

Số: 412/TB-UBND

Gia Lộc, ngày 10 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO
Kết quả tiếp công dân ngày 09 tháng 6 năm 2026

Ngày 09/6/2026, tại Trụ sở tiếp công dân của UBND xã Gia Lộc, Chủ tịch UBND xã tiếp công dân định kỳ tháng 6 năm 2026. Do trùng lịch tiếp công dân định kỳ của đồng chí Bí thư Đảng ủy xã, Chủ tịch HĐND xã nên cùng tham gia buổi tiếp công dân có đồng chí Trưởng ban xây dựng đảng, Phó Chủ nhiệm UBKT Đảng ủy xã, Phó Chánh Văn phòng Đảng ủy, Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, chuyên viên Phòng Kinh tế, chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã (thư ký).

I. KẾT QUẢ CHUNG

Tại buổi tiếp công dân, có 05 công dân đến đăng ký phản ánh, kiến nghị. Sau khi nghe công dân phản ánh, kiến nghị trực tiếp, cụ thể như sau:

1. Công dân Hoàng Kim Thịnh, thôn Phương Điểm 3

- Nội dung đề nghị: Hiện tôi đang được tạm sử dụng một phần diện tích tại Khu lán xe thuộc trụ sở Kho bạc Nhà nước huyện Gia Lộc cũ để làm nơi mở quán cắt tóc mưu sinh. Qua quá trình sử dụng, ông Hoàng Thái Ngọc, Trưởng thôn Phương Điểm 2 có ra nhắc nhở tôi là không được tiếp tục làm tại đây. Tôi đề nghị cơ quan chức năng cho biết có phải ông Hoàng Thái Ngọc được giao quyền quản lý, sử dụng tài sản công này không?

- Nội dung này Chủ tọa trả lời như sau: Trụ sở Kho bạc Nhà nước huyện Gia Lộc (cũ) là tài sản công thuộc phạm vi quản lý của cấp Thành phố (Trung tâm quỹ đất Thành phố). Hiện nay, công trình đã xuống cấp, tiềm ẩn nhiều rủi ro mất an toàn. Đồng thời UBND xã không có thẩm quyền cho mượn hoặc giao sử dụng địa điểm này. Đề nghị công dân tìm địa điểm khác để mở quán cắt tóc mưu sinh. Rất mong công dân phối hợp thực hiện để đảm bảo an toàn cho bản thân và tuân thủ quy định pháp luật.

2. Công dân Phạm Văn Trong, thôn Lũy Dương, xã Gia Lộc

- Nội dung phản ánh, kiến nghị: Tình trạng ô nhiễm môi trường không khí nghiêm trọng do hoạt động chăn nuôi gia súc, gia cầm trong khu dân cư gây ra, ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống của gia đình tôi và các hộ dân xung quanh. Đồng thời, tôi kiến nghị làm rõ và xử lý dứt điểm việc một số hộ gia đình tự ý xây dựng chuồng trại trái phép trên đất nông nghiệp (đất 03). Mặc dù đã kiến nghị nhiều lần

nhưng đến nay sự việc vẫn chưa được cơ quan chức năng giải quyết triệt để.

- Nội dung này Chủ tịch UBND xã giao phòng Kinh tế xã chủ trì, phối hợp với thôn kiểm tra thực tế hoạt động chăn nuôi và việc chấp hành pháp luật về đất đai của các hộ dân theo nội dung phản ánh. Yêu cầu các hộ gia đình chăn nuôi thực hiện nghiêm quy trình xử lý chất thải, vệ sinh chuồng trại theo đúng tiêu chuẩn kỹ thuật về bảo vệ môi trường. Đối với các trường hợp xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp, phải có biện pháp xử lý vi phạm hành chính và buộc khôi phục tình trạng ban đầu theo quy định.

3. Công dân Nguyễn Thị Bình, thôn An Tân, xã Gia Lộc

- Nội dung phản ánh, kiến nghị làm rõ trách nhiệm và thẩm quyền của UBND xã trong công tác đo đạc, xác định mốc giới đất đai. Phản ánh việc cơ quan chức năng yêu cầu cá nhân tự liên hệ với đơn vị tư vấn đo đạc là chưa thỏa đáng và đề nghị UBND xã thực hiện đúng chức năng quản lý nhà nước trong việc rà soát, xác định hiện trạng đất đai theo quy định.

- Nội dung này Chủ tọa trả lời như sau: Căn cứ công văn số 10234/SNNMT-VPĐKĐĐ ngày 03/12/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc giải quyết, khó khăn vướng mắc khi thực hiện việc xác nhận mảnh trích đo thuộc trách nhiệm của cơ quan QLĐĐ cấp xã khi thực hiện bộ máy Chính quyền địa phương 2 cấp: Trường hợp ranh giới sử dụng đất theo hiện trạng không khớp với Bản đồ địa chính đã được đo vẽ thì UBND cấp xã hướng dẫn người sử dụng đất liên hệ với Đơn vị có chức năng đo đạc và được cấp Giấy phép hoạt động đo đạc, thành lập bản đồ địa chính hoặc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện đo đạc chỉnh lý thửa đất, sản phẩm đo đạc là Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất để phục vụ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đối với thẩm quyền của UBND cấp xã, cấp đổi và chỉnh lý biến động thuộc thẩm quyền của Văn phòng Đăng ký đất đai. Do vậy đề nghị công dân Nguyễn Thị Bình liên hệ với Văn phòng Đăng ký đất đai Gia Lộc để đăng ký đo đạc theo quy định.

Đề đảm bảo tính chính xác, khách quan và đúng quy định pháp luật trong việc xác định ranh giới, mốc giới đất đai, đề nghị bà Nguyễn Thị Bình phối hợp cùng đơn vị tư vấn đo đạc chuyên trách và các hộ dân giáp ranh tiến hành kiểm tra, xác định hiện trạng tại thực địa. Sự có mặt của chủ sử dụng đất và các hộ liền kề là điều kiện bắt buộc để các bên ký xác nhận vào bản đồ địa chính, tránh phát sinh tranh chấp, khiếu nại về sau.

4. Công dân Đỗ Mạnh Tụng, thôn Phương Điểm 2

- Nội dung đề nghị cấp giấy CNQSD đất lần đầu của gia đình ông theo hồ sơ cấp đất năm 1992.

- Nội dung đề nghị của ông đã đề nghị nhiều lần, được UBND xã và các cơ

quan chuyên môn hướng dẫn rất nhiều lần, cả bằng làm việc trực tiếp và bằng văn bản. Đề nghị ông phối hợp thực hiện.

5. Công dân Nguyễn Thị Lan, thôn Tam Lương

Nội dung đề nghị: Chủ tịch UBND xã xem xét giải quyết các vấn đề mà bà đã có đơn đề nghị trước đó.

Nội dung đề nghị này của bà đã được hướng dẫn theo quy định.

II. CHỈ ĐẠO CHUNG

Trên cơ sở nội dung kiến nghị, phản ánh của công dân và căn cứ các quy định của pháp luật. Đồng chí Chủ tịch UBND xã yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan chuyên môn của xã, căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ, chỉ đạo, phân công cán bộ chuyên môn tập trung hướng dẫn, giải thích, hỗ trợ công dân giải quyết các kiến nghị.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND xã, Văn phòng HĐND và UBND xã thông báo kết quả tiếp công dân định kỳ ngày 09/6/2026 để các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Công dân có ý kiến tại buổi tiếp công dân ngày 09/6/2026;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Tăng Thị Hạnh