

Số: 185/TB-UBND

Gia Lộc, ngày 08 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 25/02/2026 về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại Điều 14 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết 254/2025/QH15 của Quốc hội; áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai và một số nội dung liên quan trên địa bàn thành phố.

Ngày 06/4/2026, UBND xã Gia Lộc nhận được Công văn số 69/TTHC-CNVĐKĐĐ ngày 06/4/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Gia Lộc về việc giải quyết thủ tục hành chính trong đó có nội dung đề nghị UBND xã Gia Lộc thực hiện niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Quang có địa chỉ thường trú tại thôn Ngà, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng theo quy định tại điểm c, Mục 2 phần VIII của “Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ.

Để thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng cho ông Nguyễn Văn Quang theo đúng quy định của pháp luật. Ủy ban nhân dân xã Gia Lộc thông báo như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất:

- Tên người sử dụng đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:
Ông Nguyễn Văn Quang;

- Thửa đất số: 136, tờ bản đồ số: 10; (Tờ bản đồ mới 18) diện tích: 90,0 m².

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở; thời hạn: Lâu dài.

- Địa chỉ thửa đất: thôn Ngà, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng. Do UBND huyện Gia Lộc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp ngày 15/4/2016, số vào sổ CH 00128, sê ri số BN 776823.

2. Tổ chức, cá nhân nào có phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất của ông Nguyễn Văn Quang nêu trên thì thông báo cho UBND xã Gia Lộc (qua Phòng Kinh tế, xã Gia Lộc, thành phố Hải Phòng) để được xem xét, giải quyết.

3. Sau thời hạn 15 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo mà không có tổ chức; cá nhân, hộ gia đình nào có đơn đề nghị giải quyết tranh chấp, khiếu nại thì UBND xã Gia Lộc, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Gia Lộc thực hiện giải quyết thủ tục hành chính cho ông Nguyễn Văn Quang theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét, giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Gia Lộc thông báo để mọi tổ chức, cá nhân biết, nắm được./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các phó CT UBND xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Gia Lộc;
- Phòng Kinh tế;
- Trưởng thôn Ngà;
- Ông Nguyễn Văn Quang;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đoàn Ngọc Thuận