chằm, cụ thể như sau:

### **1. Phạm vi thực hiện**

Thông báo này áp dụng đối với các hộ gia đình, cá nhân có tài sản, vật kiến trúc, cây trồng, vật nuôi thuộc phạm vi thu hồi để thực hiện Dự án tái định cư Chằm, đã nhận đầy đủ tiền bồi thường, hỗ trợ.

### **2. Nội dung thực hiện**

- Thu dọn, tháo dỡ tài sản, vật kiến trúc; di chuyển tài sản ra khỏi phần diện tích đất thuộc phạm vi giải phóng mặt bằng của Dự án.
- Bàn giao mặt bằng cho Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án để bàn giao cho đơn vị thi công;
- Không gieo trồng, tạo lập thêm công trình hoặc tài sản khác trên diện tích đất đã thu hồi.

**3. Thời hạn thực hiện:** Từ ngày ban hành Thông báo này đến hết ngày **06/10/2026**.

**4.** Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án phối hợp với phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã và Trưởng thôn Chằm thông báo đến các hộ gia đình; hướng dẫn, đôn đốc các hộ thu dọn, di chuyển tài sản, cây trồng vật nuôi và bàn giao mặt bằng đúng thời hạn nêu trên.

UBND xã Gia Lộc đề nghị các hộ gia đình, cá nhân và các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp thực hiện Thông báo này./.

#### **Nơi nhận:**

- Lãnh đạo UBND xã;
- Hội đồng BT, HT, TĐC Dự án;
- Trung tâm DVSNC xã;
- Bí thư chi bộ, Trưởng thôn, Trưởng ban CTMT thôn Chằm;
- Các hộ gia đình, cá nhân có liên quan;
- Lưu: VT, XDNNMT, HĐ.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đoàn Ngọc Thuần**