

Số: 774/QĐ-UBND

Gia Lộc, ngày 06 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt lựa chọn đơn vị tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ GIA LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27/06/2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 715/QĐ-UBND ngày 26/3/2026 của Chủ tịch UBND xã về việc phê duyệt phương án đấu giá Quyền sử dụng 5.373,2 m² đất ở để giao đất có thu tiền sử dụng đất được chia thành 56 lô đất ở trên địa bàn xã Gia Lộc;

Căn cứ Quyết định số 716/QĐ-UBND ngày 20/3/2026 của Chủ tịch UBND xã về việc phê duyệt giá khởi điểm làm cơ sở đấu giá Quyền sử dụng 5.373,2 m² đất ở để giao đất có thu tiền sử dụng đất được chia thành 56 lô đất ở trên địa bàn xã Gia Lộc;

Căn cứ Quyết định đấu giá số 732/QĐ-UBND ngày 25/3/2026 của UBND xã Gia Lộc về việc đấu giá Quyền sử dụng 5.373,2m² đất ở để giao đất có thu tiền sử dụng đất được chia thành 56 lô đất ở trên địa bàn xã Gia Lộc;

Căn cứ Thông báo số 161/TB-UBND ngày 26/3/2026 của UBND xã Gia Lộc về việc Lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;

Căn cứ Biên bản chấm điểm các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản ngày 02/4/2026 và Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản số 173/TB-UBND ngày 03/4/2026 của UBND xã Gia Lộc,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Lựa chọn Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng, địa chỉ: Số 112 Lê Duẩn, phường Kiến An, thành phố Hải Phòng là đơn vị tổ chức đấu giá Quyền sử dụng 5.373,2 m² đất ở để giao đất có thu tiền sử dụng đất được chia thành 56 lô đất ở trên địa bàn xã Gia Lộc với tổng giá trị 70.645.400.000 đồng (*Bảy mươi bảy tỷ, sáu trăm bốn mươi lăm triệu bốn trăm nghìn đồng*)

Điều 2. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng có trách nhiệm thực hiện các trình tự, thủ tục tổ chức đấu giá tài sản theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng; Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng phòng Kinh tế, Trưởng phòng Văn hóa và Xã hội xã, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Đảng ủy;
- Lãnh đạo HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các phòng, ban, đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Phạm Văn Thung